

# ЗДАНИЕ 1113 М<sup>2</sup>

Г. МОСКВА  
ул Минская, д 4

ЛОТ № 72459



ПЛОЩАДЬ  
**1113м<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



ГОД  
ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК  
**нет**



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**1 800 000 Р**

1 617 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ

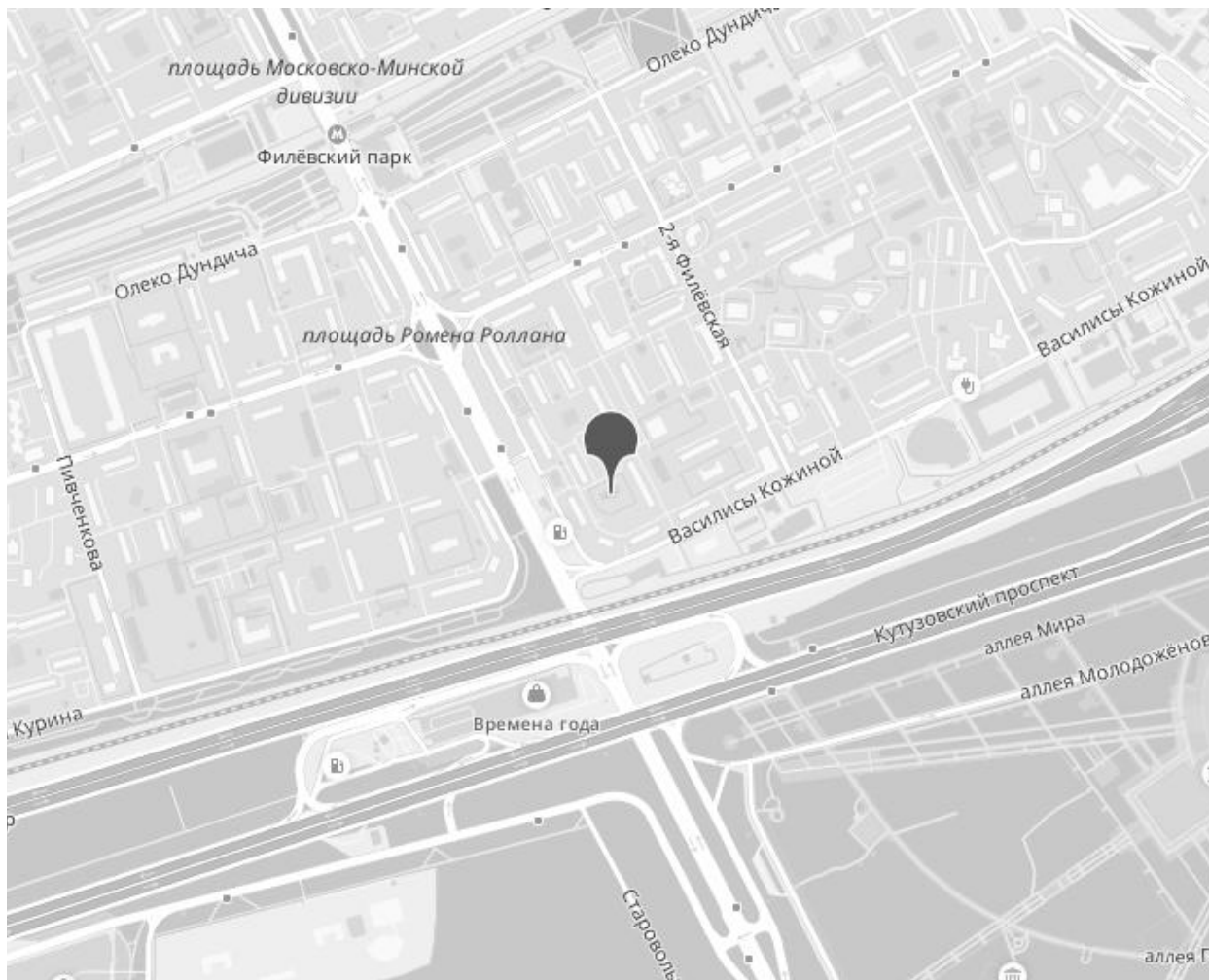


НАЛОГ  
с НДС

# ЗДАНИЕ 1113 М<sup>2</sup>

МЕТРО  
**Филевский парк**  
9 минут пешком

АДРЕС  
**ул Минская, д 4**  
ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается отдельно стоящее здание на Минской улице.

Удобная транспортная и пешеходная доступность. Близость Третьего Транспортного кольца, Кутузовского проспекта.

Дорога пешком до станции метро Филевский парк займет менее 10-ти минут.

Общая площадь - 1113 кв.м

Этажность - подвал, 2 этажа и мансарда

В помещениях необходим косметический ремонт, планировка - смешанная.

НДС включен в арендную ставку.

Наземная парковка на 10-12 м/м на огороженной территории.

Номер: 72459

# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

