



СТОИМОСТЬ  
**78 000 000 Р**  
404 145 / M2



МЕТРО ВОРОНЦОВСКАЯ  
ул Воронцовские Пруды, д 3



ПЛОЩАДЬ  
**193 М²**



КОМНАТ  
**4**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**15 / 33**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ВОРОНЦОВО

 АДРЕС  
ул Воронцовские Пруды, д 3

 МЕТРО  
**Воронцовская**  
10 минут пешком

 ОКРУГ  
**Юго-западный**

 РАЙОН

**78 000 000 ₽**

404 145 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 25292, брокер Ирина Кожокар

"Воронцово"- современный жилой комплекс с огороженной и охраняемой территорией.

Идеальная квартира для большой семьи, которая ценит комфорт и уют.

Три изолированные спальни позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство, а большая кухня-гостиная станет местом сбора всех домочадцев. Вместительные гардеробные(2 шт.) позволят удобно разместить все вещи. Два полноценных санузла обеспечат комфортное проживание для всех членов семьи. Общая площадь квартиры составляет 193 квадратных метра, что делает ее просторной и светлой. Современная система кондиционирования обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора и свободы. В стоимость квартиры входит 1 машиноместо в подземном паркинге, а также можно приобрести второе мм за дополнительную плату.

Жилой комплекс расположен в районе Обручевский, Юго-Западный округ Москвы. Несмотря на то, что он не находится в центре города, благодаря удобной транспортной развязке, добраться до любой точки столицы не составит труда. Рядом с домом проходят крупные магистрали - Профсоюзная улица и Ленинский проспект, что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным артериям города.

В соседних домах расположены школа и несколько детских садов, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Родителям не придется тратить время на перевозку своих детей на учебу и обратно, так как все необходимые образовательные учреждения находятся в шаговой доступности от дома.

Свободная продажа, 1 взрослый собственник, полная сумма в договоре

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, обращайтесь.

Лот № 22920

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

Участник AREA.



+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services



























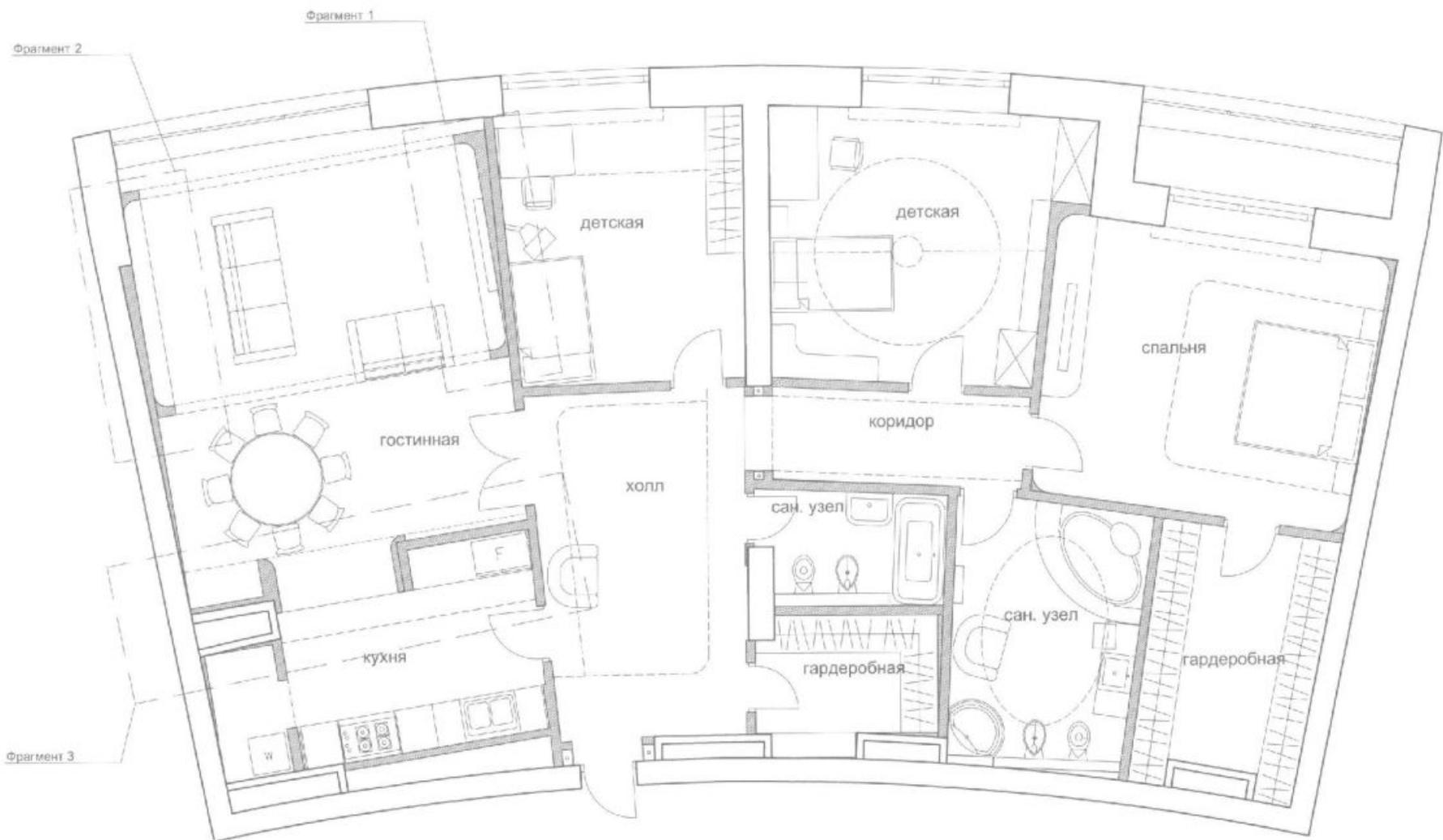












					Эскизное предложение переустройства		
					квартиры, расположенной по адресу: Москва,		
					ул. Воронцовские пруды д. 3 кв.		
					24.01		
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Руковод. маст. Туровский А.							
Архитектор Седова В.							
Общий план						этажей	лист
						ЭП	листов
Заказчик							

х

# ВОРОНЦОВО



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2004**

ЗАСТРОЙЩИК

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ  
**33**

# КОНТАКТЫ



## **КОЖОКАР ИРИНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

