

## РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



© г Москва, Кудринская пл, д 1







**117 500 000 P** 977 537 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



комнат/спален

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



Наземная

Лот 25870, Ирина Кожокар. Эксклюзивно в Chase R.E.S.

Уникальное предложение в сердце мегаполиса! Вашему вниманию предлагаем прекрасную трехкомнатную квартиру площадью 120,2 кв.м в одной из самых престижных сталинских высоток.

Планировочное решение: кухня, три изолированные комнаты, гардеробная, раздельный санузел, прихожая. Все окна на одну сторону, выходят во двор. Потолки 3.27м., сохранилась лепнина.

#### Удобная логистика района:

- Быстрый выезд на главные магистрали
- Эффективные транспортные связи
- Метро «Баррикадная» всего 3 минуты пешком, метро «Краснопресненская» 5 минут пешком

#### Район характеризуется:

- Повышенным уровнем безопасности
- Детской инфраструктурой
- Полным спектром социальных сервисов
- Качественным городским благоустройством

#### Выгодные перспективы приобретения:

- Расположение в историческом ядре города
- Потенциал капитализации недвижимости
- Постоянный спрос на арендном рынке
- Комфортные условия для проживания

Документы: два взрослых собственника, готовы к быстрому выхолу на слелку. Квартира без обременений, продается

по полной стоимости в договоре.

Приобретение недвижимости здесь — это больше, чем пркупка ввартиры, это вход в элитное сообщество нентра Mockвы, где каждый аспект жизни продуман до мелочей. Откройте для себя новый уровень жизни в самом сердце столицы!





























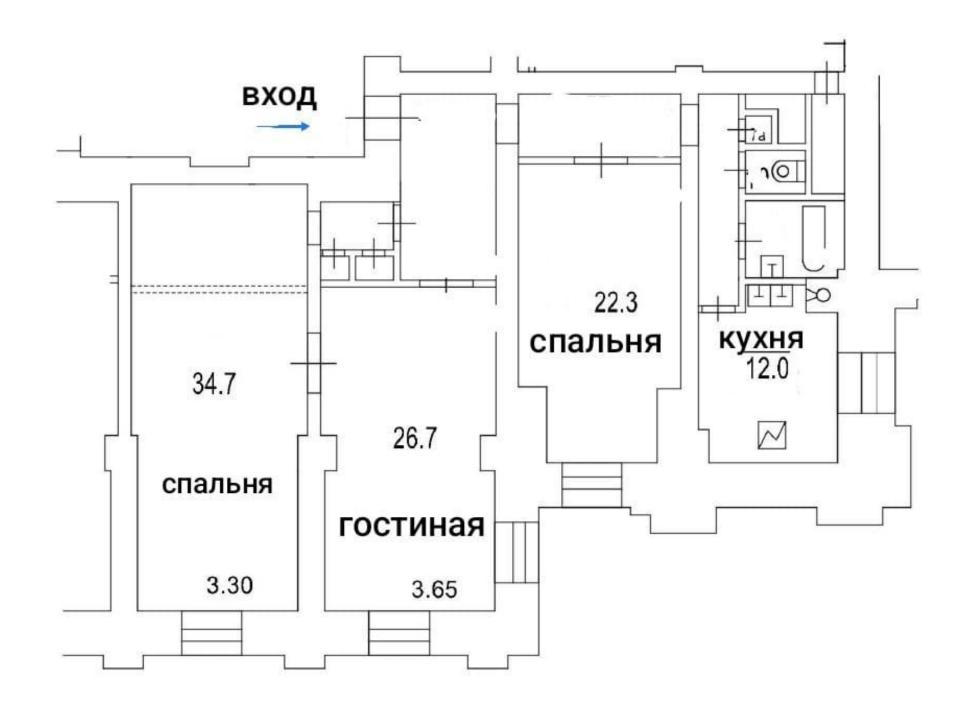




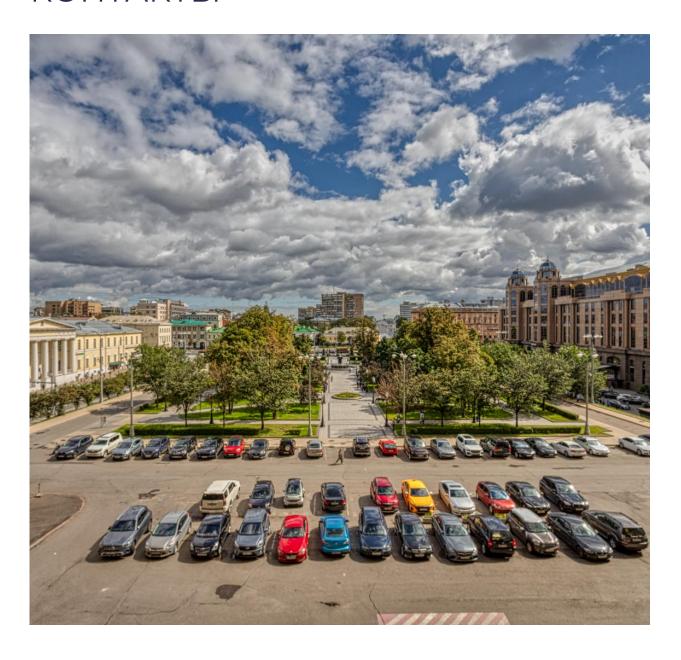








## КОНТАКТЫ



### КОЖОКАР ИРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhokar@chaseestate.ru

chaseestate.ru

