



16 Комаровка

Каменка

Шихово

Медведково



СТОИМОСТЬ
32 850 000 Р



Московская обл, г Дмитров,
деревня Шихово
40 км от МКАД



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
М²

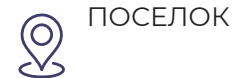
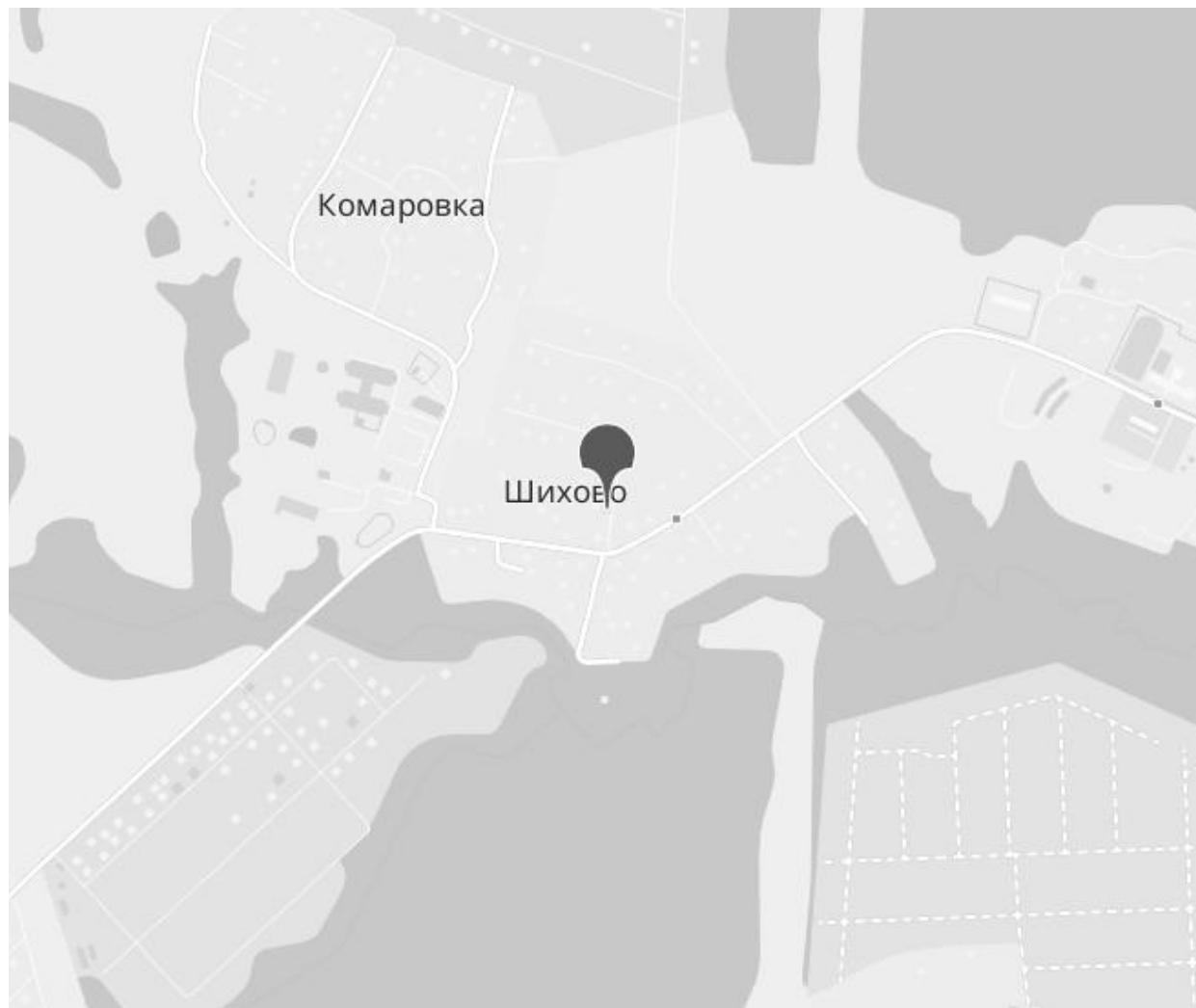


ОБЩАЯ УЧАСТКА
450 соток



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

32 850 000 ₺

73 000 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Шихово.

50:04:0160101:164

Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения.

Назначение земли - Для сельскохозяйственного производства.

Можем сделать перевод РИ, объединение/деление участков - обсуждается!

Собственность.

В продаже земельный участок - 4,5 Га, со своим прудом (площадью около 2 Га, возможно увеличение).

Пруд новый, искусственный.

Глубина – до 6 м.

Коммуникациями: электричество – 30 кВт (возможно увеличение до 100), ливневка, вода (скважина). Деревня газифицирована.

Хороший подъездной путь – асфальт. Есть стоянка для парковки 50 авто, зона для беседок.

Идеальное место для разведения рыбы и размещения рыболовного хозяйства, рыболовного клуба, платной рыбалки!

Главное преимущество - расположение на территории агро-туристического парка отдыха «Зооферма Шихово» (средняя проходимость клиентов (10-15 тысяч чел./месяц).

Рядом: Каменка, Удино, Рождествено, Лобня (26 км).

Как добраться: на электричке от Савеловского вокзала до г. Лобня – 30 минут в пути, затем от станции на автобусах №50, 50/31 до остановки Шихово – 50 минут в пути.

Автомобилем от Мкад: по Дмитровскому шоссе - 40 км, по Ленинградскому шоссе - 45 км.

Лот №19664
GPS координаты: 56.181124, 37.273887.

chaseestate.ru

Лот: 64930



+7(495)797-7074





Комаровка

Зооферма Шихово

Шихово

резиденции
Трилогия

р. Каменка

р. Каменка

Yandex

Yandex

Yandex

Yandex

Yandex







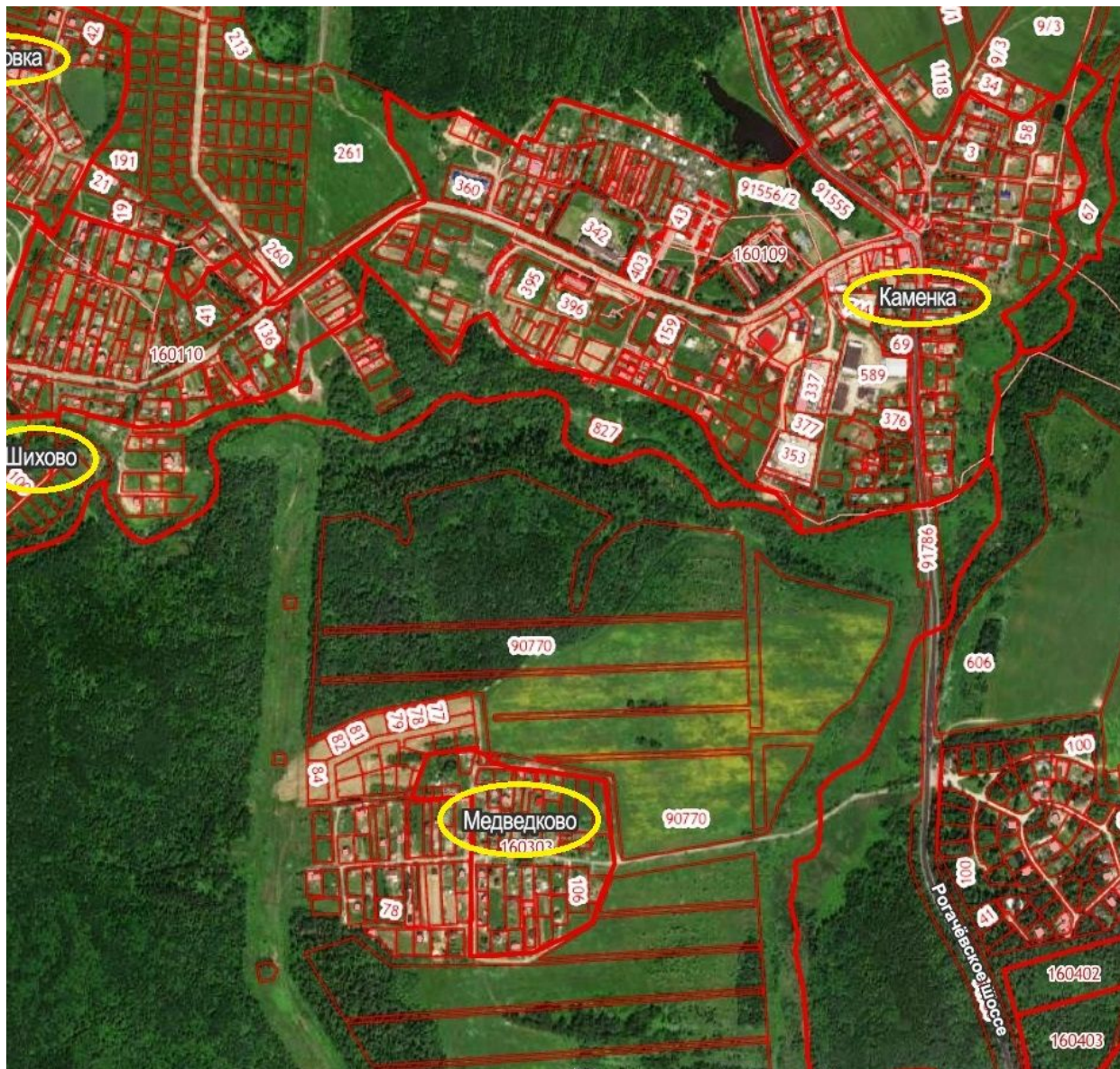








КОНТАКТЫ



ЗАВАРИН ВЛАДИМИР

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(915)160-9404

zavarin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

