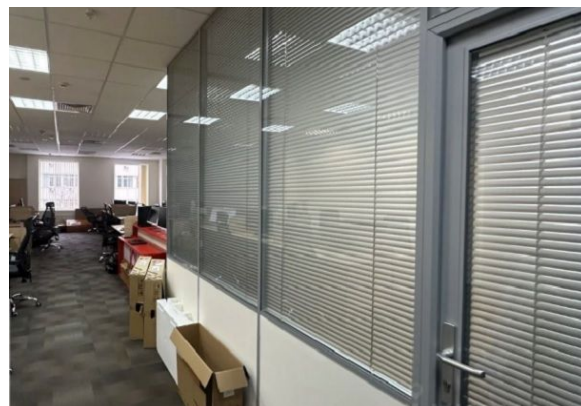


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 135 М²



Г. МОСКВА

Научный проезд, д 17

ЛОТ № 72586



ПЛОЩАДЬ
135м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/17



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

337 500 Р

30 000 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

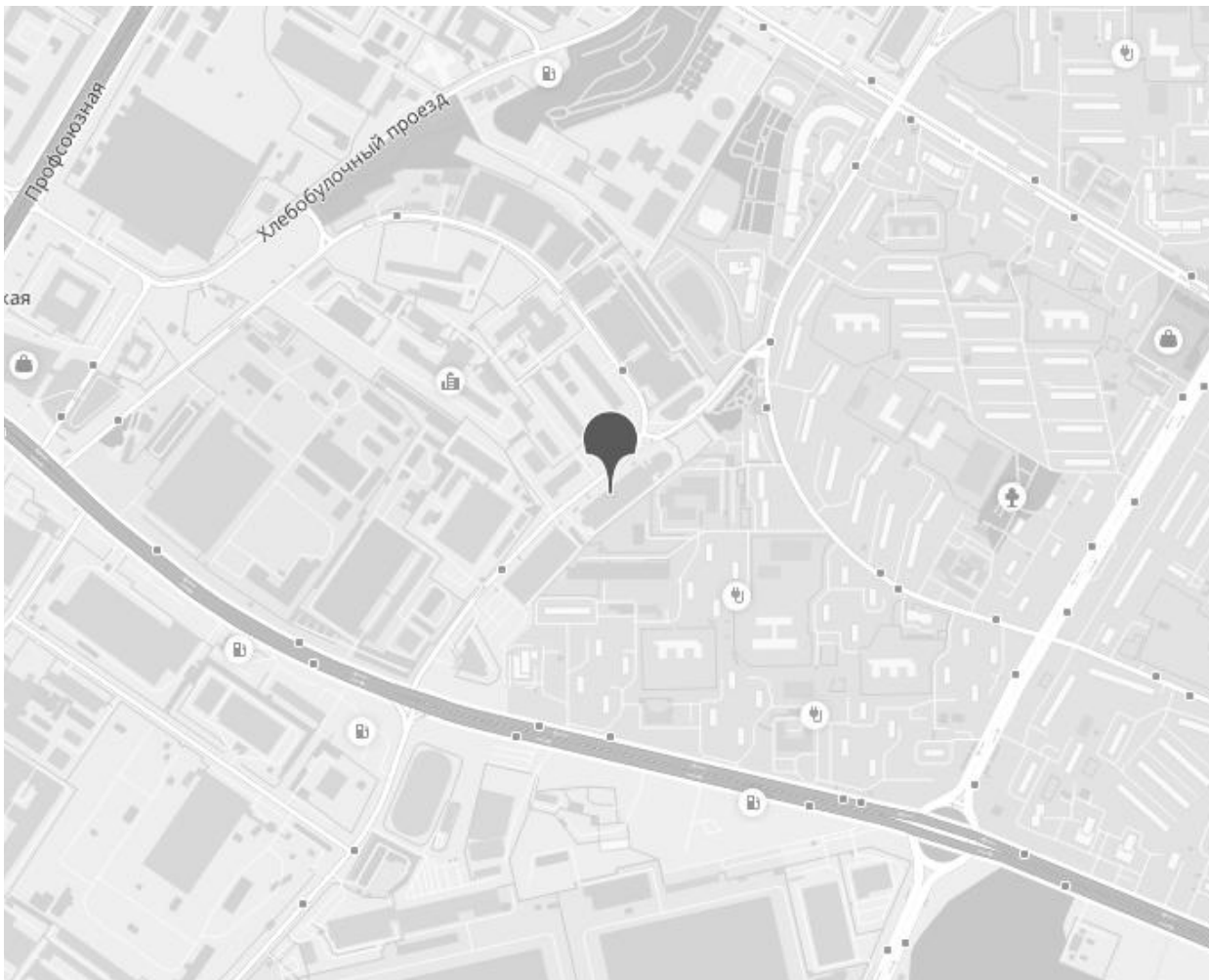
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 135 М²



МЕТРО
Калужская
13 минут пешком



АДРЕС
Научный проезд, д 17
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

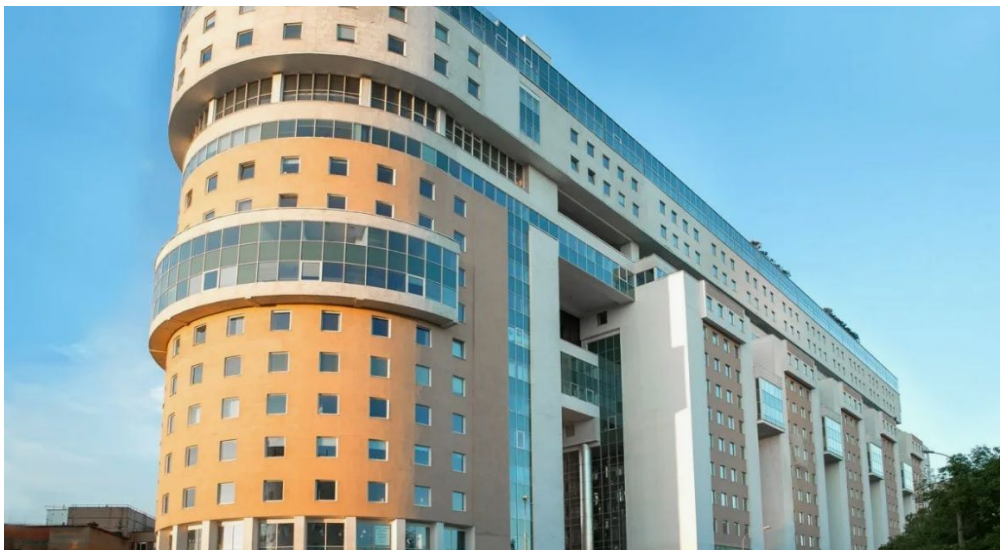
Предлагаем в аренду офисное помещение 135 кв.м. с отделкой на 4 этаже. Стены- покраска, электролючки с разводкой в полах (фальшпол - покрытие ковролин) ; потолки- армстронг. Помещение оснащено системами кондиционирования, вентилирования, отопления, пожарной сигнализации. В арендную ставку включены коммунальные услуги (электроэнергия, водоснабжение, водоотведение, отопление, холодо-снабжение, эксплуатационные расходы. НДС 5% включен в арендную ставку.

Дополнительно: телефония, интернет (прямой договор с провайдером); Парковка: 2 машиноместа на подземной парковке (от собственника по 12000р), остальные по запросу от Управляющей компании;

Развитая инфраструктура - в БЦ функционирует Кафе Прайм, Суши бар, Столовая, Нотариус, Мини маркеты, Салон красоты.

ID72586

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 135 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

