

Г. МОСКВА ул Остоженка, д 10

ЛОТ № 1500028498



ПЛОЩАДЬ 126<sub>M</sub><sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ

3/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





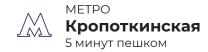
стоимость

1 191 667 ₽

113 484 м²/ГОД



НАЛОГ УСН





адрес ул Остоженка, д 10 центральный



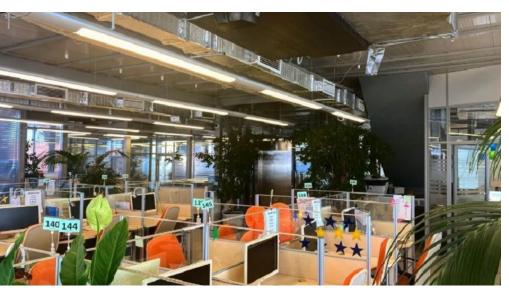
#### ОПИСАНИЕ

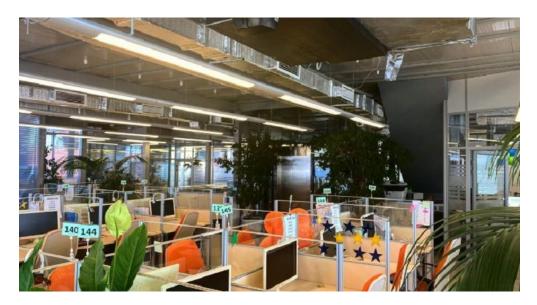
Предлагается в аренду торговое помещение на 1-й линии ул. Остоженка (м. Кропоткинская 4 мин. пешком).167 м2, 1 этаж, отдельный и запасной вход, зальная планировка, достаточная электрическая мощность. В настоящее время располагается бутик одежды. Высокий трафик, престижное месторасположение.Место под рекламу.Цена 50 000 рублей м2 в год. (УС налогообложения). Коммунальные платежи включены в стоимость. лот 28498

















#### КОНТАКТЫ

### Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

