



СТОИМОСТЬ  
**199 990 000 Р**  
606 030 /м2



МЕТРО ТАГАНСКАЯ  
г Москва, ул Таганская, д 36 к 2



ПЛОЩАДЬ  
**330 М²**



КОМНАТ  
**6+**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**13 / 15**





ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



 АДРЕС  
**г Москва, ул Таганская, д 36 к 2**

 МЕТРО  
**Таганская**  
10 минут пешком

 ОКРУГ  
**Таганский**

 РАЙОН  
**Таганский**

**199 990 000 ₽**  
606 030 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**6+**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**3+2**



ПАРКИНГ

**Подземная**

Лот J24715. Дмитрий Зигануров

Вашему вниманию предлагается видовой трехуровневый пентхаус в центре Москвы, в клубном доме бизнес класса. Выход в Таганский парк, в 5 минутах от Покровского монастыря и Воскресенского собора.

Особенностью квартиры является наличие трех этажей, что дает возможность для грамотного зонирования жилого пространства.

Отличные видовые характеристики в разы усиливаются благодаря "Второму свету".

Из окон квартиры открывается великолепный вид на знаковые объекты города.

Отделка выполнена в классическом стиле, в светлых тонах. Простор и свет дополняются высотой потолков в 3 метра и окнами в пол.

Статус - Квартира. Общая площадь 330м2, без учета лоджий.

Сейчас квартира представлена в следующем планировочном решении:

1 этаж. Прихожая, гардеробная, гостевой санузел, кухня-столовая, гостиная, 2 спальни и санузел. Второй свет.

2 этаж. Гостиная, 3 спальни, санузел, гардеробная.

3 этаж. Спальня, гардеробная, санузел.

Для автомобилей предусмотрен подземный паркинг (есть 2 машиноместа).

Солидная входная группы, охрана, видеонаблюдение, огороженная территория, 3 лифта (2 пассажирских, 1 грузовой).

Любая торговая, социальная, развлекательная и спортивная инфраструктура района. Рядом с домом Таганский парк, детские площадки, площадка для тенниса. В пешей доступности - городские школы, детские сады, магазины, фитнес-центр с бассейном, поликлиника, кафе, спортивный комплекс, гипермаркет.

Достойный вариант для современной и комфортной жизни. Локация дышит активной жизнью.

Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и оперативно организую показ.

Участник Ассоциации AREA

Лот N° 24715

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)



+7(495)797-7074

**CHASE**  
real estate services









































































































# КОНТАКТЫ



**ЗИГАНУРОВ  
ДМИТРИЙ**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

[ziganurov@chaseestate.ru](mailto:ziganurov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

