



СТОИМОСТЬ
90 000 000 Р



**г Москва, ул Василя
Ботылёва, уч 47/202**
2 км от МКАД



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
М²

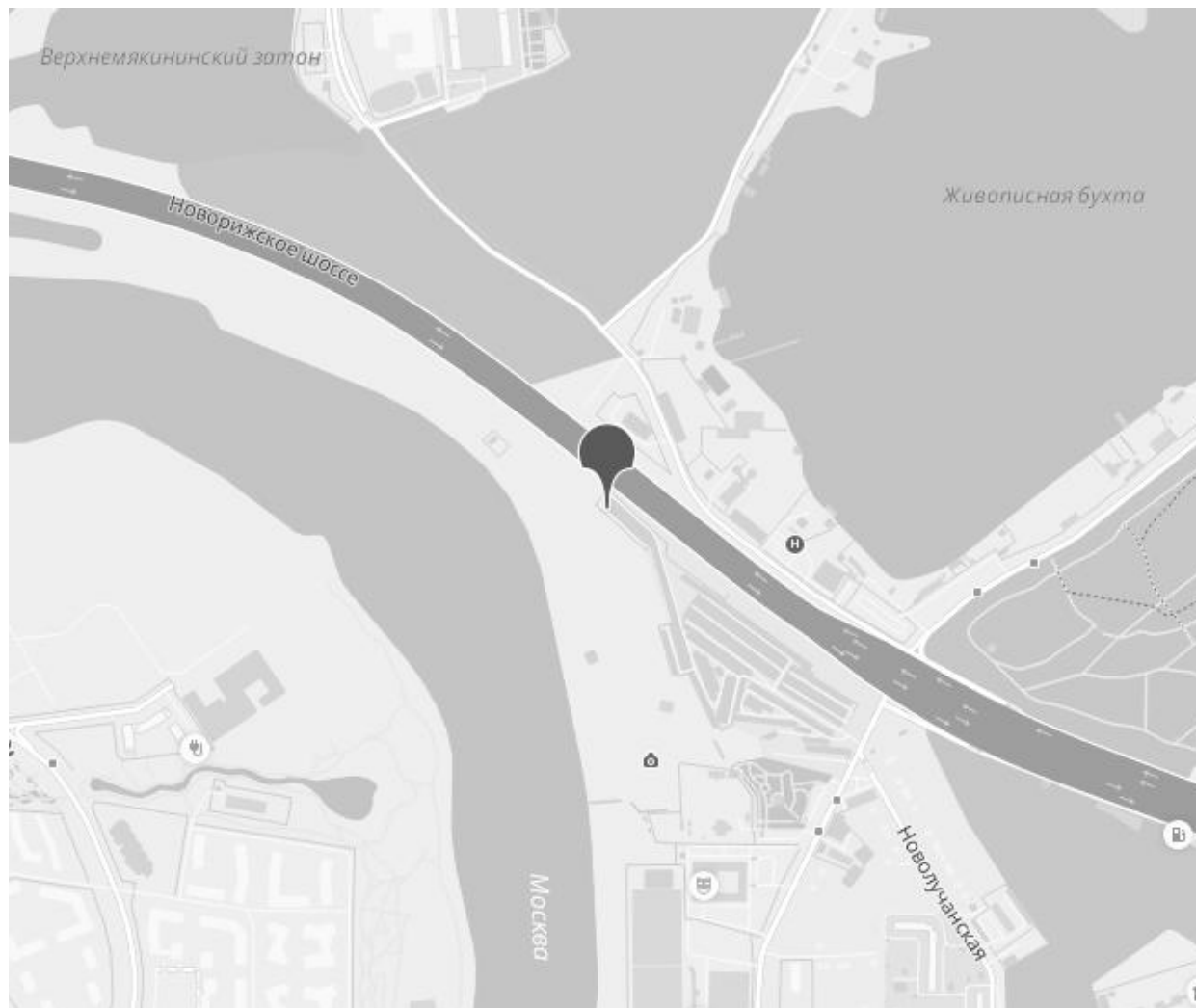


ОБЩАЯ УЧАСТКА
177 соток



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

90 000 000 ₪

508 474 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Адрес объекта отсутствует на Яндекс картах, поэтому указан ближайший. Точный адрес: город Москва, мыс Пробойный (19 километр Ново-Рижского шоссе).

Продажа права аренды на земельный участок в 1,77 Га. Земля в аренде до 2064 года.

Категория земель - Земли населенных пунктов. Назначение земли – для строительства объектов культурно-оздоровительного назначения с организацией зоны отдыха.

Видовые характеристики, потрясающее место!

Напротив будущего флагманского инновационного проекта «Сберсити» со своим кластером офисной недвижимости и среднеэтажными жилыми кварталами.

Идеальное место для:

- а) строительства санаториев и пансионатов, туристических и спортивных баз, лыжных и гоночных трасс, детских туристических лагерей, туристских парков, кемпингов, объектов физической культуры и спорта, спортивных лагерей, домов рыболова (охотника);
- б) обустройства стационарных и палаточных лагерей, учебно-туристических троп, детских лагерей отдыха;
- в) размещения площадок для теннисных кортов, автодромов, мотодромов, трамплинов, спортивных стрельбищ беговых дорожек, поля для спортивной игры;
- г) проведение физкультурно-оздоровительных мероприятий и т.п.

Как добраться.

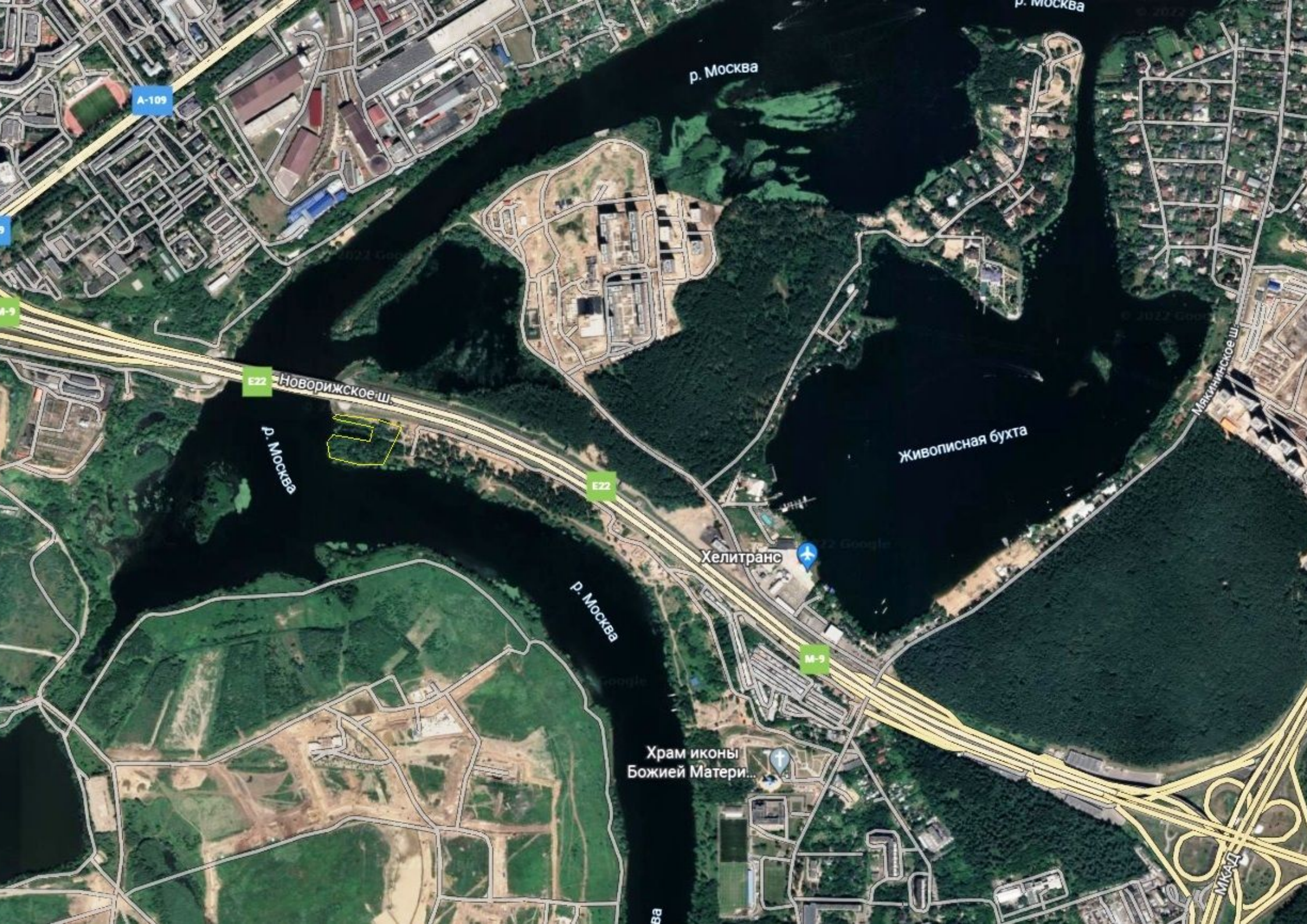
Автомобилем от/до Мкад: по Ново-Рижскому шоссе - 3 км (заезд – с ул.Василия Ботылева).

ПР. КОДЕС: 75 55.798533, 37.337658.

chaseestate

+7(495)797-7070





р. Москва

A-109

E22 Новорижское ш.

р. Москва

р. Москва

E22

Хелитранс

M-9

Живописная бухта

Максиминское ш.

Храм иконы Божией Матери...

МКАД



Волоколамское ш.

А-109

2-я Мякининская ул.

р. Москва

р. Москва

Живописная бухта

Хелитранс

E22

Новорижское ш.

р. Москва

р. Москва

2

















Град Южный

ул. Королева

Заводская ул.

Южный бульв.

Машиностроитель

Ильинское ш.

Бецема

КНАУФ

Ше Веро

р. Москва

Нижнемякиннинская пойма

Береста

Крокус-6

Тануки

М-9

Мякинино парк

Осетинские пироги

Basic coffee

Верхнемякиннинская пойма

Живописная бухта

Часовня

ПС № 830 Красногорская

р. Москва

М-9

р. Москва

Country Club

Живописная бух.

Мякиннинское ш.

ул. Липов

Плакучая Ива

Липовая роща

Москва

White

М-9

63А

Роснефть

63А

63А

Карковский карьер

Рублево-Архангельское

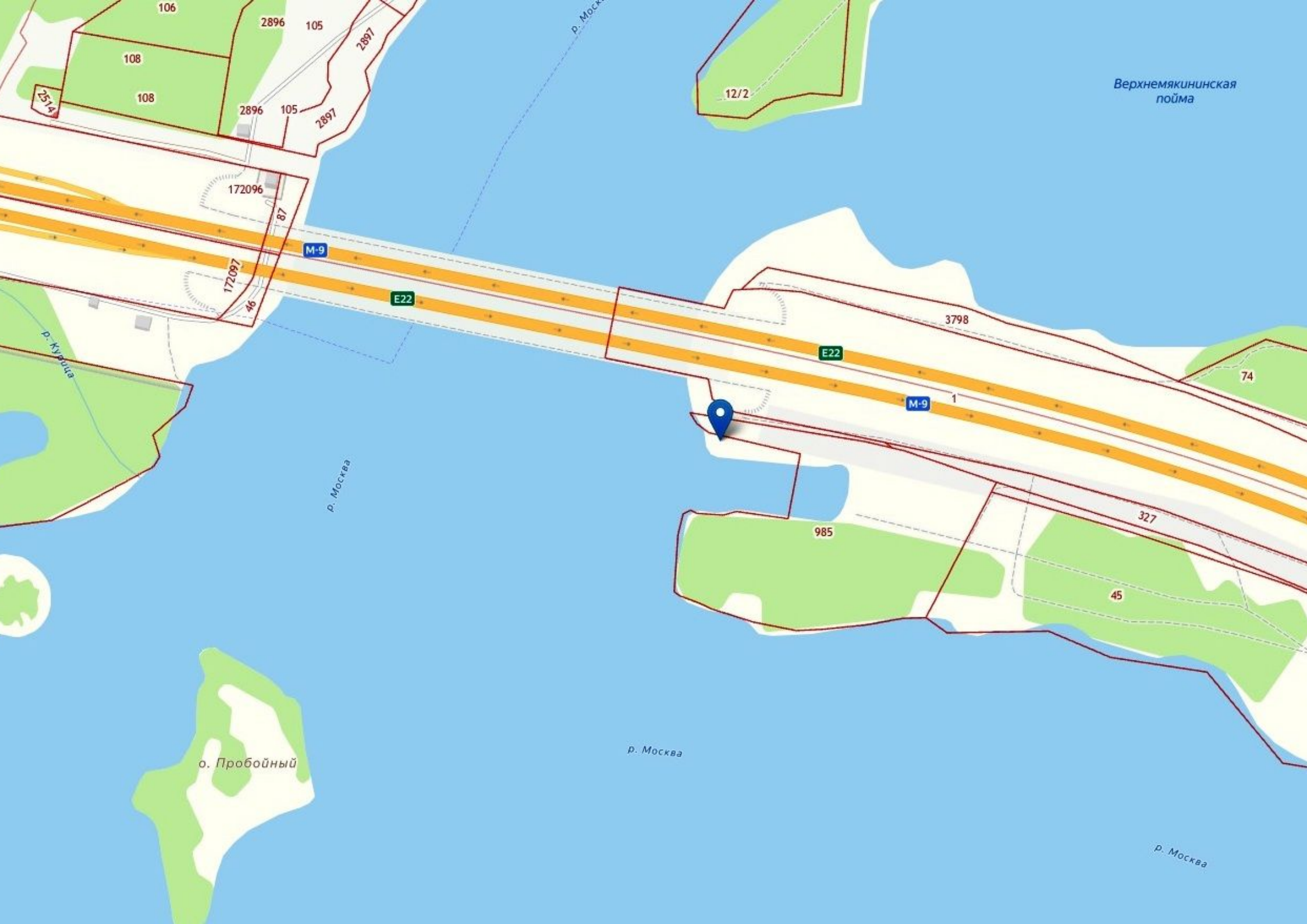
Мужик у Плиты

Церковь Неувядаемый Цвет

Рублёво

ул. Васили

МКАД 63 км



Верхнемякининская
пойма

р. Кудья

р. Москва

о. Пробойный

р. Москва

р. Москва

КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ
АЛЕКСАНДР**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)912-3045

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

