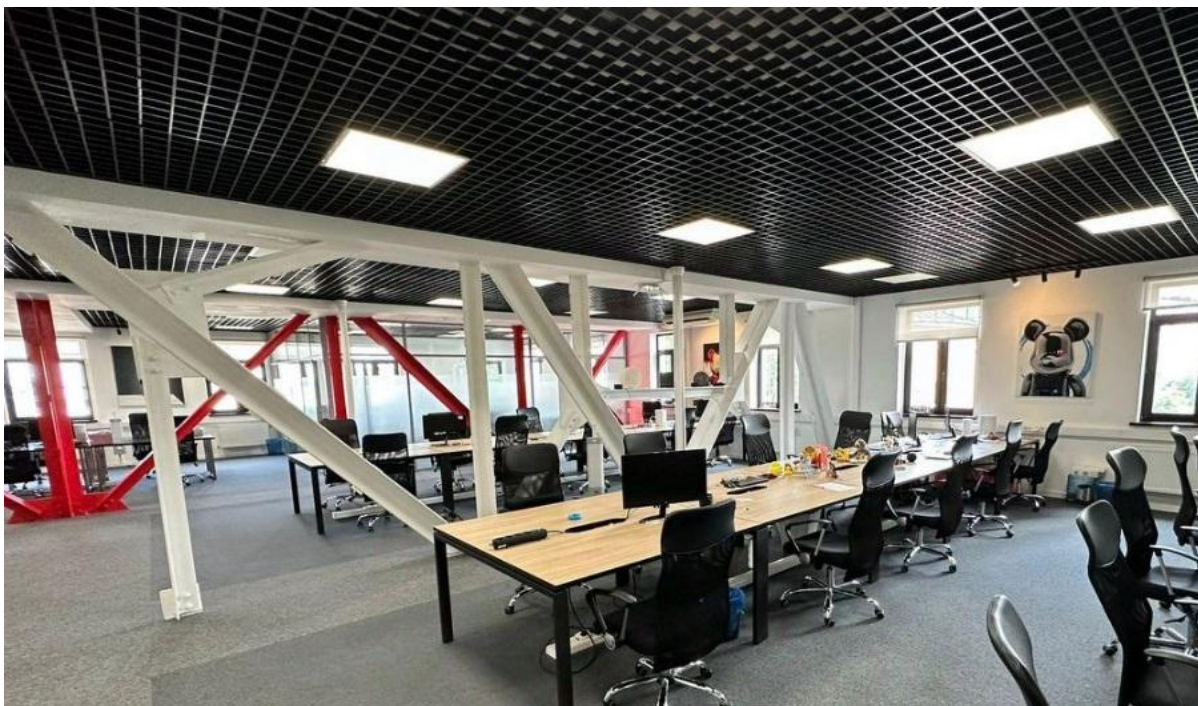


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 460 М²



Г. МОСКВА

2-й Казачий пер, д 11, стр 1

ЛОТ № 500027892



ПЛОЩАДЬ
460м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6/6



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 920 000 ₽

50 076 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 460 М²



МЕТРО
Полянка
5 минут пешком



АДРЕС
2-й Казачий пер, д 11, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаем в аренду этаж целиком под офис в тихом переулке в шаговой доступности от метро Полянка. В 2023 году проводился капитальный ремонт офиса с заменой всех покрытий, сантехники, установкой новых кондиционеров. В ставку включен НДС и эксплуатация - сверху только э/э по счетчикам. Заезд возможен после 01 сентября.

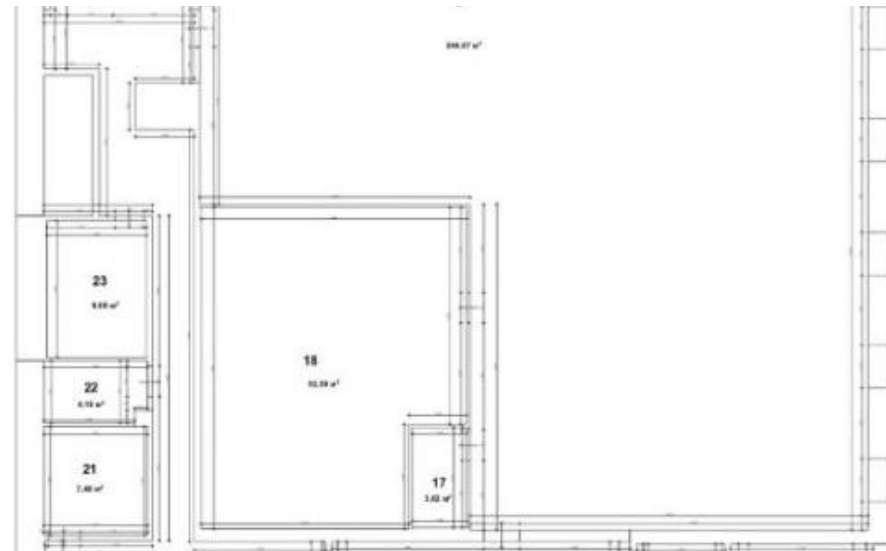
Планировка: несколько openspace, кабинеты на 1-2 сотрудников, отдельная зона с переговорными комнатами, отдельный туалет и кухня. Качественная офисная отделка, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры. Тихий вид из окна. Подземная парковка в ЖК "Римский Дом" в шаговой доступности. Предоставим юридический адрес. Депозит - 1 месяц.

Особняк находится на первой линии домов, имеется парадный вход (+вход со двора). Опытный ЧОП на объекте и управляющая компания обеспечивают комфортное пребывание в Бизнес-центре.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 460 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 460 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru