

СТОИМОСТЬ  
**9 900 000 \$**  
21 758 /M2



МЕТРО ФРУНЗЕНСКАЯ  
г Москва, 1-й Тружеников пер,  
д 17ка



ПЛОЩАДЬ  
**455 М²**



КОМНАТ  
**6+**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**7 / 7**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ДОМ В ХАМОВНИКАХ



АДРЕС

г Москва, 1-й Тружеников пер, д 17ка



МЕТРО

**Фрунзенская**

15 минут пешком



ОКРУГ



РАЙОН

**Хамовники**

**9 900 000 \$**

21 758 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**6+**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.7**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**5**



ПАРКИНГ

330884 Александр

Пентхаус площадью 454 кв.м, один на этаже. Выполнен качественный ремонт в стиле модерн, высота потолков - 3,7 м, терраса 250 кв.м. Планировка : кухня, столовая, гостиная с действующим камином, три детские спальни с отдельными ванными, основную спальню с собственной ванной комнатой, в одной из которых есть сауна, а также гардеробные комнаты, холодильник для шуб, серверная, гостевая комната/спальня, гостевой санузел, постирочная комната, закрытая терраса с тренажерами, открытая терраса с прекрасным видом на сквер Девичьего Поля. Уникальный и авторский дизайн пентхауса спроектирован в стиле модерн, в отделке применялись только натуральные материалы, редкие породы дерева, кожа. 5 машиномест. Установлено техническое оборудование и системы безопасности высочайшего уровня. Огороженная охраняемая территория. Собственность. Торг приветствуется  
Участник ассоциации AREA.





A large, multi-tiered chandelier with numerous small, glowing cylindrical shades, providing the main illumination for the room.

A framed painting depicting a group of people in a boat on a body of water, positioned on the left wall.

A small, round, tufted ottoman in a dark brown color, featuring a large white teddy bear sitting on it.

A tall, slender floor lamp with a white shade and a metallic base, located near the window on the left.

A table lamp with a white shade and a dark, cylindrical base, placed on a side table next to the sofa.

The central furniture arrangement includes a large brown leather sofa with several cushions, a matching tufted ottoman, a low-profile coffee table, and a glass-topped side table with a metal frame. The coffee table holds a pink vase and a glass bowl. The side table holds a glass dome containing a red object and other decorative items.

A tall, vertical partition wall made of horizontal slats, separating the living area from another part of the room.

A window on the far left with light-colored sheer curtains, allowing natural light into the room.

A window in the background with light-colored sheer curtains, providing a view of the outdoors.

A wall on the right side of the room, featuring large, light-colored rectangular panels that create a textured, modern look.

Light-colored wood flooring with a natural grain pattern, covering the entire floor area.

A large, dark brown, textured rug placed under the sofa and coffee table, adding warmth and contrast to the space.













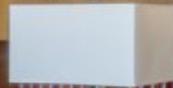


























# ДОМ В ХАМОВНИКАХ



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2015**

 ЗАСТРОЙЩИК

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**7**

# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)912-3045

barabanov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

