

ЗДАНИЕ 9454 М²



Г. МОСКВА

ул Городская, д 8

ЛОТ № 71998



ПЛОЩАДЬ
9454М²



ЭТАЖНОСТЬ
7



ГОД
ПОСТРОЙКИ



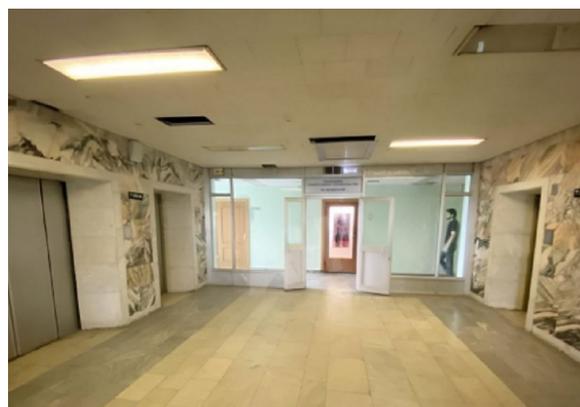
ПАМЯТНИК



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 500 000 000 ₽

158 662 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 9454 М²

МЕТРО
Тульская
10 минут пешком

АДРЕС
ул Городская, д 8
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу нежилое, отдельно-стоящее здание, расположенное в Даниловском районе (ЮАО), на первой линии домов Городской улицы, в шаговой доступности от станций метро Шаболовская и Тульская
Общая площадь : 9454.9 м?

Наземная : 7989.2 м?
Наземная без лестниц : 7610.2 м?
Наземная без лестниц и тех этажа : 6610.4 м?
Подвал: 1465.7 (высота потолков 350)

Земельный участок : 3875 м?
Вид права : аренда до 2047 года
ВРИ : для размещения административных и офисных зданий (1.2.7)

Земельный участок : 560 м?
Вид права : аренда до 2047 года
ВРИ : эксплуатации здания в административных целях-
Год постройки : 1977

Материал наружных стен : крупнопанельные -
Материал перекрытий : железобетон - Лифты : 4 шт. -
Наземная парковка : 30 м/м - Мощность электричества : 750 кВт

ЗДАНИЕ 9454 М²



КОНТАКТЫ

Арно Анна

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-3904

arno@chaseestate.ru

chaseestate.ru

