ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1435 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Тверская, д 22

ЛОТ № 30104

ПЛОЩАДЬ
1435м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3/14

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ
Наземный охраняемый, Неохраняемый паркинг

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

9 184 000 ₽

76 800 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1435 М²

МЕТРО
Тверская
5 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Тверская, д 22
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду офисный блок в БЦ "Саммит" 1435 кв.м на 3 этаже. Планировка кабинетная (все кабинеты с окнами), глубина здания 15 метров, свежий ремонт. Сан. узлы в блоке. Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. БЦ класса "В+" - Презентабельная входная группа, развитая инфраструктура, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, современная инженерия, система кондиционирования, 5 локальных провайдеров.
Готовность к въезду - по запросу.
Коэффициент парковки - 1/90. Стоимость аренды 1 м/м - 25 800 рублей с НДС в месяц.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1435 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services