



СТОИМОСТЬ  
**650 000 ₽**



Московская обл, г  
Одинцово, деревня  
Немчиново



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**400 М²**

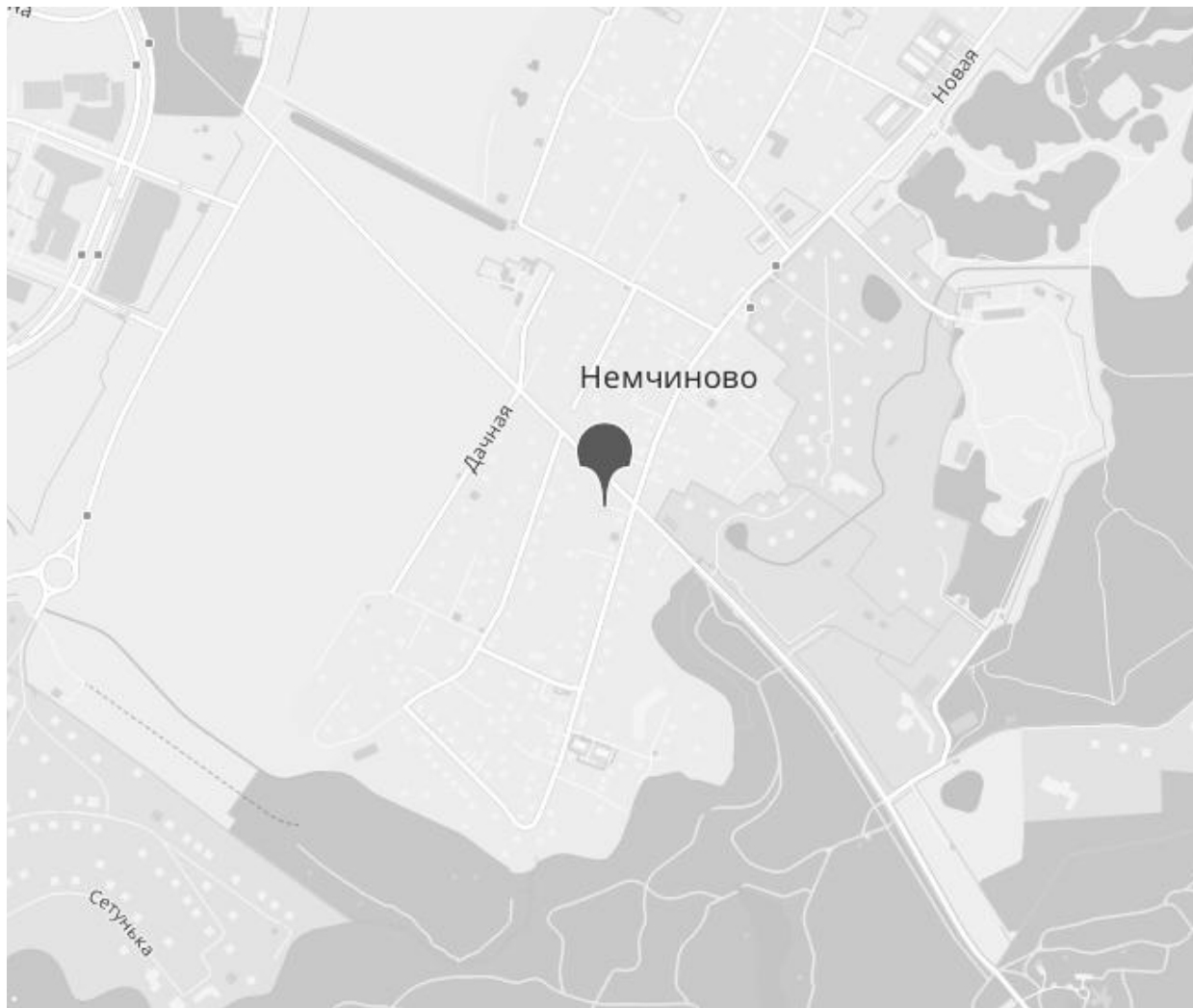


ОБЩАЯ УЧАСТКА  
**20 сот.**



ОТДЕЛКА  
**Дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК  
**Осень-1**

ШОССЕ  
**Сколковское шоссе**

РАЙОН  
-

ТИП ПОСЕЛКА  
**Коттеджный Поселок**

**650 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН  
**4**



ВАННЫХ КОМНАТ  
**3**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



БАССЕЙН  
**Есть**

Лот 47026  
Ксения Медведева

Вашему вниманию в аренду предлагается просторный дом в элитном коттеджном поселке «Осень-1». Располагается в непосредственной близости от МКАД (по Сколковскому шоссе).

Дом выполнен по индивидуальному проекту. Подсоединен к централизованным инженерным сетям, подключен к газовой магистрали и бытовой канализации.

Функциональная планировка:

Цокольный этаж: бассейн, спортивный зал (можно организовать теннисный, либо бильярдный стол), сауна с комнатой отдыха, где находится бар, постирочная, бойлерная, кладовая комната, с/у и душевая.

1 этаж: кухня с просторной обеденной зоной, комната с камином и большим кинотеатром, две спальных комнаты, с/у и прихожая с зоной для хранения вещей.

2 этаж: кабинет, который при желании можно преобразовать в спальную комнату, спальная комната с камином, гардеробная комната и санузел с двухместной гидромассажной ванной комнатой.

Также в доме есть мансардное помещение, которое подойдет для дополнительной гардеробной комнаты. Гараж на 2 м/м.

На всём участке произведены ландшафтные работы. На территории есть зона для барбекю. Асфальтированные дороги внутри поселка обеспечивают комфортный подъезд к дому, а мощенные брусчаткой тротуары — приятную прогулку.

«Осень-1» находится под круглосуточной охраной.

Лот № 19064

Звоните, и я с радостью отвечу на Ваши вопросы.

Участник AREA

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074





































































































































# КОНТАКТЫ



**ФРОЛОВА ДАРЬЯ**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

frolova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

