



СТОИМОСТЬ  
**50 000 000 Р**  
684 931 / М2

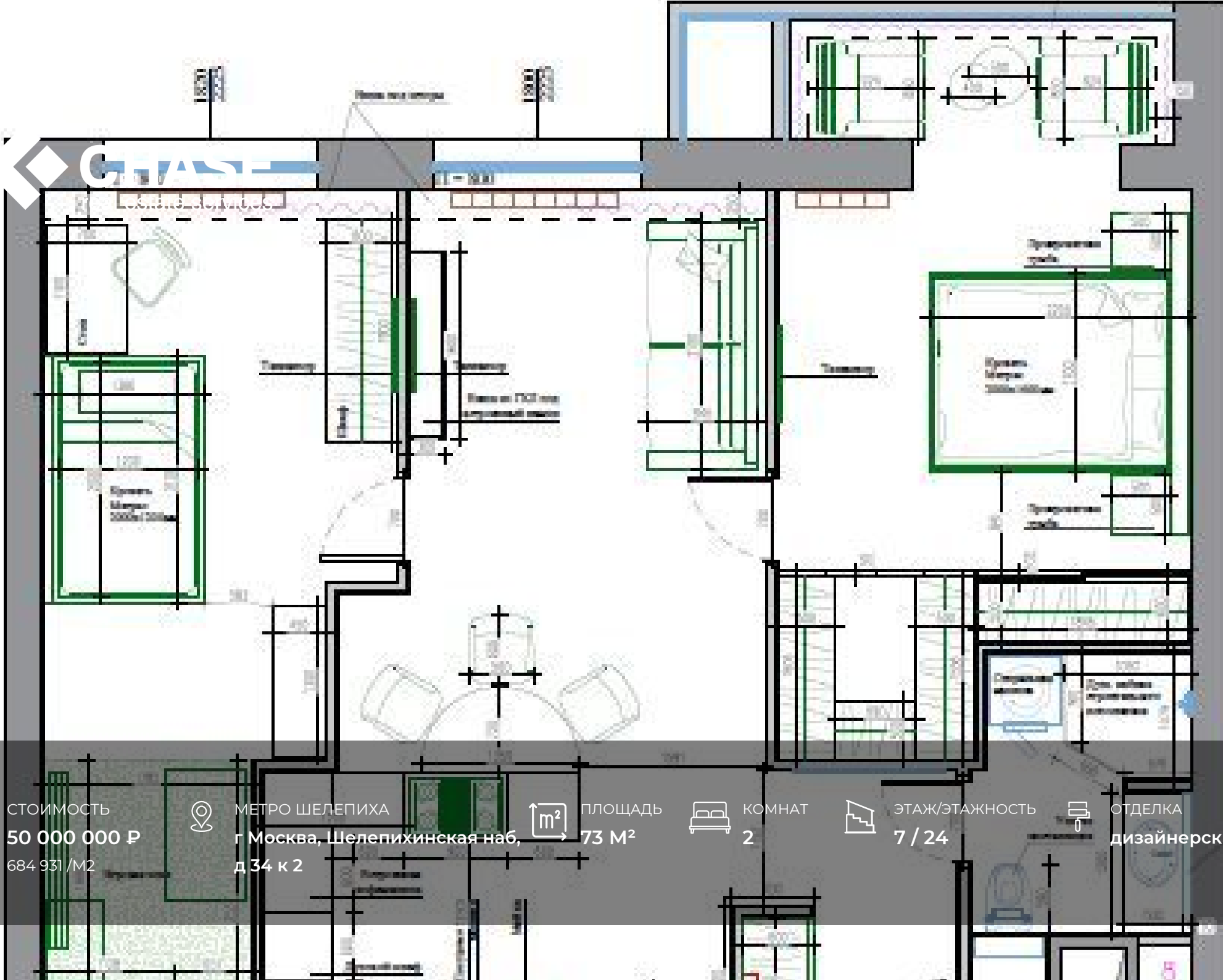
МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 2

ПЛОЩАДЬ  
**73 М<sup>2</sup>**

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**7 / 24**

ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**



# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 2



МЕТРО

**Шелепиха**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**50 000 000 ₽**

684 931 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1

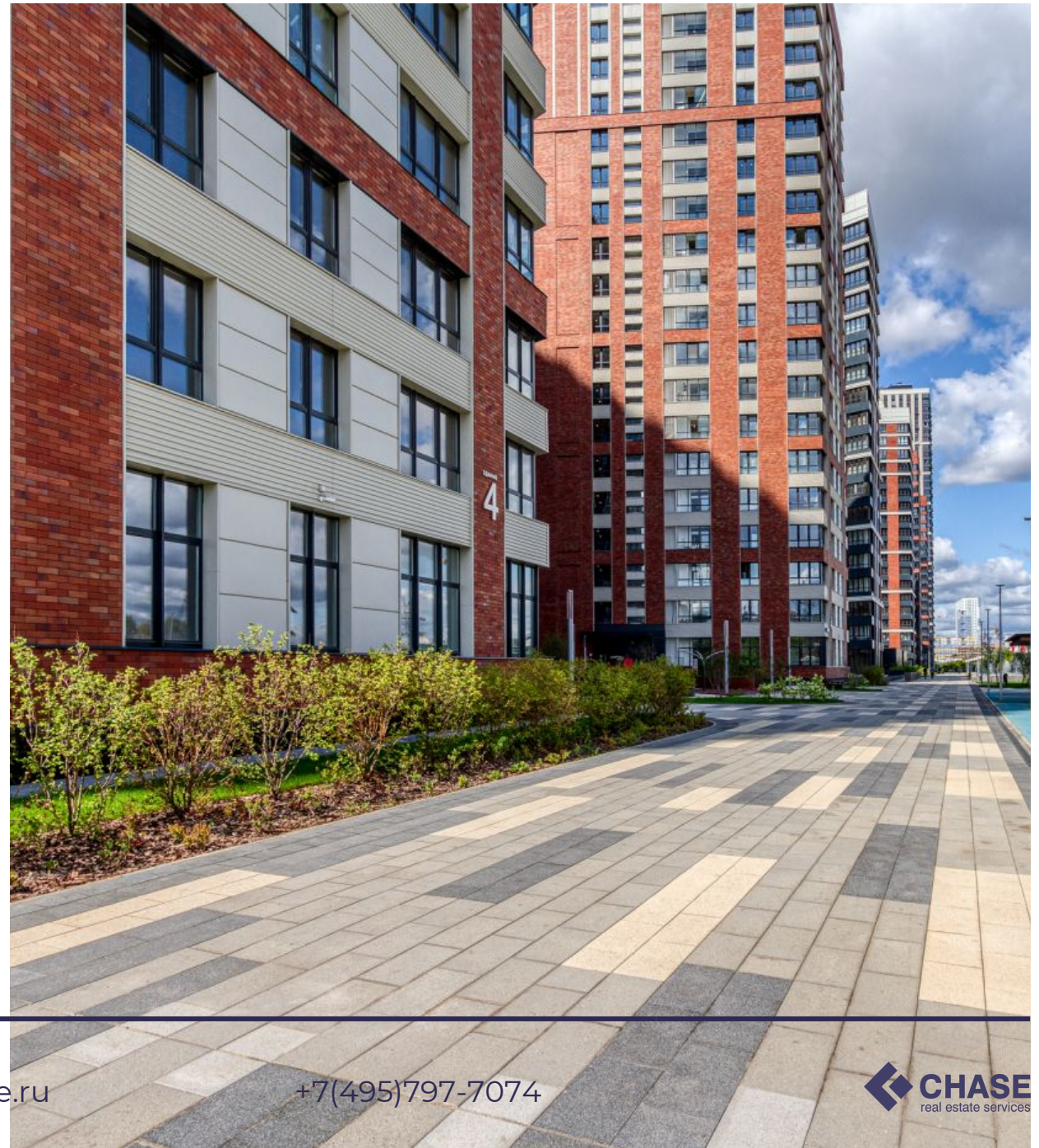


ПАРКИНГ

Лот 53932 в Жилом комплексе “Сердце столицы” предлагается в продажу евро 3-х комнатная квартира общей площадью 73м2.

Функциональная планировка: кухня- гостиная- мастер спальня- детская комната-гардеробная- общий СУ. В квартире установлены сенсорные выключатели для многоуровневого света, в кухонной зоне стены выполнены из широкоформатного керамогранита. Вся техника на кухне немецкая. В прихожей, гостиной и кухне полы выполнены из керамогранита, полы с подогревом. Вся мебель в квартире выполнена под заказ, установлены двери увеличенной площади скрытого монтажа. В мастер спальне имеется полноценная оснащенная гардеробная комната. В гостиной установлен кондиционер. Жилой комплекс “Сердце столицы” это комплекс бизнес класса, расположенный в СЗАО в районе Хорошево-Мневники. Концепцией комплекса предусмотрен двор без машин общей площадью 7 Га. По всему периметру комплекса ведется видеонаблюдение, круглосуточная охрана и организован пропускной режим через 5 КПП. К каждому КПП подведена видеодомофонная связь. На ресепшн каждого ЖД работает консьерж, на каждой линии находится профессиональная управляющая компания, инженерный и обслуживающий персонал. На территории комплекса расположен детский сад и школа, собственный парк, фонтан, амфитеатр, зона выгула и дрессировки собак, work out зона, баскетбольно-волейбольная площадка. При каждом жилом доме оборудована детская игровая площадка с песочницей, качелями.

Развитая инфраструктура комплекса предлагает жителям винный ресторан Only , ресторан морепродуктов, многочисленные кафе, пиццерии с бесплатной доставкой по всему ЖК. В ЖК функционирует детский сад Yoko, стоматология, салоны красоты, фитнес центр X-Fit, магазин одежды, творческие студии и танцевальный клуб, медицинская клиника. Открыты супермаркеты.



Лот № 34308 [chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services























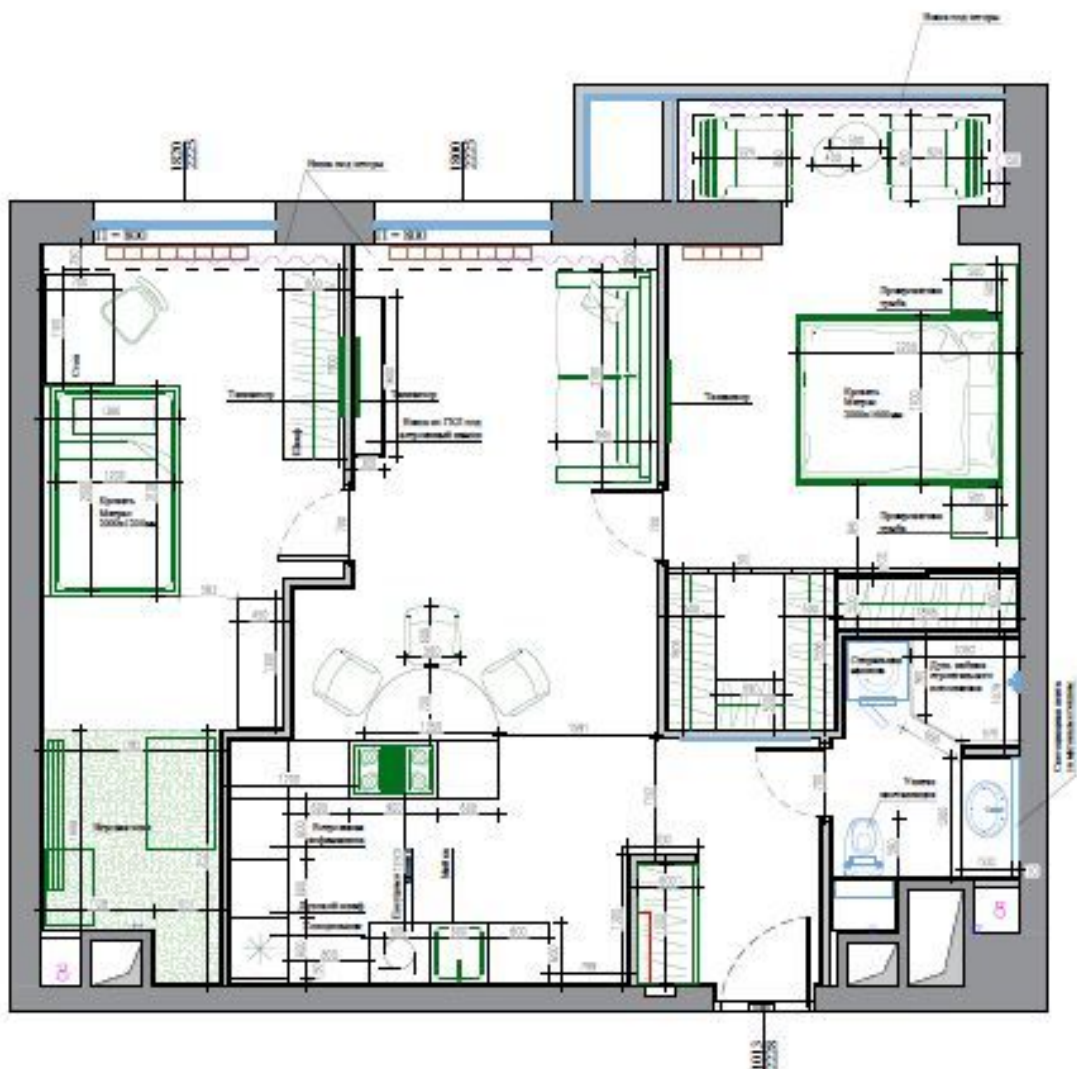








# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2018**

ЗАСТРОЙЩИК  
ООО «СЗ

«Сердце  
Столицы»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ  
**24**

# КОНТАКТЫ



**ГУТНИКОВА ОЛЬГА**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

