



СТОИМОСТЬ  
**199 990 000 Р**  
606 030 /M2



МЕТРО ТАГАНСКАЯ  
г Москва, ул Таганская, д 36 к 2



ПЛОЩАДЬ  
**330 М²**



КОМНАТ  
**6+**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**13 / 15**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

г Москва, ул Таганская, д 36 к 2



МЕТРО

**Таганская**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Таганский**



РАЙОН

**Таганский**

**199 990 000 Р**

606 030 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**6+**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**3+2**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Ж24715. Вашему вниманию предлагается видовой трехуровневый пентхаус в центре Москвы, в клубном доме бизнес класса. Выход в Таганский парк, в 5 минутах от Покровского монастыря и Воскресенского собора.

Особенностью квартиры является наличие трех этажей, что дает возможность для грамотного зонирования жилого пространства.

Отличные видовые характеристики в разы усиливаются благодаря "Второму свету". Из окон квартиры открывается великолепный вид на знаковые объекты города.

Отделка выполнена в классическом стиле, в светлых тонах. Простор и свет дополняются высотой потолков в 3 метра и окнами в пол. Статус - Квартира. Общая площадь 330м2, без учета лоджий.

Сейчас квартира представлена в следующем планировочном решении:  
1 этаж. Прихожая, гардеробная, гостевой санузел, кухня-столовая, гостиная, 2 спальни и санузел. Второй свет.  
2 этаж. Гостиная, 3 спальни, санузел, гардеробная.  
3 этаж. Спальня, гардеробная, санузел.

Для автомобилей предусмотрен подземный паркинг (есть 2 машиноместа).

Солидная входная группы, охрана, видеонаблюдение, огороженная территория, 3 лифта (2 пассажирских, 1 грузовых).

Любая торговая, социальная, развлекательная и спортивная инфраструктура района. Рядом с домом Таганский парк, детские площадки, площадка для тенниса. В пешей доступности - городские школы, детские сады, магазины, фитнес-центр с бассейном, поликлиника, кафе, спортивный комплекс, гипермаркет.

Достойный вариант для современной и комфортной жизни. Локация дышит активной жизнью.

Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и оперативно организую показ.

Лот № 24715  
Участник ассоциации АРЕА

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

























































ТАТАРСКАЯ 36  
199999



УСАМСКАЯ 100-01

ПИСИНА БАЛА АИ

# КОНТАКТЫ



## **КОЖОКАР ИРИНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhokar@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

