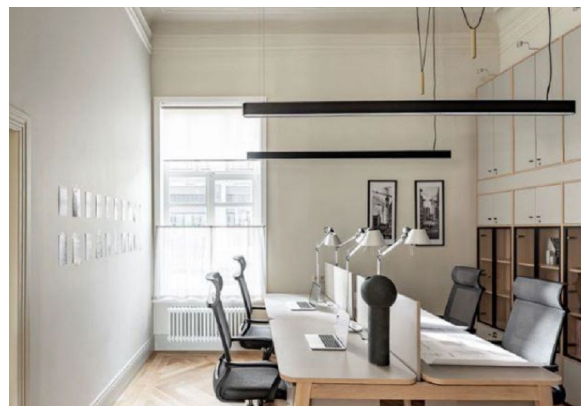


# ЗДАНИЕ 969 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**наб Академика Туполева, д 15,  
к 17**

**ЛОТ № 72107**



ПЛОЩАДЬ  
**969м<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**3**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК  
**НЕТ**



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

**СТОИМОСТЬ**

**2 826 250 Р**

2 916 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ  
с НДС

# ЗДАНИЕ 969 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Бауманская**

15 минут пешком



АДРЕС

**наб Академика Туполева,**

**д 15, к 17**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офисный особняк, расположенный в Басманном районе Москвы, на набережной Академика Туполева. Удобная транспортная и пешеходная доступность.

15 минут от станции метро Бауманская.

Общая площадь - 969 кв.м

Этажность - цоколь и 3 этажа

В помещениях выполнена качественная внутренняя отделка, планировка - кабинетная (возможна перепланировка)

Наземная парковка на 4-5 м/м по стоимости 10 000 рублей за м/м в месяц.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.

Номер: 72107

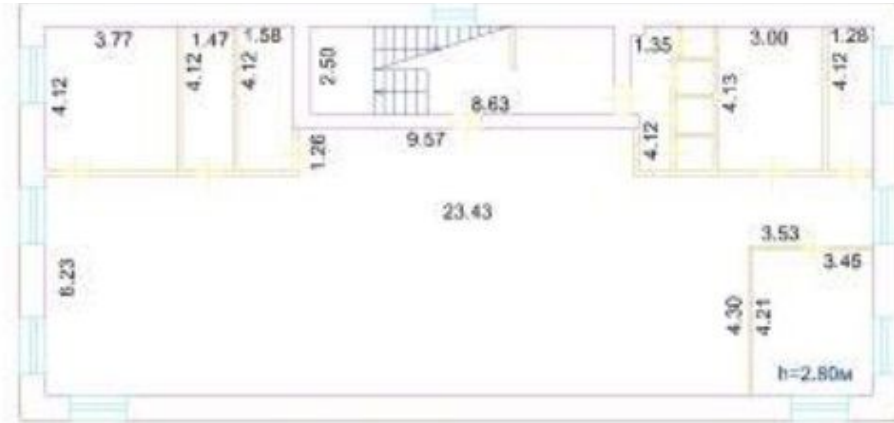
# ЗДАНИЕ 969 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 969 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 969 М<sup>2</sup>



Цокольный этаж



2 этаж



3 этаж

# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

