ЗДАНИЕ 995 М²

Г. МОСКВА

ул Большая Татарская, д 29

ЛОТ № 72530

ПЛОЩАДЬ
995м²

ЭТАЖНОСТЬ
3

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

450 000 000 ₽

452 261 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 995 М²

МЕТРО
Новокузнецкая
8 минут пешком

АДРЕС
ул Большая Татарская, д 29
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящий особняк на Большой Татарской улице. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. Дорога пешком до станции метро "Новокузнецкая" займет около 8-ми минут.

Общая площадь - 995 кв.м.

В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - смешанная.
Перекрытия - ж/б.
Электрическая мощность - 480 кВт.
Здание НЕ является памятником архитектуры.

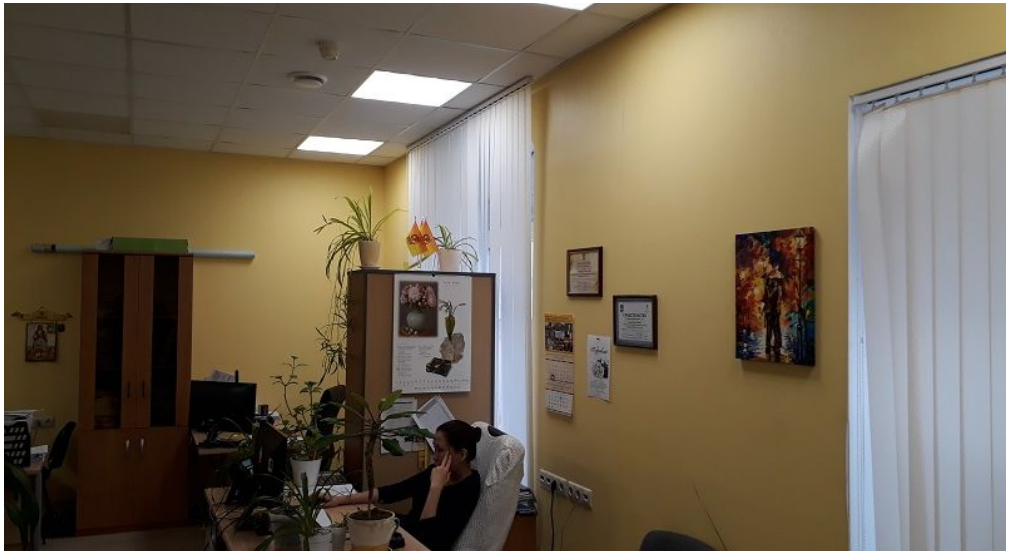
В настоящее время в здании находится арендатор, договор аренды - до конца 2025 года.

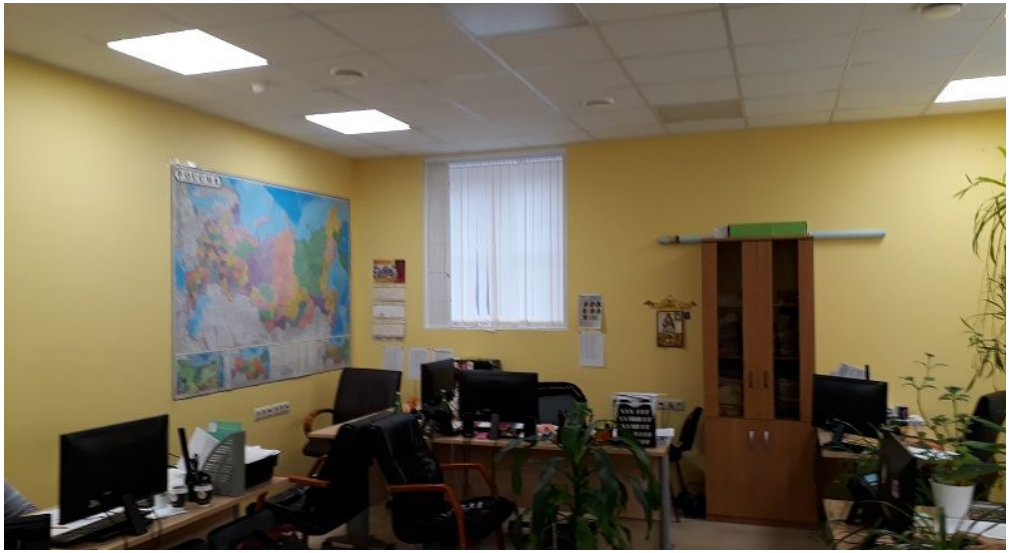
Собственник - юридическое лицо на УСН.

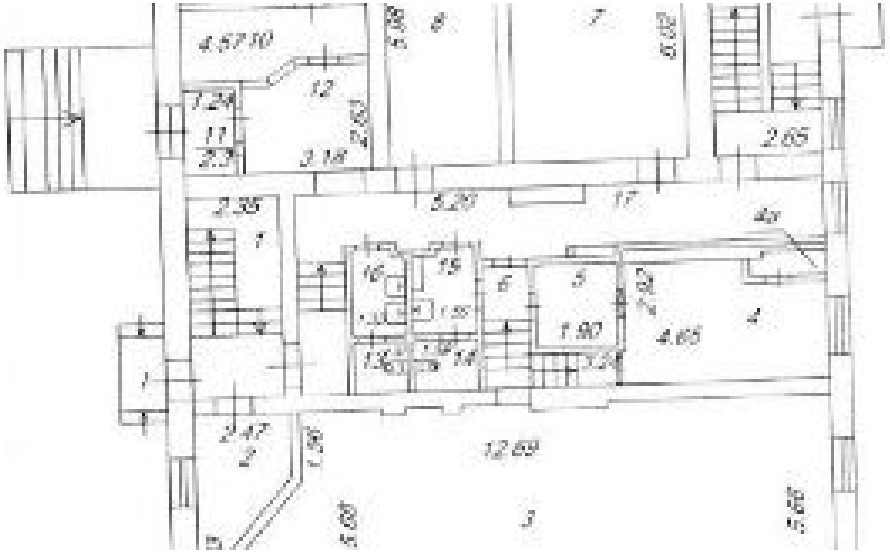
Земельный участок оформлен в аренду до 2063 года.
Наземная парковка на 12 м/м.
Номер: 72530

ЗДАНИЕ 995 М²

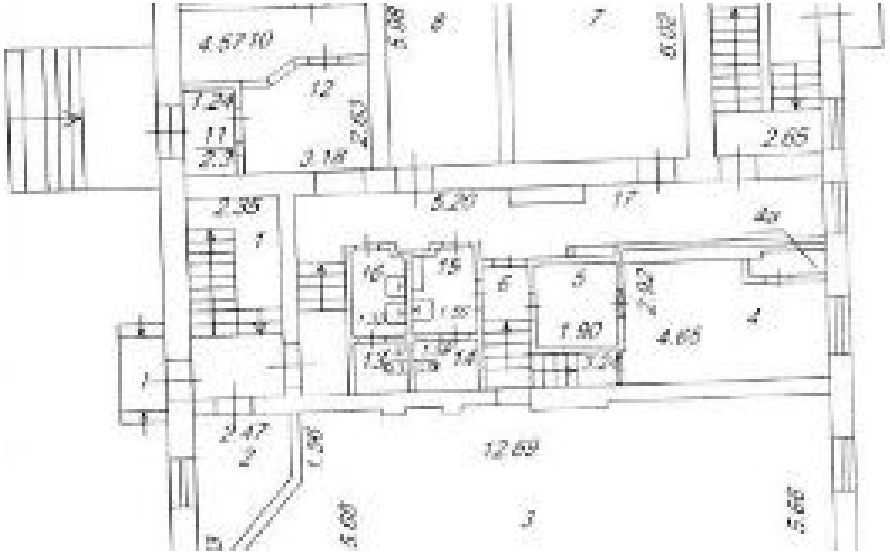
ЗДАНИЕ 995 М²

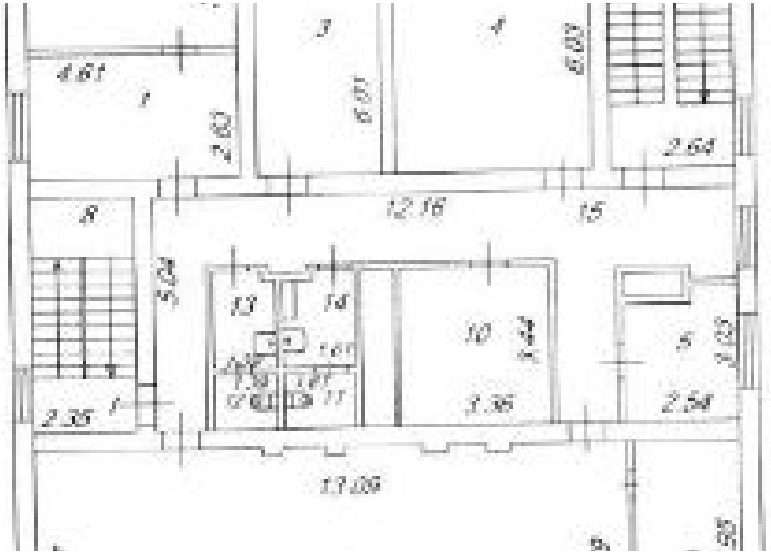


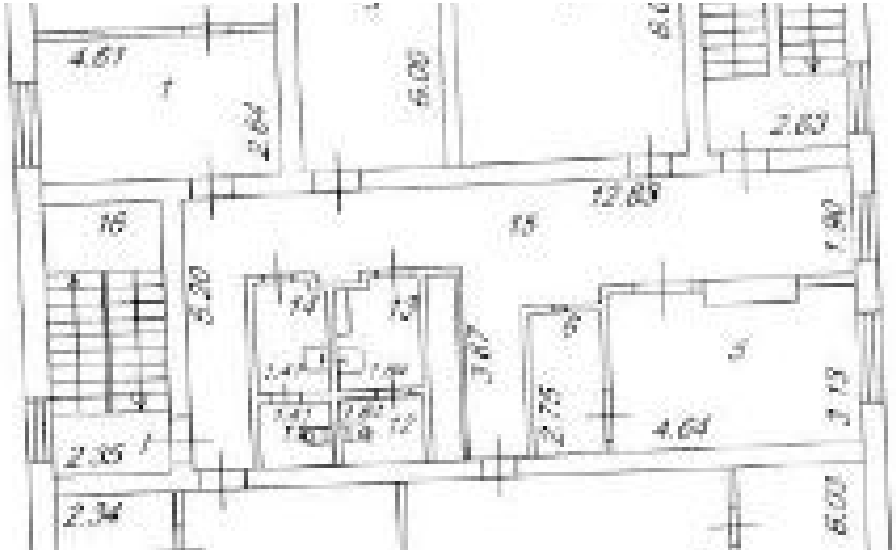




ЗДАНИЕ 995 М²







КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services