

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

Ленинский пр-кт, д 70/11

ЛОТ № 31755



ПЛОЩАДЬ  
**183 м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/9**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Неохраняемый**  
паркинг



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**499 000 ₽**

**32 712 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ  
**УСН**

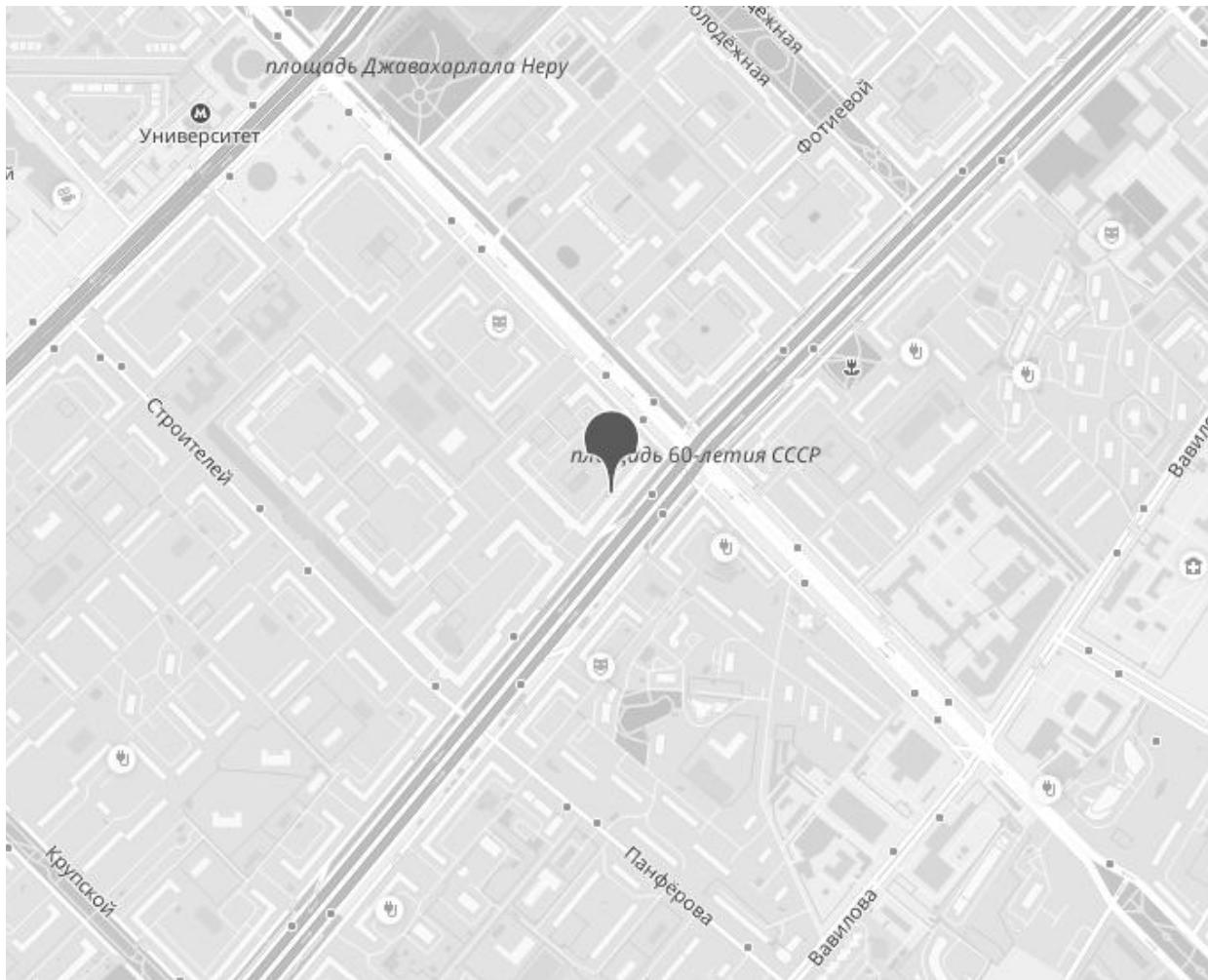
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Вавиловская**  
3 минут пешком



АДРЕС  
**Ленинский пр-кт, д 70/11**  
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

БЕЗ КОМИССИИ!

Аренда офиса на Ленинском проспекте.

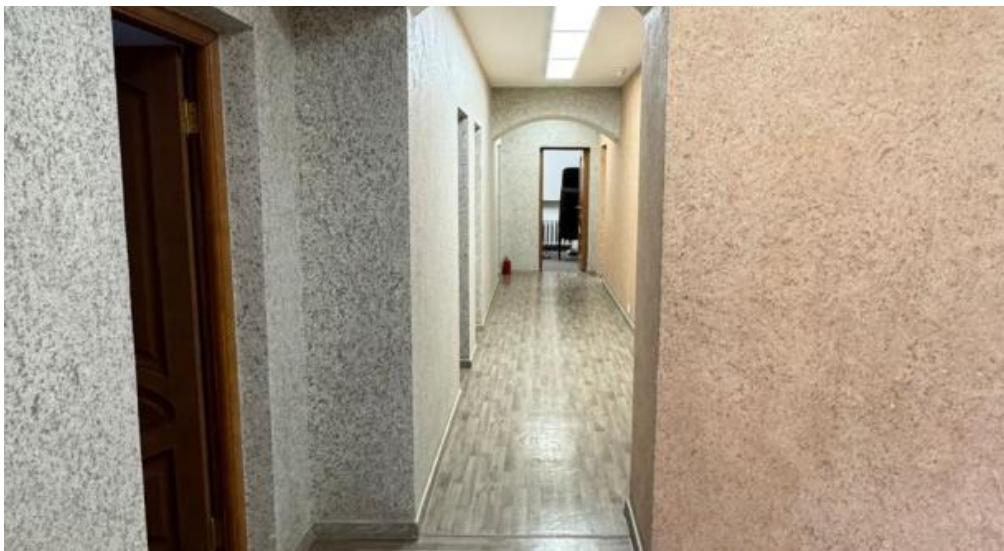
Общая площадь - 183 кв.м.

Выполнена стандартная офисная отделка,  
планировка - 10 кабинетов.

3 линии МГТС, интернет, видео-домофон,  
санузел.

Офис расположен на 2 этаже жилого дома.  
Дорога пешком до ближайшей станции метро  
"Вавиловская" займет буквально 3 минуты.

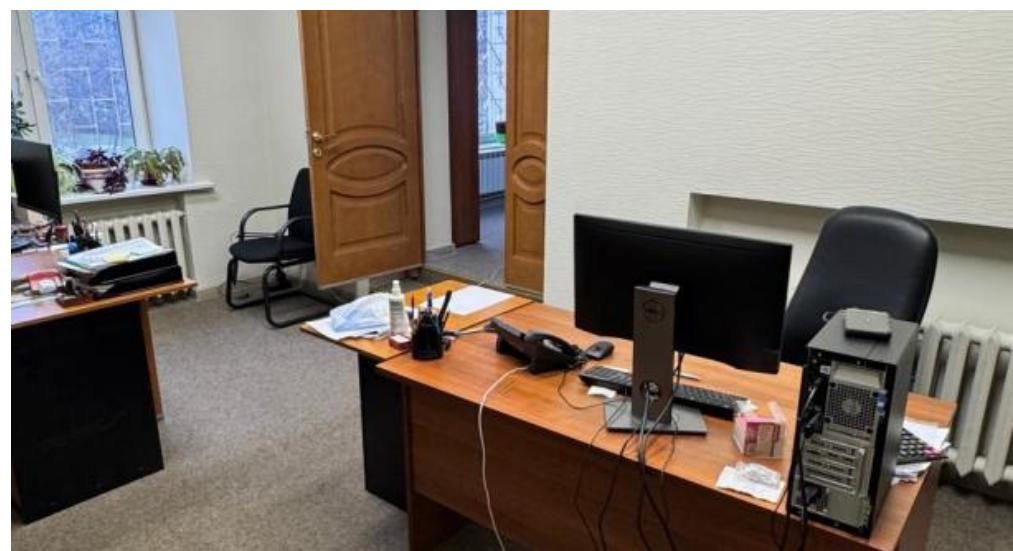
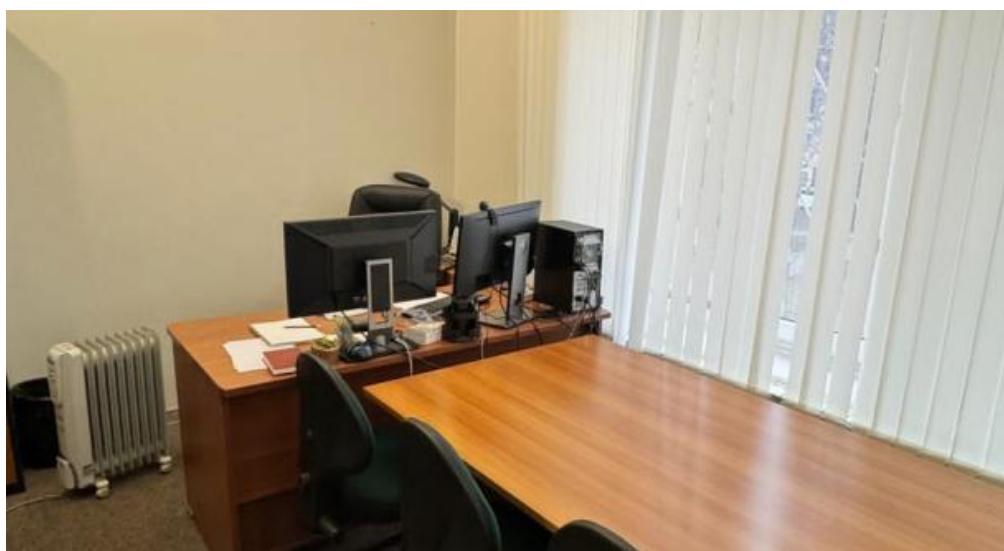
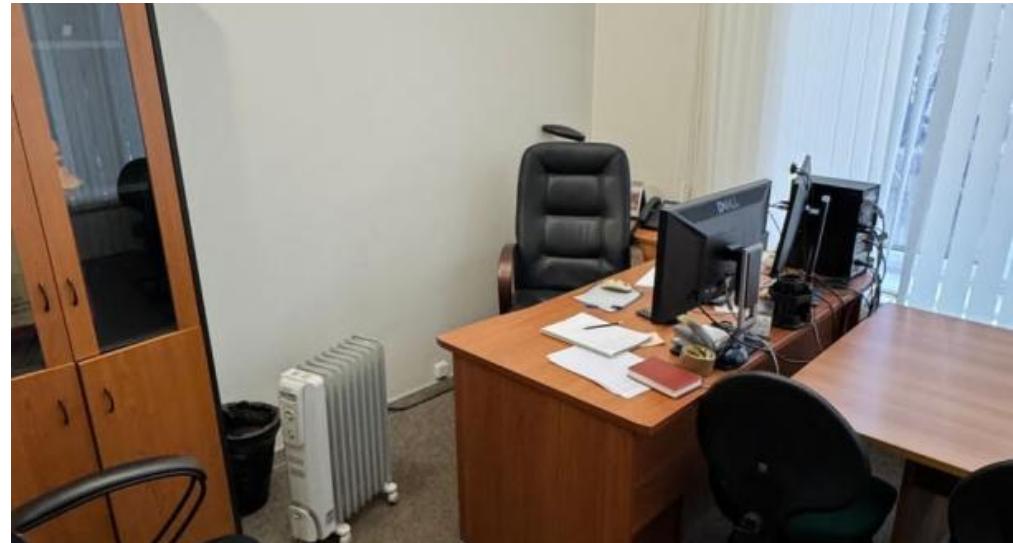
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



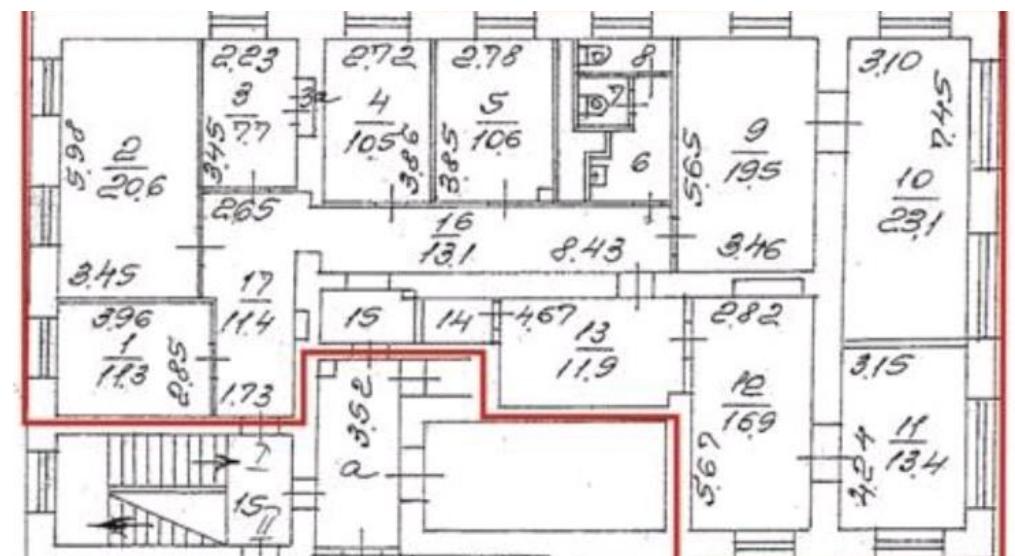
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 183 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Кот Мария**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

