



СТОИМОСТЬ
144 000 000 Р



г Москва, ул Лыковская 2-я,
д 65 к 44



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
658 М²



ОБЩАЯ УЧАСТКА
7 сот.



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

144 000 000 ₺

218 844 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Л19557 Дом расположен в охраняем коттеджном поселке "Троице-Лыково", в лесу "Москворецкого парка", до Москва-р. -600м, до пляжей Серебряного Бора -700м. В 100м, на 1-й Лыковской ул. расположены Госдачи Правительства РФ, Премьер-министра РФ, МПС, МЭиР и др. В поселке имеется охрана ЧОП, КПП, шлагбаум, 3-х метр кирпичный забор, видеонаблюдение, дороги заасфальтированы с ливневой канализацией. Планировка квартиры: ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ : Спортзал=45м, постирочная=8м, котельная=12м, коридор=11м, теплый гараж на 2 автомашины+с/узел/+мастерская=4м2=45м; винный погреб=25м ;бассейн=70м. 1-Й ЭТАЖ: кухня=27м, гостиная с камином =49м, кальянная комната=19м, гардеробная=8м, санузел=4м, детские гостинные=33м+ 30м, с с/узлом=7м. , 2-Й ЭТАЖ : спальня=21м, холл=16м, спальня=27м, спальня с балконом=22м , кабинет=19м, санузел=4м, санузел=5м, коридор=21м. , гостевые спальни=14м+19м, с с/узлом= 7 м. МАНСАРДНЫЙ ЭТАЖ: свободного назначения=125м, с с/узлами=2ми 6м+открытая лоджия =50м; кальянная и сигарная=43м, с с/узлом=7м. Участник AREA!

КОНТАКТЫ

БАРАБАНОВ
АЛЕКСАНДР
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)912-3045

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

