

г. москва ул Гиляровского, д 4, стр 5

ЛОТ № 20266



площадь **98м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Кабинетная



паркинг **Наземный охраняемый**



СОСТОЯНИЕ **Офисная**

отделка





294 600 Р 36 072 м²/год



налог **с НДС**



метро **Сухаревская** 3 минут пешком



адрес ул Гиляровского, д 4, стр 5 центральный



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в особняке класса В+ на улице Гиляровского. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. 3 минуты пешком до станции метро "Сухаревская".

Бизнес-центр находится в шаговой доступности от станций метро: Проспект Мира , Цветной бульвар и Достоевского. Общая площадь вакантного блока - 98,2 кв.м. 2 этаж.

В офисе выполнена стандартная офисная отделка (после косметического ремонта). Сдается без мебели

Эксплуатационные и коммунальные услуги включены в арендную ставку.

Юридический адрес включен.

В здании есть круглосуточная охрана.

Интернет подключается отдельно по договору с провайдером (Коннектика; Билайн).

Одно машиноместо 16 500,00 руб., кроме того начисляется дополнительно НДС 5% на сумму 825,00 руб.

Городская парковка в шаговой доступности. Стоимость аренды офиса включено НДС (5%)

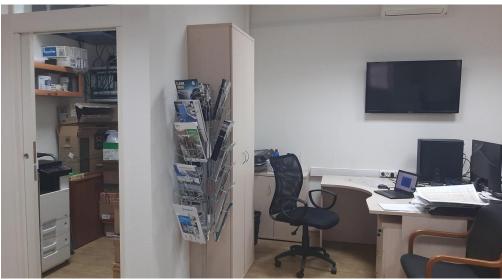


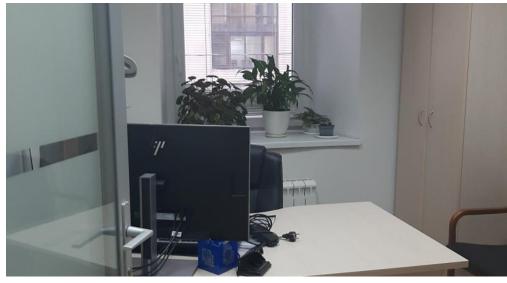










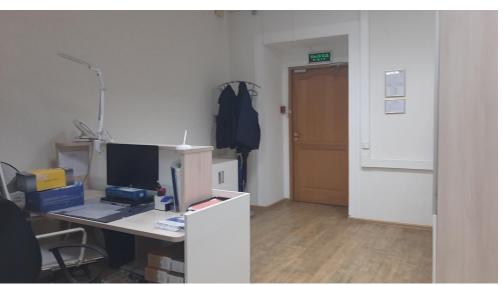








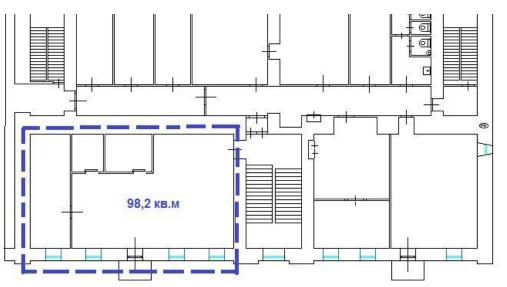












КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

