



СТОИМОСТЬ
59 900 000 Р
456 207 /M2



МЕТРО СОКОЛ
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 76 к 1



ПЛОЩАДЬ
131.3 M²



КОМНАТ
3

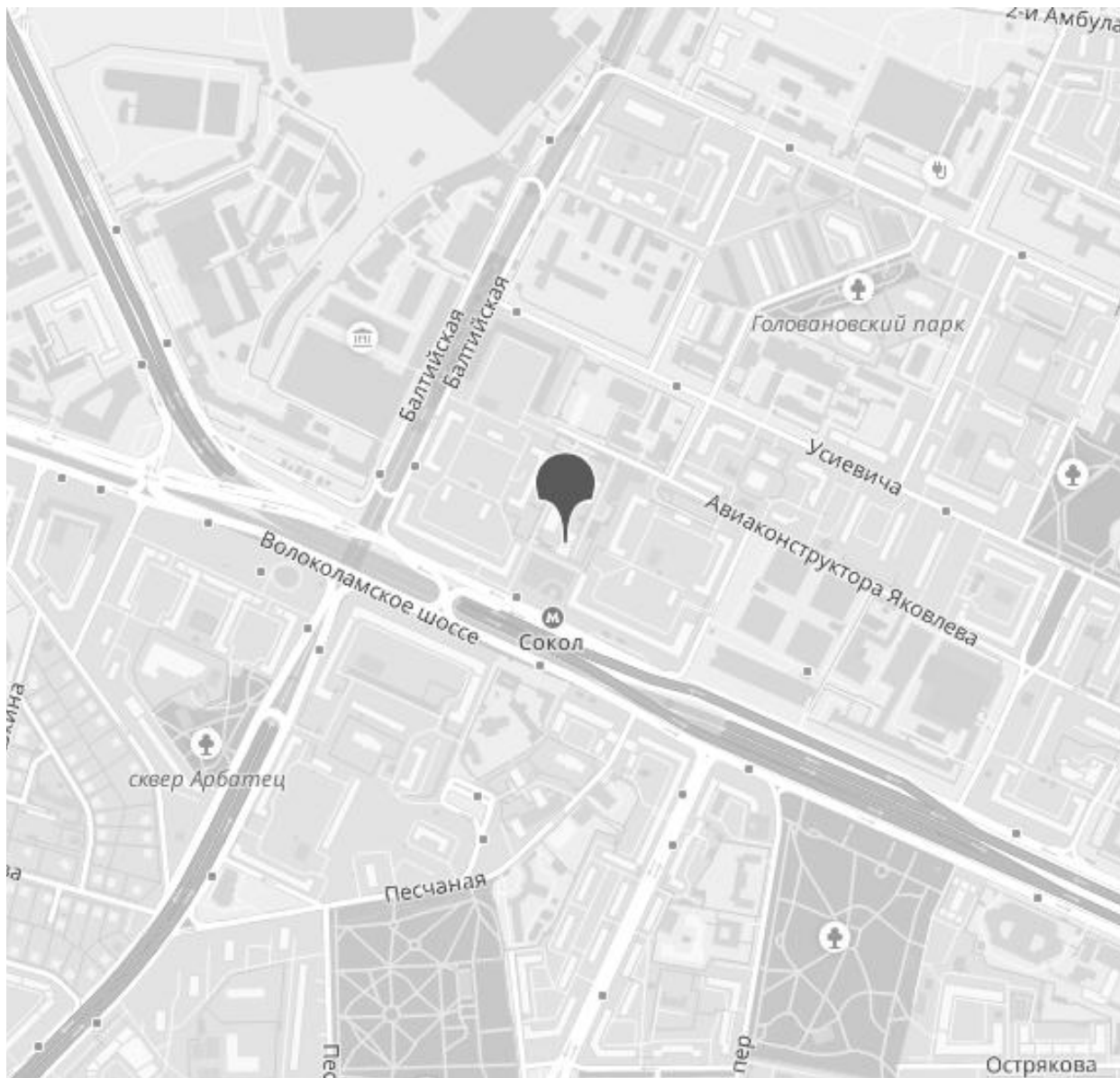


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
10 / 18



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



СОКОЛИНОЕ ГНЕЗДО



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 76 к 1



МЕТРО

Сокол

7 минут пешком



ОКРУГ

Аэропорт



РАЙОН

Аэропорт

59 900 000 Р

456 207 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1+1



ПАРКИНГ
Подземная

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

ЖК СОКОЛИНОЕ ГНЕЗДО.

Профессиональная управляющая компания, сервисные службы, круглосуточная охрана, КПП (въезд под шлагбаум), видеонаблюдение.

Внутренняя инфраструктура: подземный и наземный охраняемые паркинги, гостевая автостоянка, салон красоты, отделения банков, фитнес-клуб, магазины. Оборудованные детские площадки, зоны отдыха для жильцов с ландшафтным дизайном, декоративными фонарями и беседками. Презентабельные холлы и вестибюли. 3-х комнатная после эксклюзивной дорогой отделки с использованием лучших отделочных материалов. 2 спальни, кухня-гостиная и кабинет (можно переоборудовать в гардеробную), 2 санузла с итальянской сантехникой, один гостевой с/у при входе и 1 просторный с/у с ванной.

Установлены рольставни, что обеспечивает полную звукоизоляцию, дубовые окна созданные по немецким технологиям, трехслойные стеклопакеты. Эксклюзивная итальянская мебель, люстры из натурального хрусталя. В квартире имеется вся необходимая техника для проживания, включая ПММ, фильтры очистки воды, винный шкаф. Система микроклимата и центрального кондиционирования. 1 машиноместо на наземной парковке входит в стоимость.

ЖК Соколиное гнездо:

Жилой комплекс проектировался, как комплекс премиум класса и строился с присущим подобным проектам размахом. Комплекс включает в себя четыре монолитно-кирпичные строения разной этажности. Корпуса комплекса, которые находятся ближе к Ленинградскому проспекту, имеют 18 этажей и стоят уступом, что позволяет сохранить прекрасные виды из окон. Жилой комплекс Соколиное гнездо расположился в одном из самых престижных районов города Москвы, в непосредственной близости от станции метро Сокол. Район Сокол очень любим москвичами за его близость, как к центру города, так и к прекрасным паркам. Для автомобилистов расположение комплекса Соколиное гнездо является идеальным, так как обеспечивает, удобный выезд, как в центр города, так и в область.

Жить в жилом комплексе Соколиное гнездо очень престижно, комфортно и безопасно.



Лот 22356.

Лот № 22356

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services







































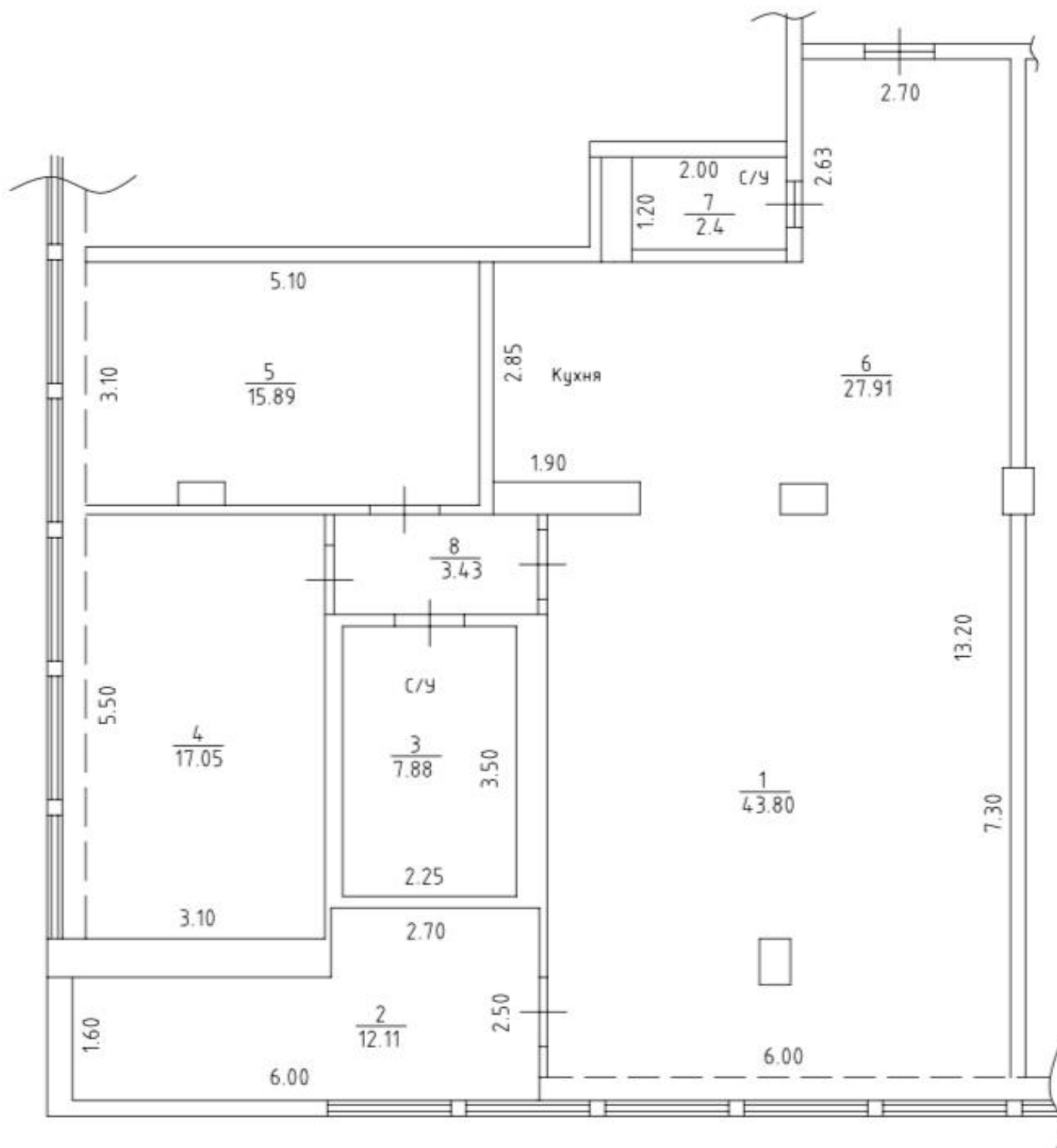















СОКОЛИНОЕ ГНЕЗДО



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2003

 ЗАСТРОЙЩИК
**АО
«Главукс»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
18

КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

