



СТОИМОСТЬ  
**59 800 000 Р**  
622 916 /M2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 2



ПЛОЩАДЬ  
**96 М²**



КОМНАТ  
**3**

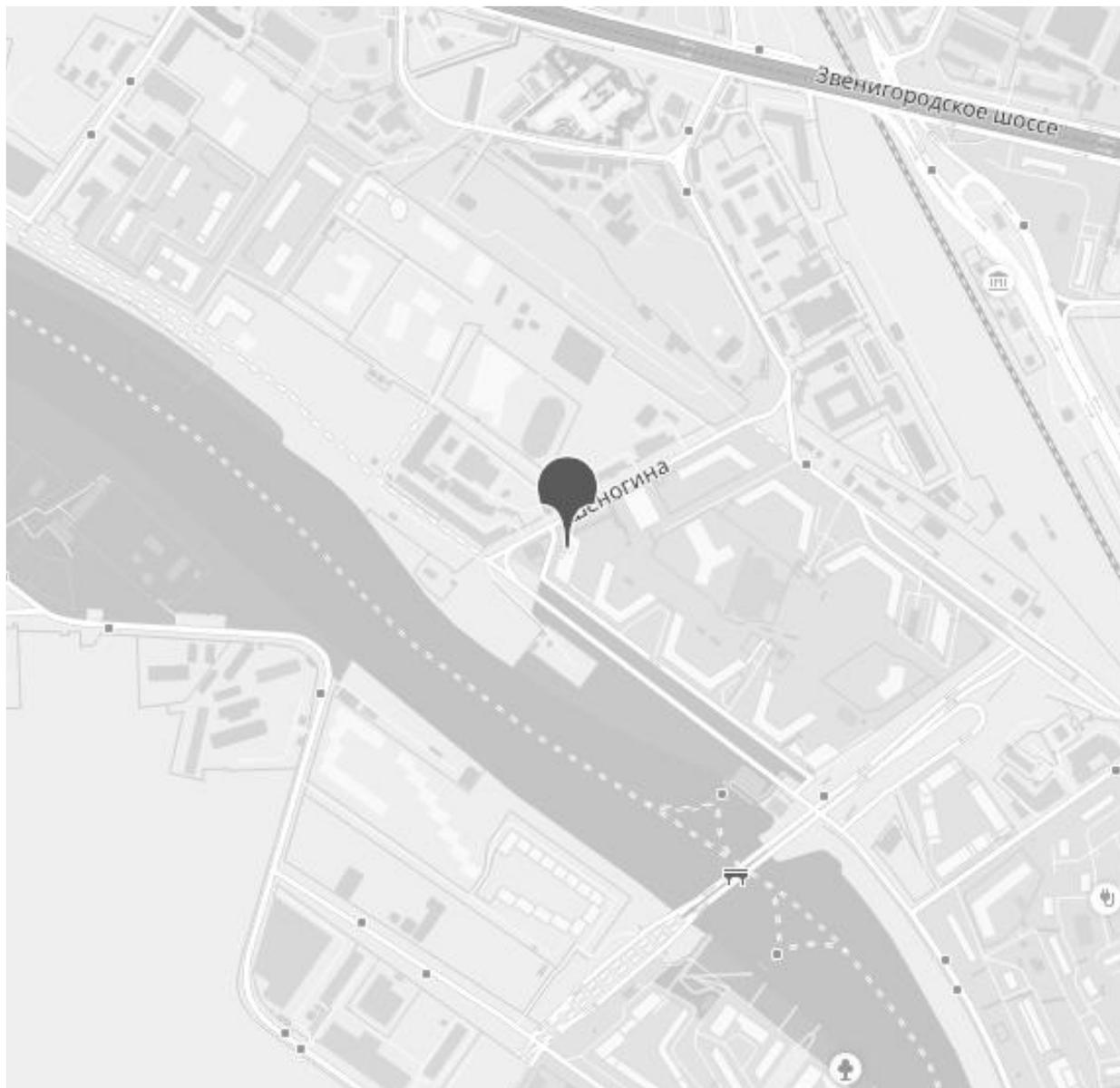


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**30 / 37**



ОТДЕЛКА  
**евроремонт**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 2



МЕТРО

**Шелепиха**

15 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**59 800 000 Р**

622 916 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**2.9**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**1+1**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Лот 54387, агент Дарья Фролова

Евро трёхкомнатная квартира в ЖК "Сердце Столицы". Современный европейский ремонт, имеется вся бытовая техника от ведущих производителей: варочная поверхность, встроенные СВЧ и духовой шкаф, стиральная и посудомоечная машины, ТВ, проведенный интернет.

В квартире оборудованы 2 санузла: полноценный с ванной и гостевой.

Функциональная планировка квартиры: 2 спальни, большая гостиная-кухня, большая гардеробная комната под самых взыскательных клиентов.

Из окон гостиной открывается прекрасный панорамный вид.

В ЖК отдельный вход в каждую секцию. Рядом с домом оборудованы велосипедные стоянки, зоны отдыха: теннисный корт, роллер дром, лаунж зоны, беседки и лежаки, детские площадки, Развитая инфраструктура: Продуктовые магазины, салон мебели и света, салоны красоты, фитнес центры, банки, мед.центры, прачечные и пр. Школа и детский сад внутри ЖК.

Отличная транспортная доступность: прямой выезд на ТТК, 2 км до Москва-Сити, 10 минут пешком до метро Шелепиха. Со стороны реки красивая набережная с собственным причалом и благоустроенным пляжем. 2 км в подземном паркинге.

Прозрачная схема сделки, прямая продажа, полная стоимость в ДКП.

Уважаемые клиенты и коллеги, звоните за подробностями и запишитесь на просмотр!

Участник AREA

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074































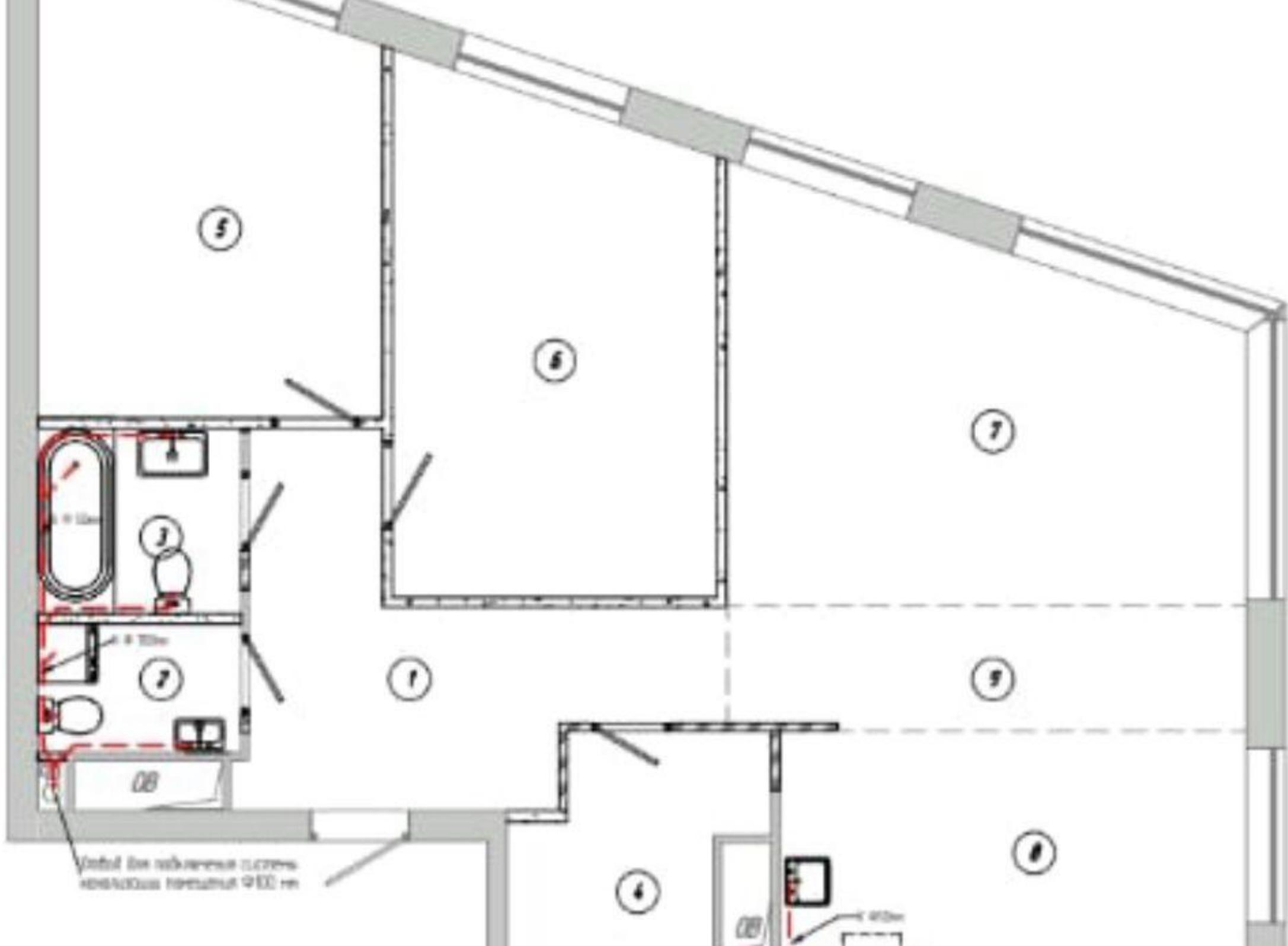












Вход на балкон через  
входную дверь 900 мм

# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2018**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
«Сердце  
Столицы»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**37**

# КОНТАКТЫ



**ФРОЛОВА ДАРЬЯ**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

frolova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

