

СТОИМОСТЬ
135 000 000 Р
714 285 /м2



МЕТРО ЧИСТЫЕ ПРУДЫ
Подсосенский пер, д 3



ПЛОЩАДЬ
189 м²



КОМНАТ
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 8



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

Подсосенский пер, д 3



МЕТРО

Чистые пруды

7 минут пешком



ОКРУГ

Центральный



РАЙОН

135 000 000 ₽

714 285 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 60357

ЖК "Резиденция Чистые Пруды" комплекс особняков и клубных домов в стилистике итальянского палаццо. Внешний облик выдержан в лаконичном стиле окружающих старомосковских особняков. Фасады украшает мозаика, лепнина, художественная ковка, колонны. Во внешней отделке использованы ценные породы природного камня, кирпич и декоративная штукатурка. Огороженная внутренняя территория выполнена в стилистике итальянского палаццо с мозаичным покрытием тротуаров, мраморными структурами в нишах, фонарями и фонтанами. Оборудован двухуровневый подземный паркинг на 88 мест.

Планировка: прихожая 16,4 кв.м., гардеробная 7,1 кв.м., ванная комната 11,4 кв.м., проходная гостиная 36 кв.м. с камином, просторная кухня-столовая 25,6 кв.м. с выходом на благоустроенную лоджию 4,2 кв.м., детская комната 19,7 кв.м., кабинет 22 кв.м., спальня 26,8 кв.м. с ванной комнатой 12 кв.м.

Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с применением лучших и экологически чистых материалов, в актуальном современном стиле. Европейская мебель и сантехника премиального уровня. Панорамное остекление, окна ориентированы в тихий двор. Полы с подогревом из натурального дуба и гранита. Высота потолков 3,3 метра. Толщина наружных стен 70 см., поэтому в квартире отличная шумоизоляция и тепло. Есть машино-место в подземном паркинге. Консьерж-сервис. Благоустроенная зона приема гостей. Инженерные системы включают индивидуальный тепловой пункт, приточно-вытяжную вентиляцию, противопожарные системы с оповещением, оборудование Schneider Electric, лифты KONE. Двухуровневый подземный паркинг.

Закрытый внутренний двор с фонарями и фонтанами. Прямая продажа, 1 собственник, быстрый выход на сделку.



Лот № 36152

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

CHASE
real estate services

































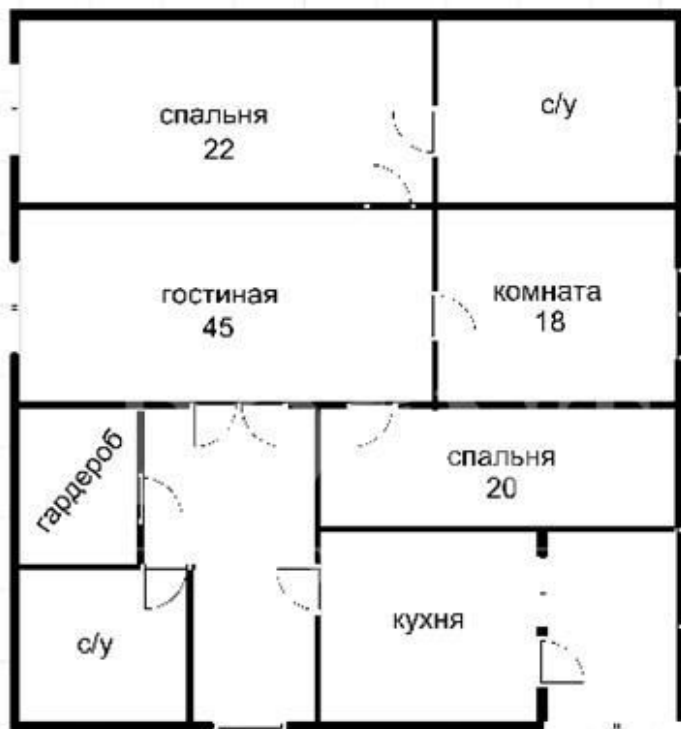








КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

