



 СТОИМОСТЬ
19 736 500 Р

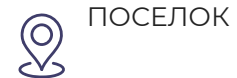
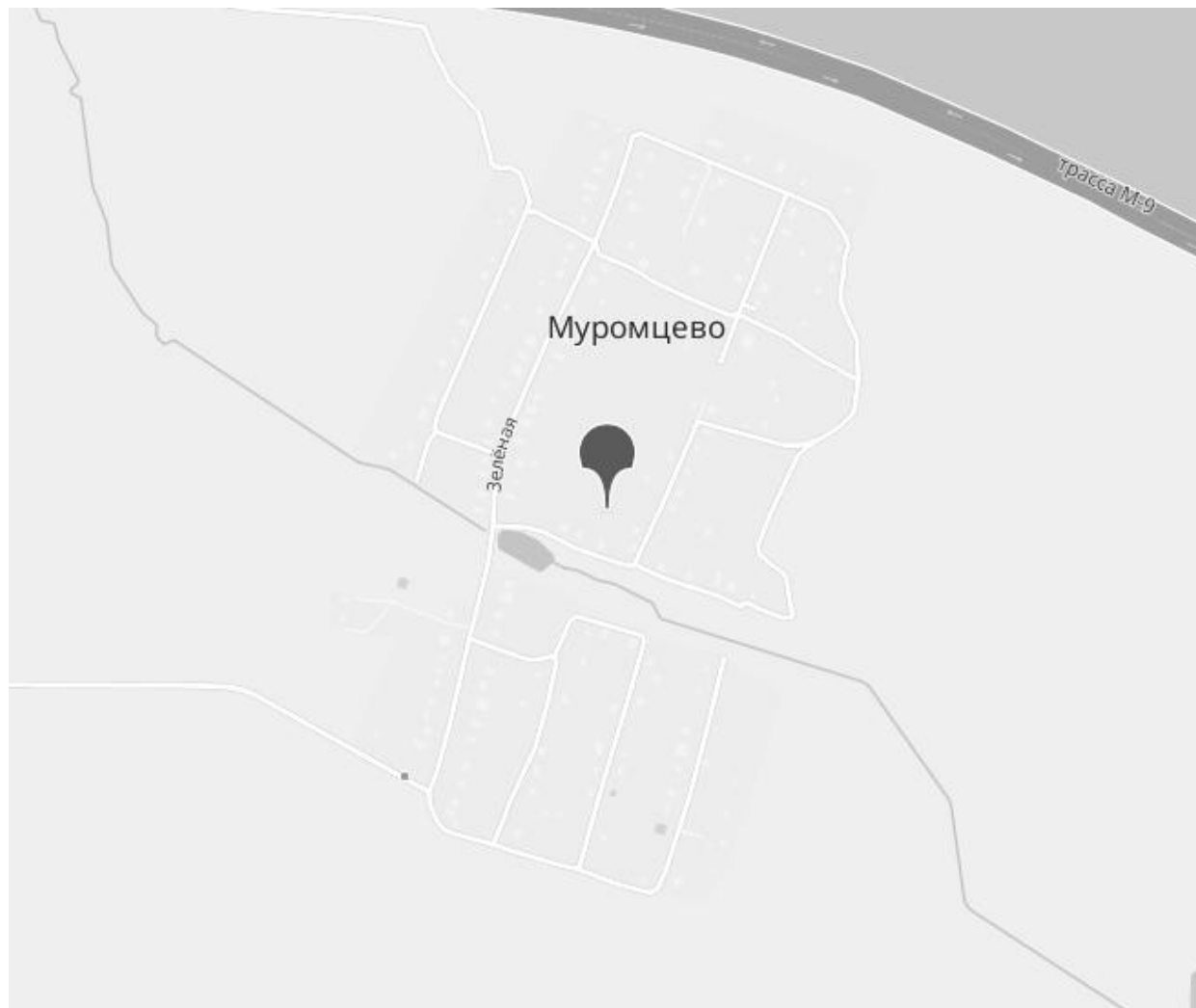
 **деревня Муромцево,**
100 км от МКАД

 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
М²

 ОБЩАЯ УЧАСТКА
5640 соток

 ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

19 736 500 ₺

3 499 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Московская область, Волоколамский район, д. Муромцево.

Земельный участок в 56,4 Га.

Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения.
Назначение земли - Для сельскохозяйственного производства.

Подходит под различные сферы деятельности на таких землях - но идеально, если перевести ВРИ: под дачное строительство, склады, производство, стоянку, придорожный сервис, торгово-развлекательный центр.

Подъезд к участку возможен: как со стороны Новорижского шоссе (трасса М-9 Балтия примыкает к участку), так и со стороны Ждановского шоссе.

Электрификация и газификация участка – возможны (ту получены)!

Сам участок граничит с лесополосой (с Лесфондом проблем нет – прошли лесную амнистию).

Рядом р. Муравленка.

В округе: деревни Большое Никольское, Жданово, Нелидово, Петелино.

Недалеко расположены ж/д. станции Дубосеково, Волоколамск (между ними курсирует автобус № 42).

В непосредственной близости - автобусная остановка (Поворот на Муромцево).

Доехать до станций можно с Курского или Рижского вокзала – см. расписание.

Автомобилем по Новорижскому шоссе до Волоколамска – 3 км, до А-108 – 33 км, до А-107 (Цкад) – 68 км, до Мкад – 100 км.

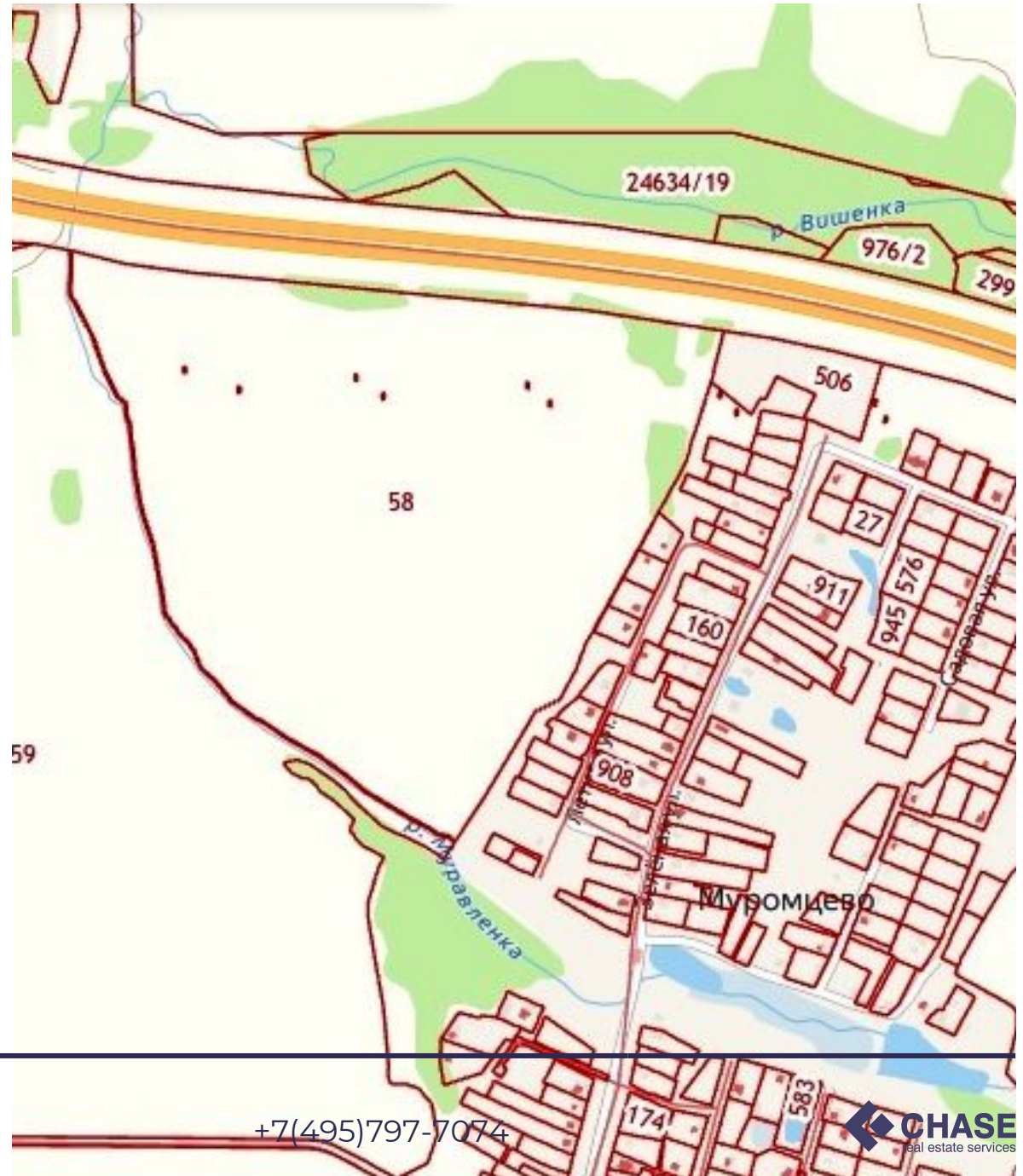
GPS координаты: 56.009221, 35.971110.

Лот № 19865

Лот 72116, Владимир.

chaseestate.ru

+7(495)797-7074





M-9

306

24634/19

р. Вишенка

976/2

299

506

526

58

Yand...

59

21397/2

674

р. Мурзавленка

908

160

27

971

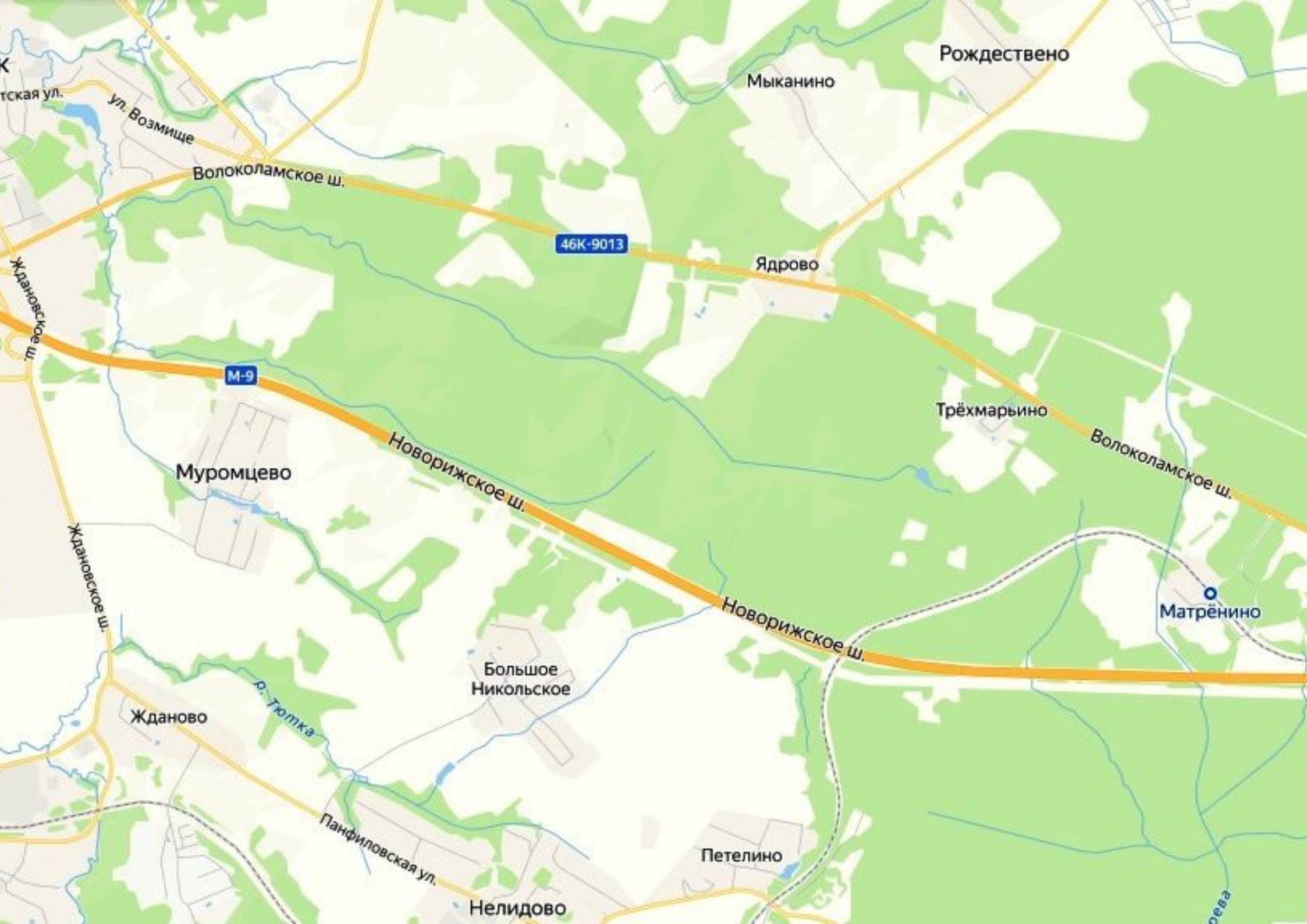
945

576

Муромцево

174

385



Рождествено

Мыканино

тская ул.

ул. Возмище

Волоколамское ш.

46К-9013

Ядрово

М-9

Трёхмарьино

Волоколамское ш.

Муромцево

Новорижское ш.

Матрёнино

Новорижское ш.

Большое
Никольское

Ждановское ш.

Жданово

р. Тютка

Панфиловская ул.

Петелино

Нелидово

Рева



Волоколамск

Рождествено

Мыканино

Колхозная ул.

Советская ул.

ул. Возмище

Волоколамское ш.

46K-9013

Ядрово

Ямское ш.

Ждановское ш.

М-9

Рузский пр-д

Трёхмарьино

Муромцево

Новорижское ш.

Yandex

Ждановское ш.

Новорижское ш.

Большое
Никольское

Yandex

Жданово

р. Тютка

Ямская ул.

Петелино

Янфиловская ул.

Нелидово



M-9

р. Вишенка

Yandex

Жидановский

Yandex

Садовая ул.

Летняя ул.

Зеленая ул.

Муромцево

р. Муравленка

Овая ул.

р. Муравл



Новорижское ш.

Муромцево

Ждановское ш.

Ждановское ш.

Ждановское ш.



E22

Новорижское Ш

M-9



Муромцево

КОНТАКТЫ



ЗАВАРИН ВЛАДИМИР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(915)160-9404

zavarin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

