



СТОИМОСТЬ
245 000 000 Р
712 209 /M2



МЕТРО НОВОКУЗНЕЦКАЯ
Руновский пер, д 12



ПЛОЩАДЬ
344 М²



КОМНАТ
6+

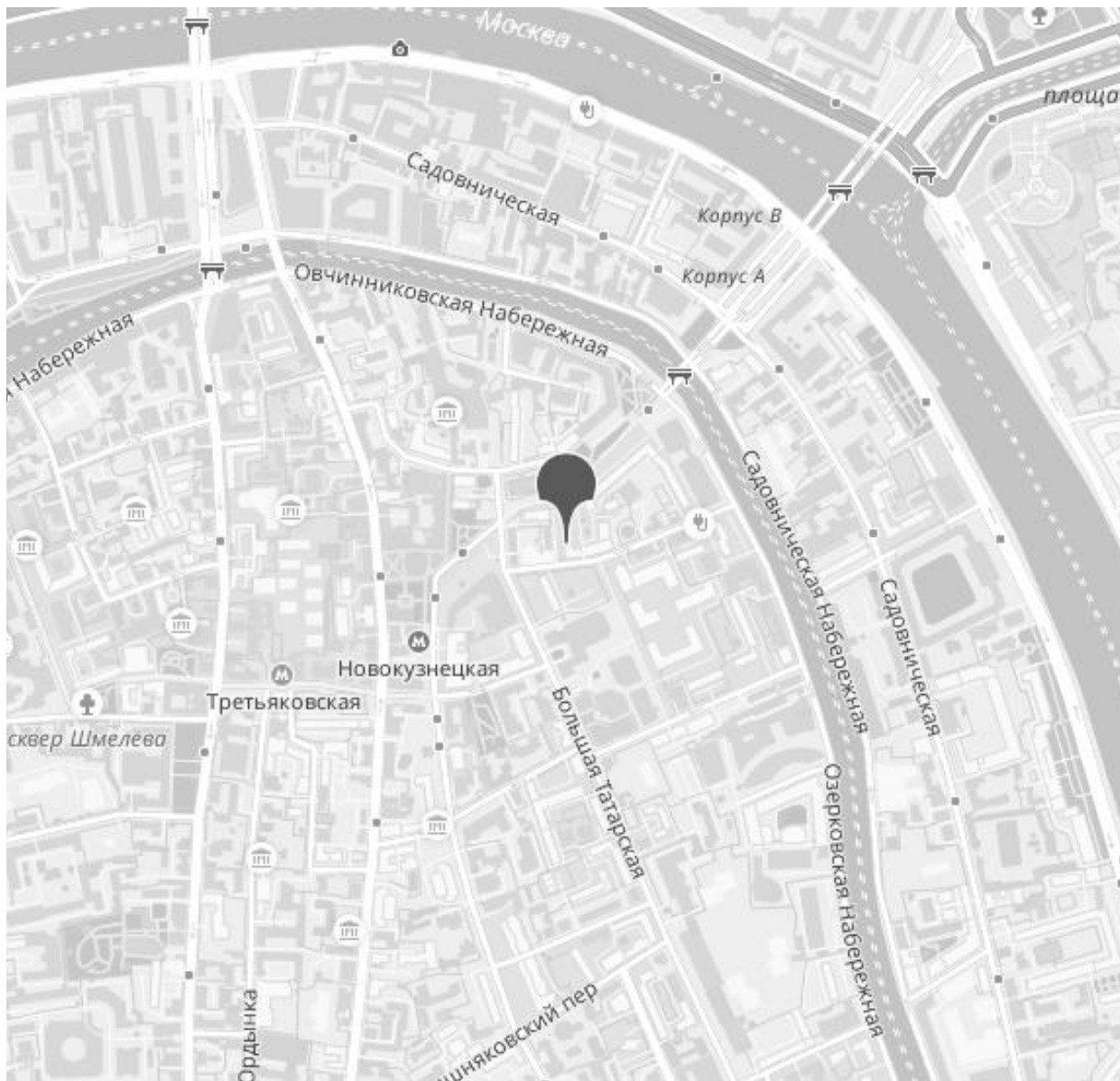


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8 / 12



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

Руновский пер, д 12



МЕТРО

Новокузнецкая

2 минут пешком



ОКРУГ

Центральный



РАЙОН

245 000 000 ₽

712 209 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
6+



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
4



ПАРКИНГ

Лот 2491 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты и коллеги!

Предлагается великолепная двухуровневая 6-комнатная квартира в самом центре столицы, находящуюся всего в 3 минутах ходьбы от станции метро Новокузнецкая, в элитном ЖК "ЗОЛОТОЕ РУНО"

В квартире выполнен дизайнерский ремонт в современном стиле, высота потолков 3.5 метра. Квартира перепланирована на законных основаниях.

Планировка: 1 уровень - холл, гостиная, 2 изолированные комнаты, кухня, 1 полный санузел, 1 гостевой санузел, балкон; 2 уровень - холл, 3 изолированные комнаты, гардеробная комната, постирочная комната, балкон, 2 полных санузла. В квартире кондиционеры, бойлеры, подогрев полов. Огороженная охраняемая территория дома с круглосуточным видеонаблюдением.

В цене 2 м/м в подземном паркинге. Более 5-х лет в собственности. Один собственник.

Звоните и я организую для Вас оперативный и безопасный показ.







Гостиная 91,1 м²
Естественное освещение,
максимум пространства для
отдыха и общения



Прихожая 19,7 м²
Просторная входная группа,
вместительный шкаф-купе



Гостиная 91,1 м²
Окна на две стороны
света, потолки 3,5 м²



Кухня 17,2 м²

10 36337



Кухня 17,2 м²



Хозяйственная комната 13 м²
Санузел с ванной и
постирочная



Спальня 21,4 м²



Спальня 18 м²



Переход на второй уровень



Лаунж зона 49,3 м²

ID: 36337



Лаунж зона 49,3 м²
Максимум пространства для общения и отдыха



Спальня с с/у 28,3 м²



С/у в спальне



Спальня 26,1 м²
с ванной комнатой и гардеробной

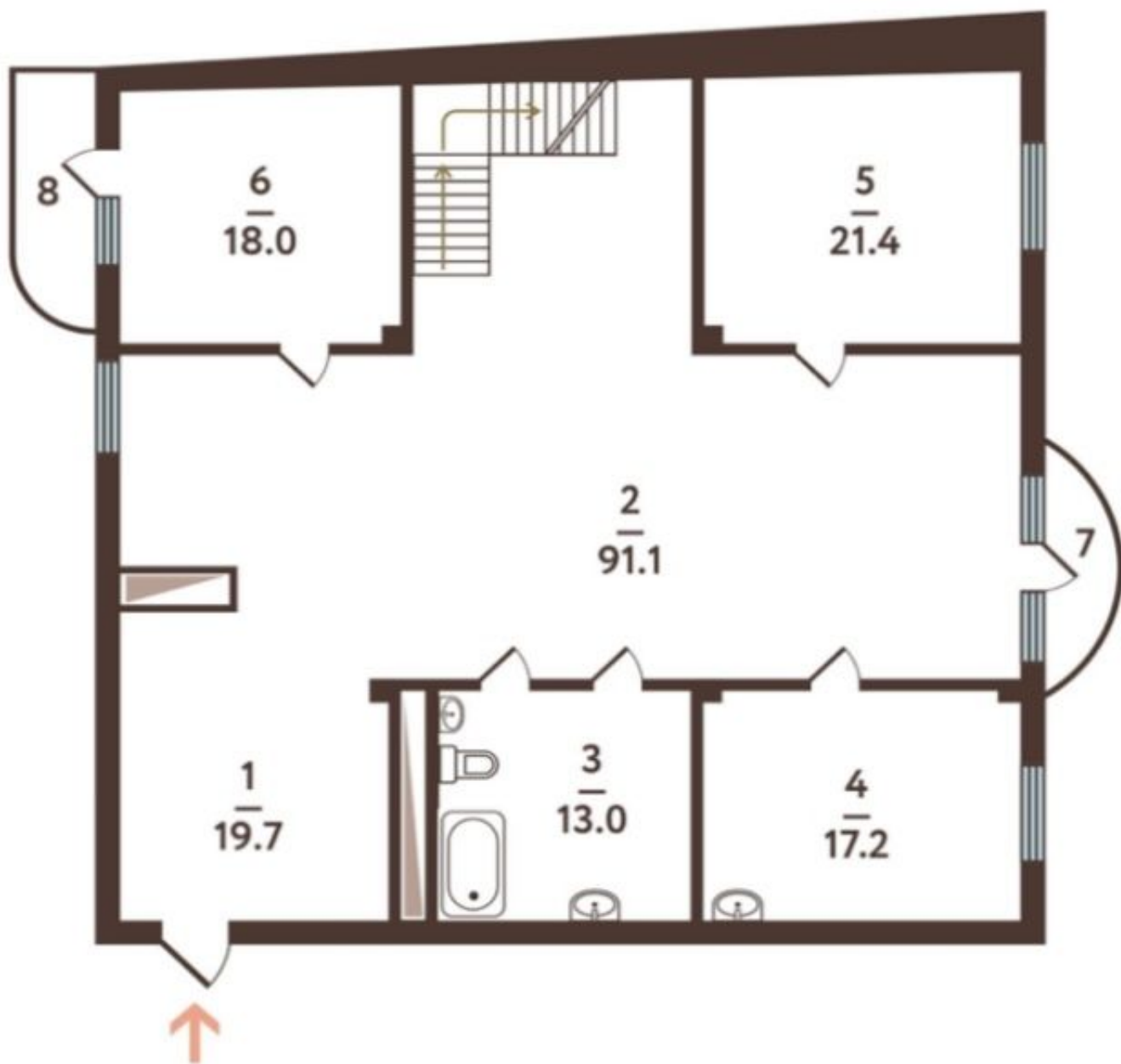


Ванная комната 14,8 м²



Гардеробная 13 м²

1 уровень



Планировка Квартиры:

- 344 м²
- Потолки 3,5 м²
- 10 окон

1 уровень:

- 1) Прихожая 19,7 м²
- 2) Гостиная 91,1 м²
- 3) Хоз-ая комната 13,0 м²
- 4) Кухня 17,2 м²
- 5) Спальня 21,4 м²
- 6) Спальня 18,0 м²
- 7) Балкон
- 8) Лоджия

2 уровень:

- 1) Лаунж зона 49,3 м²
- 2) Спальня с с/у 28,3 м²
- 3) Мастер-спальня 26,1 м²
- 4) Ванная комната 14,8 м²
- 5) Гардеробная 13 м²
- 6) Спальня 27,1 м²

КОНТАКТЫ



ШИПОВСКАЯ ЕКАТЕРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)644-9753

shipovskaya@chaseestate.ru

chaseestate.ru

