



СТОИМОСТЬ  
**49 900 000 Р**  
818 032 / M2



МЕТРО МАЯКОВСКАЯ  
г Москва, ул Большая Садовая,  
д 5 к 1



ПЛОЩАДЬ  
**61 М²**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4 / 13**



ОТДЕЛКА  
**черновая  
отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## КВАРТАЛ АПАРТАМЕНТОВ САДЫ ПЕКИНА



АДРЕС  
г Москва, ул Большая  
Садовая, д 5 к 1



МЕТРО  
**Маяковская**  
5 минут пешком



ОКРУГ  
**Пресненский**



РАЙОН  
**Пресненский**

**49 900 000 ₽**  
818 032 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Продается апартамент в элитном квартале "Сады Пекина".  
Без отделки.

На крыше комплекса благоустроенные сады. Охрана 24/7, в ЖК лифты Shidler, система фильтров тонкой очистки воды, интеллектуальная VRF-система кондиционирования LG, подземный паркинг.

Комплекс расположен в 2 минутах от Триумфальной площади, в пешей доступности Патриаршие пруды и московские театры.

Комплекс спроектирован старейшим московским архитектурным бюро "Моспроект-2" им. М.В. Посохина, введен в эксплуатацию и полностью готов к проживанию. Натуральные материалы в отделке фасада, дизайнерские входные группы от лондонского бюро и ландшафтное озеленение территории.

Особенность квартала "Сады Пекина" виды на Кремль, Храм Христа Спасителя и семь знаменитых "сталинских высоток", а также атмосферные лаунж-зоны расположенные на крыше комплекса.

Удобное расположение в самом центре Москвы, удобный выезд на Садовое кольцо.

лот 59551

















ИМЕТЪТ ЗА  
КОСТЕНОМЪКЪТ



# КВАРТАЛ АПАРТАМЕНТОВ САДЫ ПЕКИНА



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**13**

# КОНТАКТЫ



## **НАЛЕТОВ ДМИТРИЙ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)347-8799

[naletov@chaseestate.ru](mailto:naletov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

