

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 293 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Таганская, д 17-23

ЛОТ № 23325



ПЛОЩАДЬ  
**293м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**11/12**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**1 098 750 Р**

45 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**с НДС**

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 293 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Таганская**

10 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Таганская, д  
17-23**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Сдается в аренду офис 293 кв.м. в Бизнес Центре класса "А" на ул. Таганская. Полезная площадь - 266 кв.м. Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Офис с отделкой.

Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование и отопление. Централизованная система пожаротушения. Спринклерная система. Наземная и подземная парковка. Круглосуточная охрана. Контроль доступа. Видеонаблюдение по периметру. Бизнес-центр выгодно расположен в нескольких минутах ходьбы от метро "Таганская" и "Марксистская", недалеко от Садового кольца и других крупных транспортных артерий города.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 293 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 293 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Кот Мария**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

