



СТОИМОСТЬ  
**88 500 000 Р**



НОВОРИЖСКИЙ  
тер ЖК Новорижский  
(деревня Покровское),



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**350 М<sup>2</sup>**




ОБЩАЯ УЧАСТКА  
**12 сот.**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

 ПОСЕЛОК  
**Новорижский**

 ШОССЕ

 РАЙОН

 ТИП ПОСЕЛКА

**88 500 000 ₽**

252 857 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Лот 66021 Марат Мустафин  
Прямой представитель собственника!

Предлагается в продажу современный жилой дом в закрытом коттеджном поселке «Новорижский». Дом монолит-кирпич, облицовка клинкерный кирпич, построен по индивидуальному проекту с применением материалов высочайшего качества: Schuco, Keller, Equitone, Porcelanosa. Только завершен дизайнерский ремонт. Проектирование и строительство выполнено по системе "Здоровый дом".

Двухэтажный дом для семьи в стиле комфортного минимализма, просторная планировка. Первый этаж: кухня-гостиная, кабинет (гостевая комната), санузел, гардероб, постирочная, гараж. Второй этаж: спальня, санузел общий, спальня со своим санузлом, мастер спальня (спальная зона, гардероб, санузел с сауной).

Удивительный дизайн, перечень используемых материалов:  
Керамика Dolce Case, Atlas Concord, Rex  
Мебель Neopolis Casa, Parra, Lehome Interiors, Design Italiano,  
Кухня Atlas Lux,  
Техника Neff,  
Двери Neogreen,  
Свет Le Dron, Crosby Home, Warren House, Cooper Shade,  
Мрамор в гостиной и мастер ванной Silver Wave, гранит на столешнице кухни Titanium,  
Краска Manders. Английский декор. Little Greene, Sanderson,  
Коллекции Florim Ves de Rex, Black Golden, Calacatta Gold,

Установлена система «Умный Дом»: автоматическое отопление, аквасторож, автоматика наружного освещения, автоматический полив газона и капельный полив хвойных.

Дом укомплектован и продается со всем содержимым. Есть видеоотчет о каждом этапе строительства со всей подтверждающей документацией.

Коммуникации: газ - магистральный, канализация - центральная, водоснабжение - центральное, электричество. Звоните, ответим на все вопросы!

Лот № 19702

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074































































Stack of folded clothes (yellow, blue, brown, purple) on the window sill.

Small electronic device on the floor with a digital display showing "226 425".

WASHTIC

Pressure gauge on the water heater.













# КОНТАКТЫ



## **МУСТАФИН МАРАТ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

