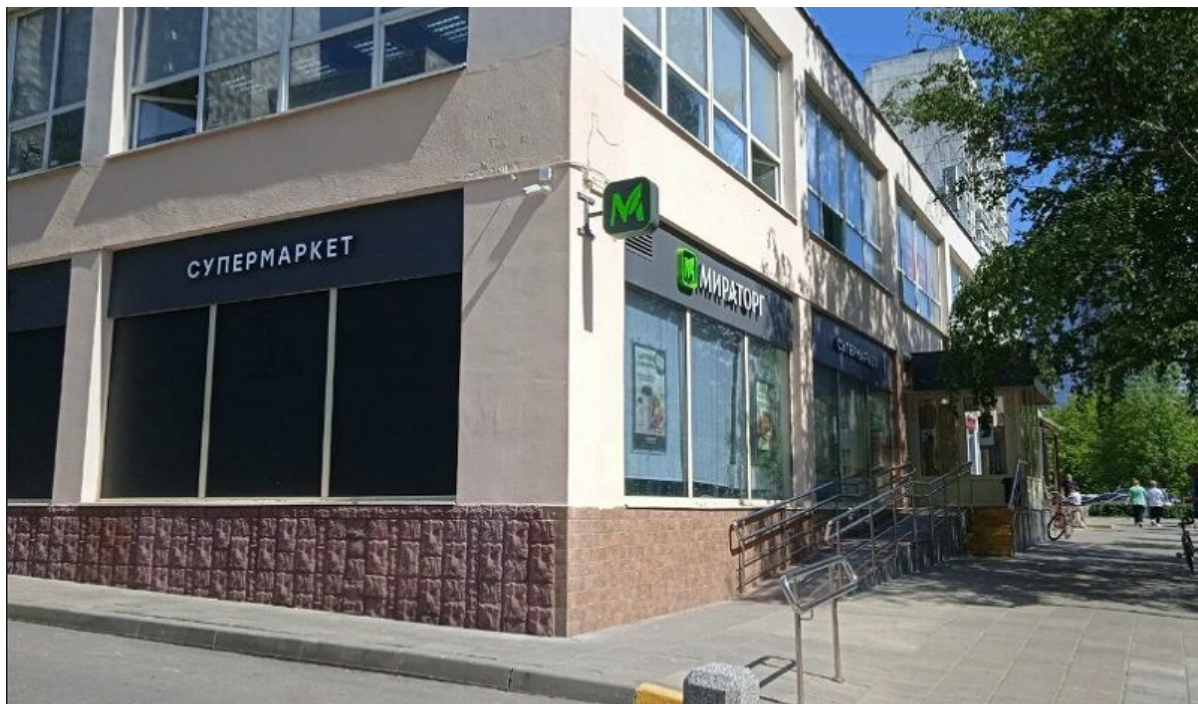


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 580 М²



Г. МОСКВА

ул Обручева, д 11

ЛОТ № 72138



ПЛОЩАДЬ
580м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/2



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 000 000 Р

20 688 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

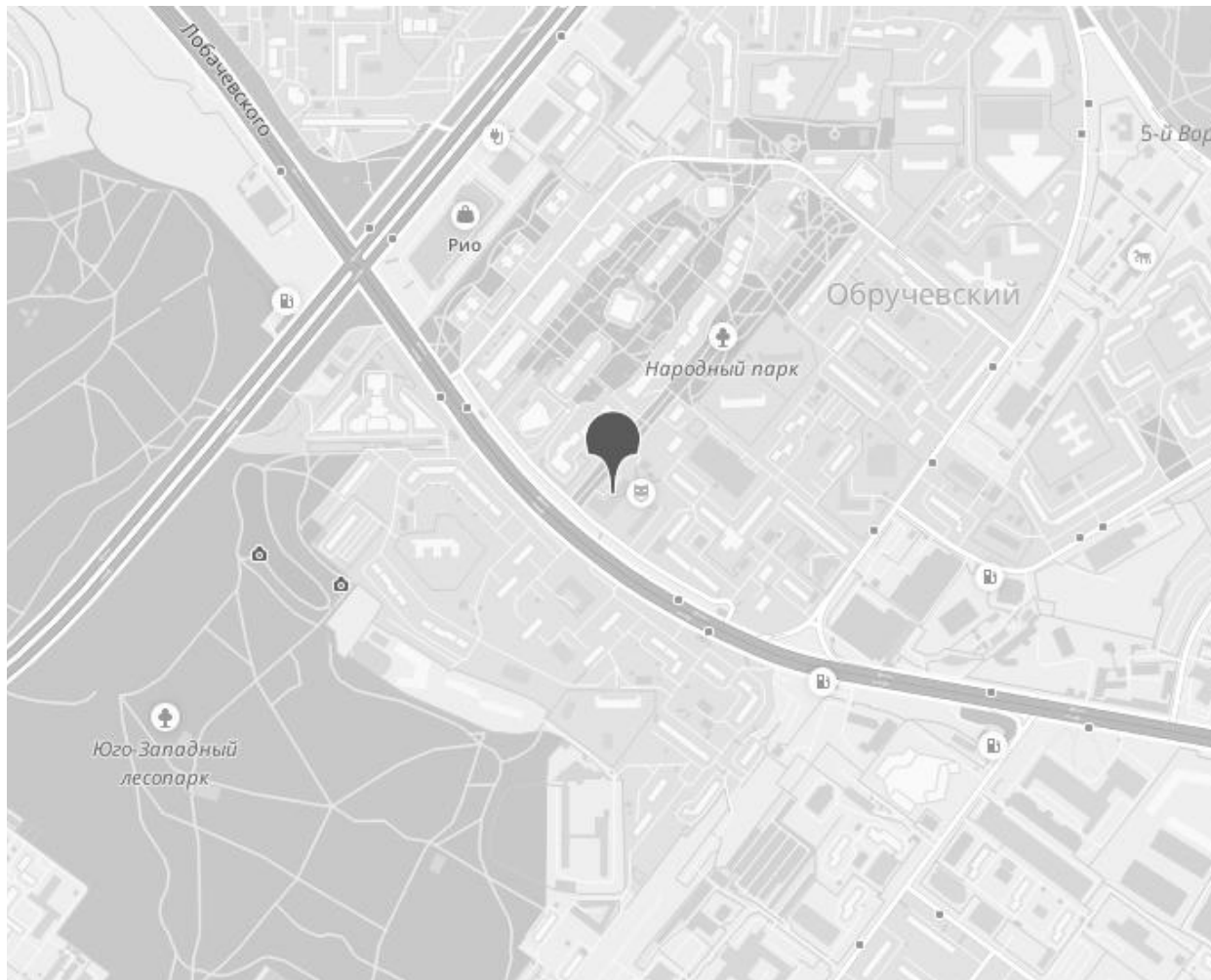
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 580 М²



МЕТРО
Калужская
5 минут на транспорте



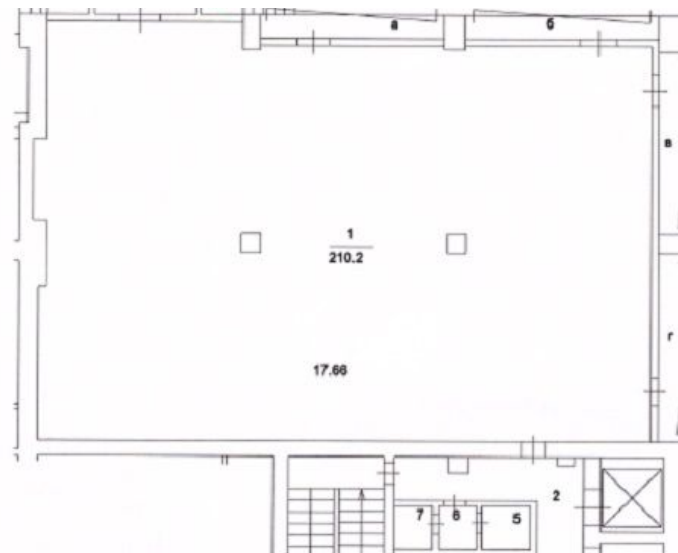
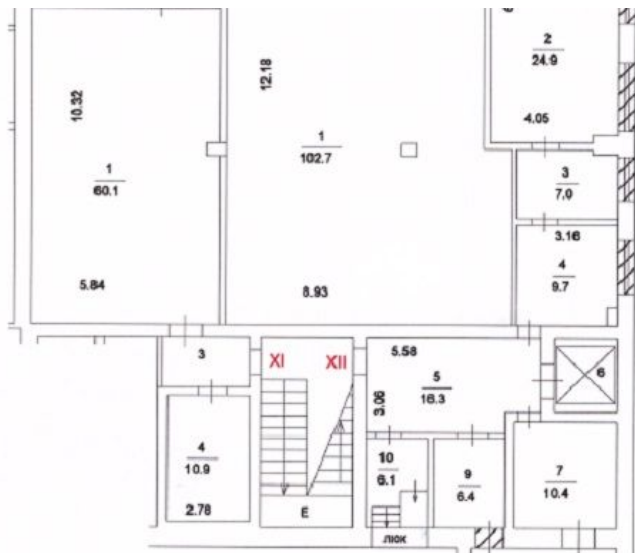
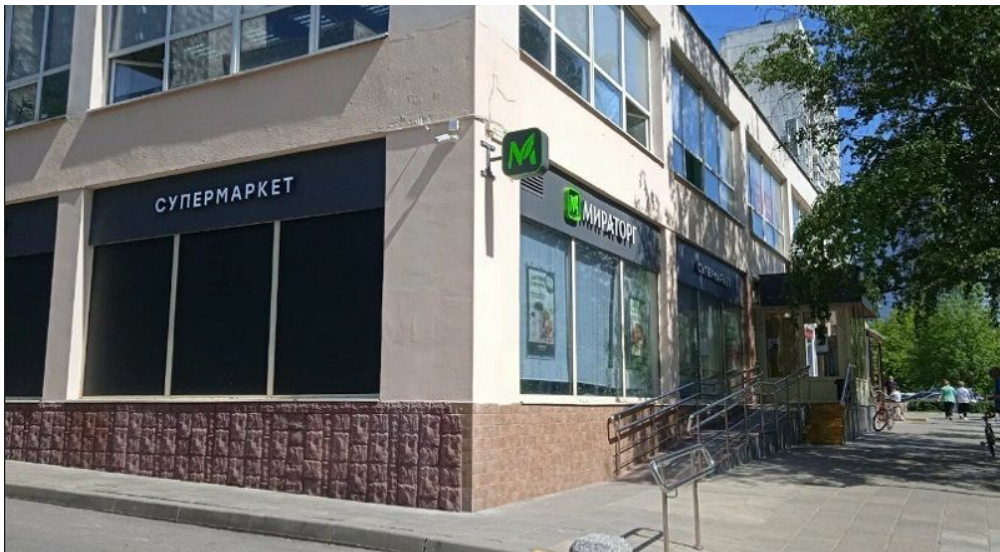
АДРЕС
ул Обручева, д 11
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаю в аренду ПСН площадью 580 м², расположенное в отдельно стоящем здании на ул. Обручева. Первая линия домов. Помещение занимает два уровня: 1 этаж — 268 м² (высота потолков 3,28 м.), подвал 312 м² (высота потолков 2,85м). Витринное остекление. Зона разгрузки. Все коммуникации в наличии, электричество 100 кВт. Окружение — густонаселенный жилой массив, рядом пешеходный переход, остановка общественного транспорта. Готов к въезду с 1 марта 2025 г.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 580 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

