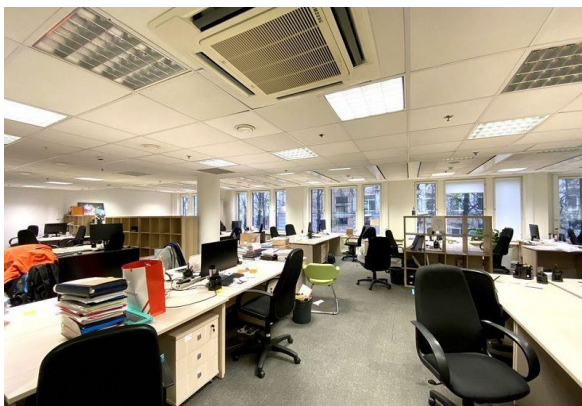


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 374 М²



Г. МОСКВА

**Большой Гнезниковский
пер, д 1, стр 2**

ЛОТ № 19666



ПЛОЩАДЬ
374м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3/8



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 308 000 Р

41 964 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 374 М²

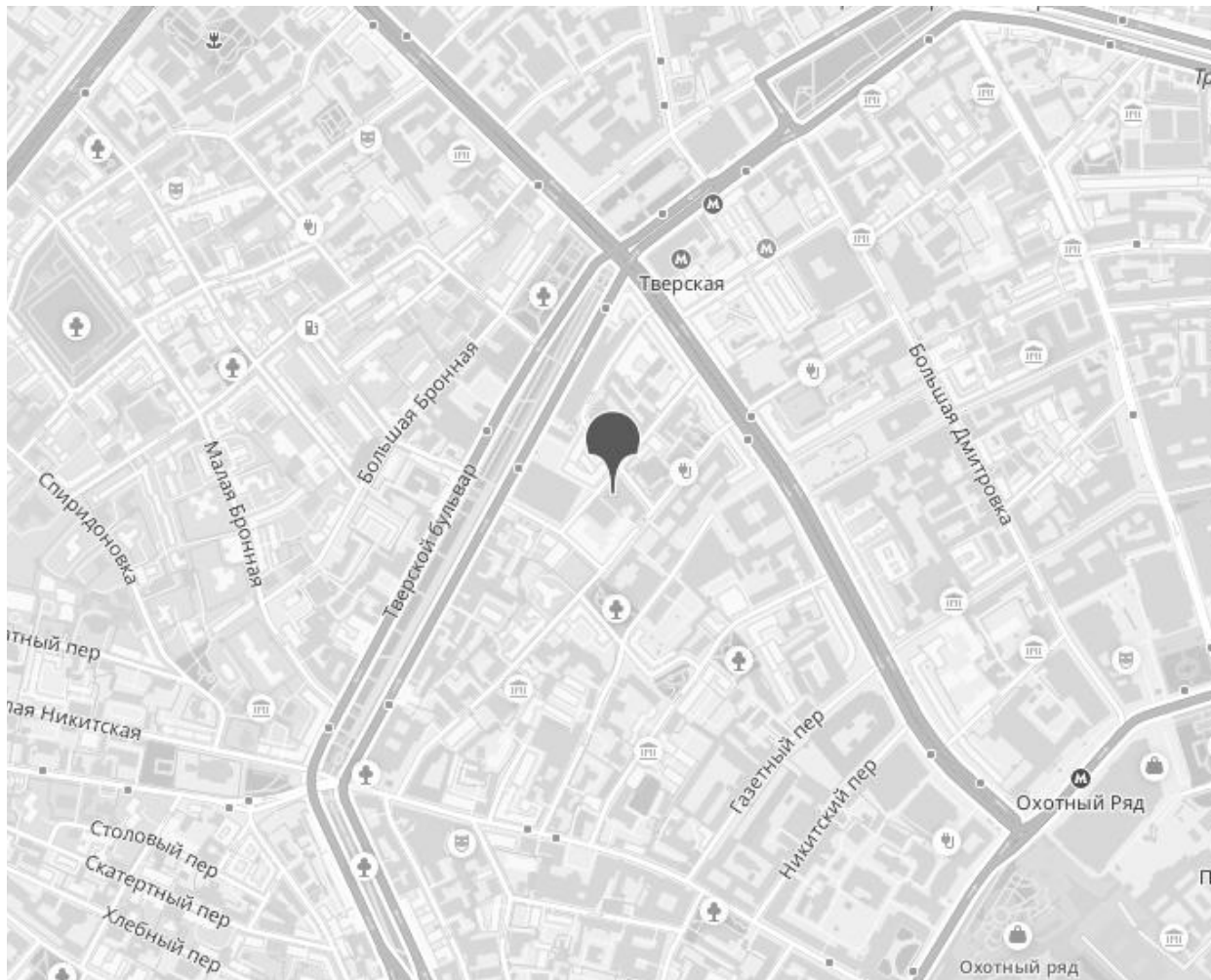


МЕТРО



АДРЕС

**Большой Гнездниковский
пер, д 1, стр 2**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Сдается в аренду офисный блок на 3-м этаже в бизнес-центре класса А в 7-ми минутах пешком от метро.

Площадь по БОМА - 374 кв.м.

Площадь по БТИ - 312 кв.м.

Приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования, система бесперебойного энергоснабжения. Контроль доступа, круглосуточная охрана. Подземный и наземный паркинг.

Ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов.

Страховой депозит - 3 месяца.

Стоимость аренды 1 м/м - 30 000 рублей в месяц.

Номер: 19666

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 374 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru