



16 Комаровка

Каменка

Шихово

Медведково



СТОИМОСТЬ
32 850 000 Р



Московская обл, г Дмитров,
деревня Шихово
40 км от МКАД



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
М²



ОБЩАЯ УЧАСТКА
450 соток



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

32 850 000 ₽

73 000 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Шихово.

50:04:0160101:164

Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения.

Назначение земли - Для сельскохозяйственного производства.

Можем сделать перевод РИ, объединение/деление участков - обсуждается!

Собственность.

В продаже земельный участок - 4,5 Га, со своим прудом (площадью около 2 Га, возможно увеличение).

Пруд новый, искусственный.

Глубина – до 6 м.

Коммуникациями: электричество – 30 кВт (возможно увеличение до 100), ливневка, вода (скважина). Деревня газифицирована.

Хороший подъездной путь – асфальт. Есть стоянка для парковки 50 авто, зона для беседок.

Идеальное место для разведения рыбы и размещения рыболовного хозяйства, рыболовного клуба, платной рыбалки!

Главное преимущество - расположение на территории агро-туристического парка отдыха «Зооферма Шихово» (средняя проходимость клиентов (10-15 тысяч чел./месяц).

Рядом: Каменка, Удино, Рождествено, Лобня (26 км).

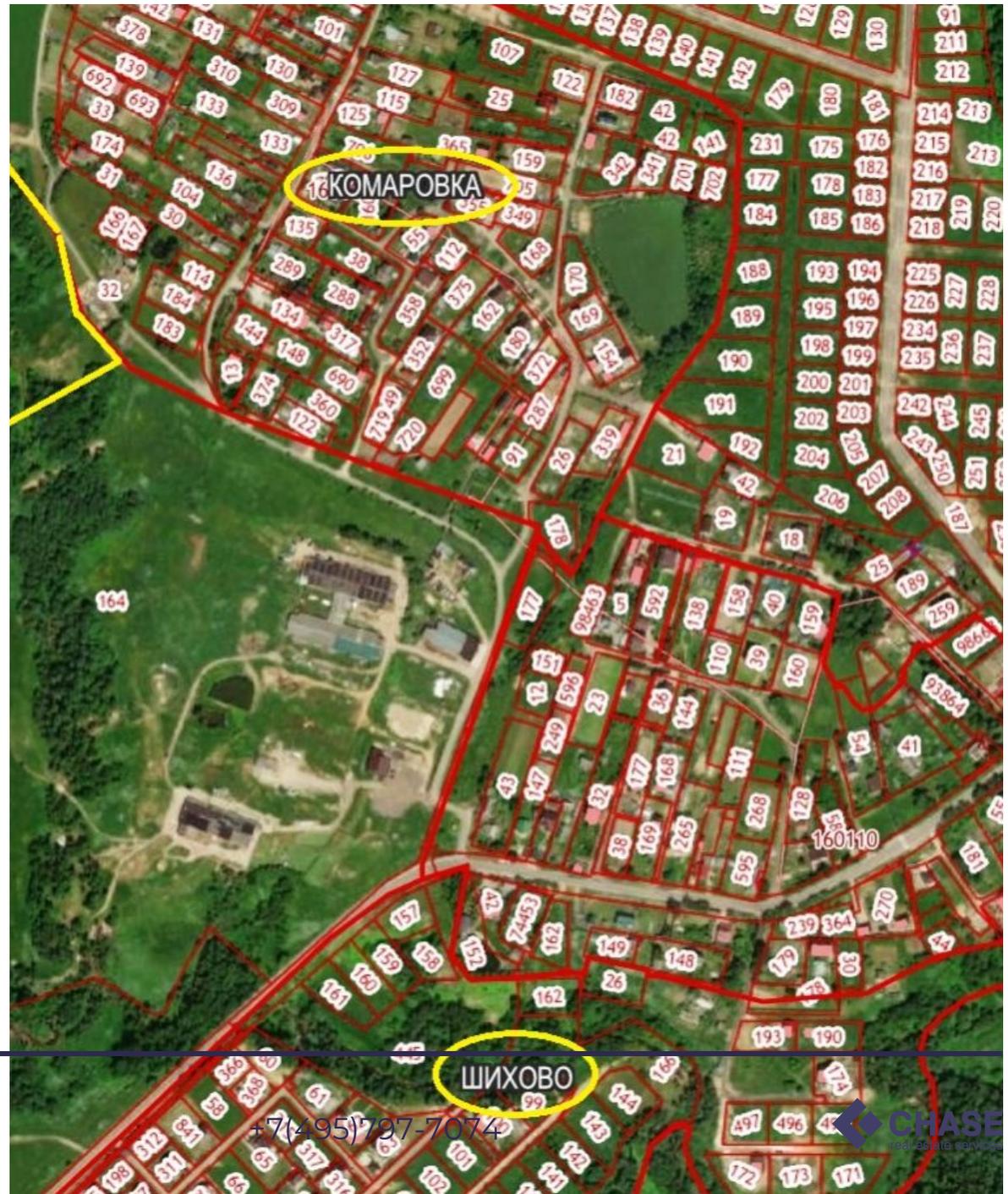
Как добраться: на электричке от Савеловского вокзала до г. Лобня – 30 минут в пути, затем от станции на автобусах №50, 50/31 до остановки Шихово – 50 минут в пути.

Автомобилем от Мкад: по Дмитровскому шоссе - 40 км, по Ленинградскому шоссе - 45 км.

Лот №19664
GPS координаты: 56.181124, 37.273887.

chaseestate.ru

Лот: 64930



+7(495)797-7074





Комаровка

Зооферма Шихово

Шихово

резиденции
Трилогия

р. Каменка

р. Каменка

Yande

Yandex

Yande

Yande







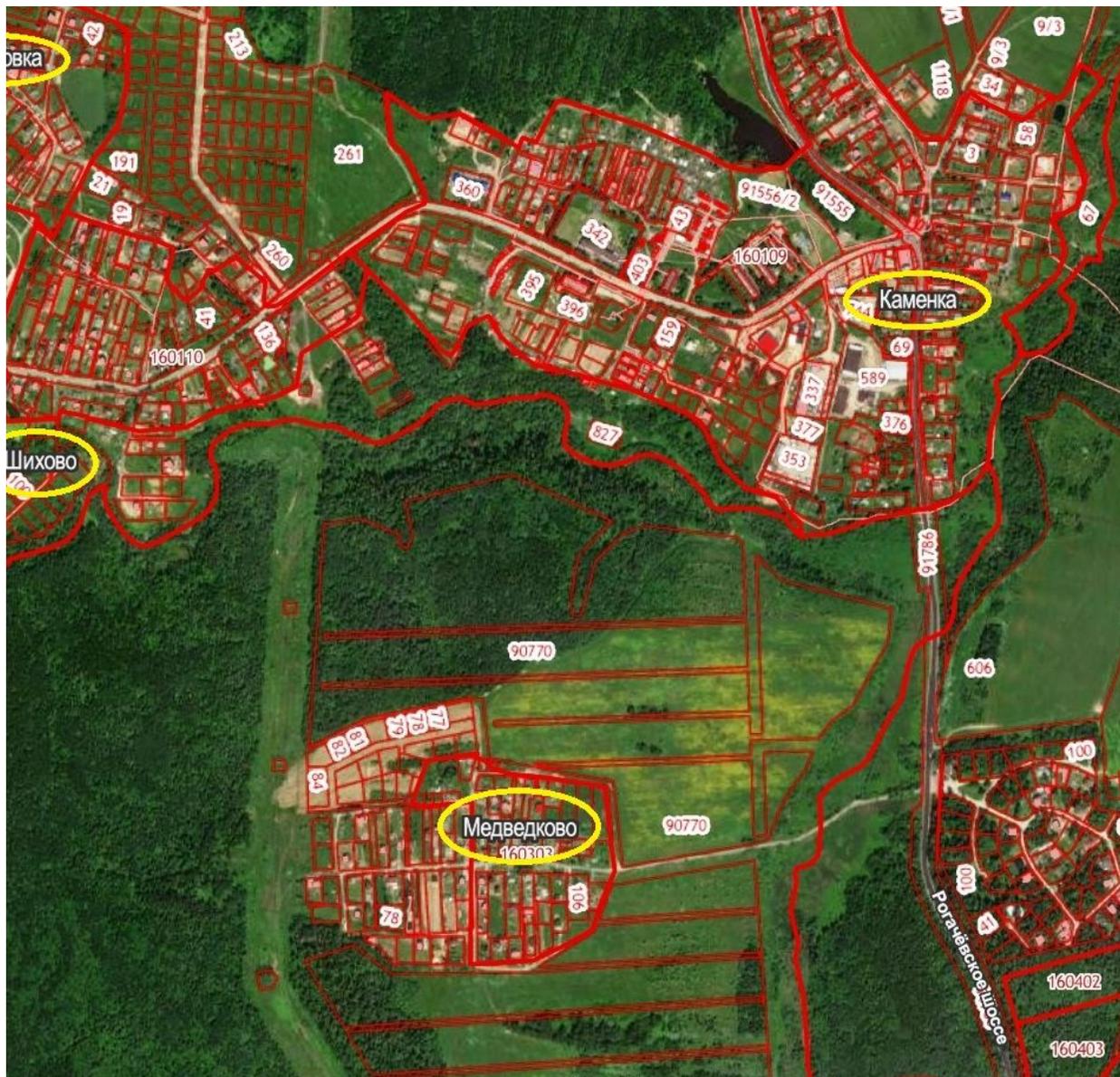








КОНТАКТЫ



ЗАВАРИН ВЛАДИМИР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)531-9915

zavarin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

