

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 210 М²



Г. МОСКВА

Ленинградский пр-кт, д 54/1

ЛОТ № 71682



ПЛОЩАДЬ
210М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/9



НАЛОГОВАЯ



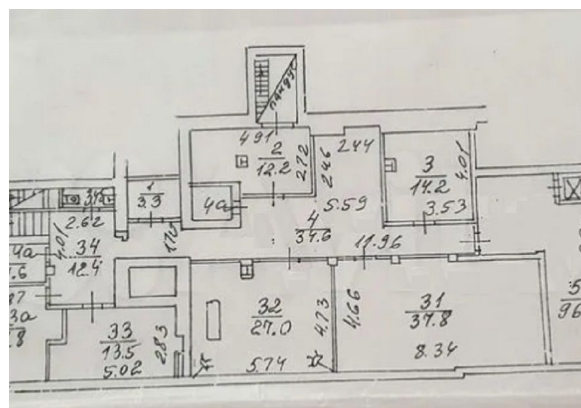
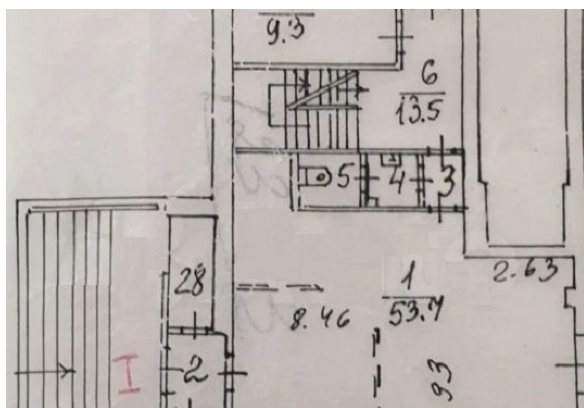
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

550 000 Р

31 428 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 210 М²

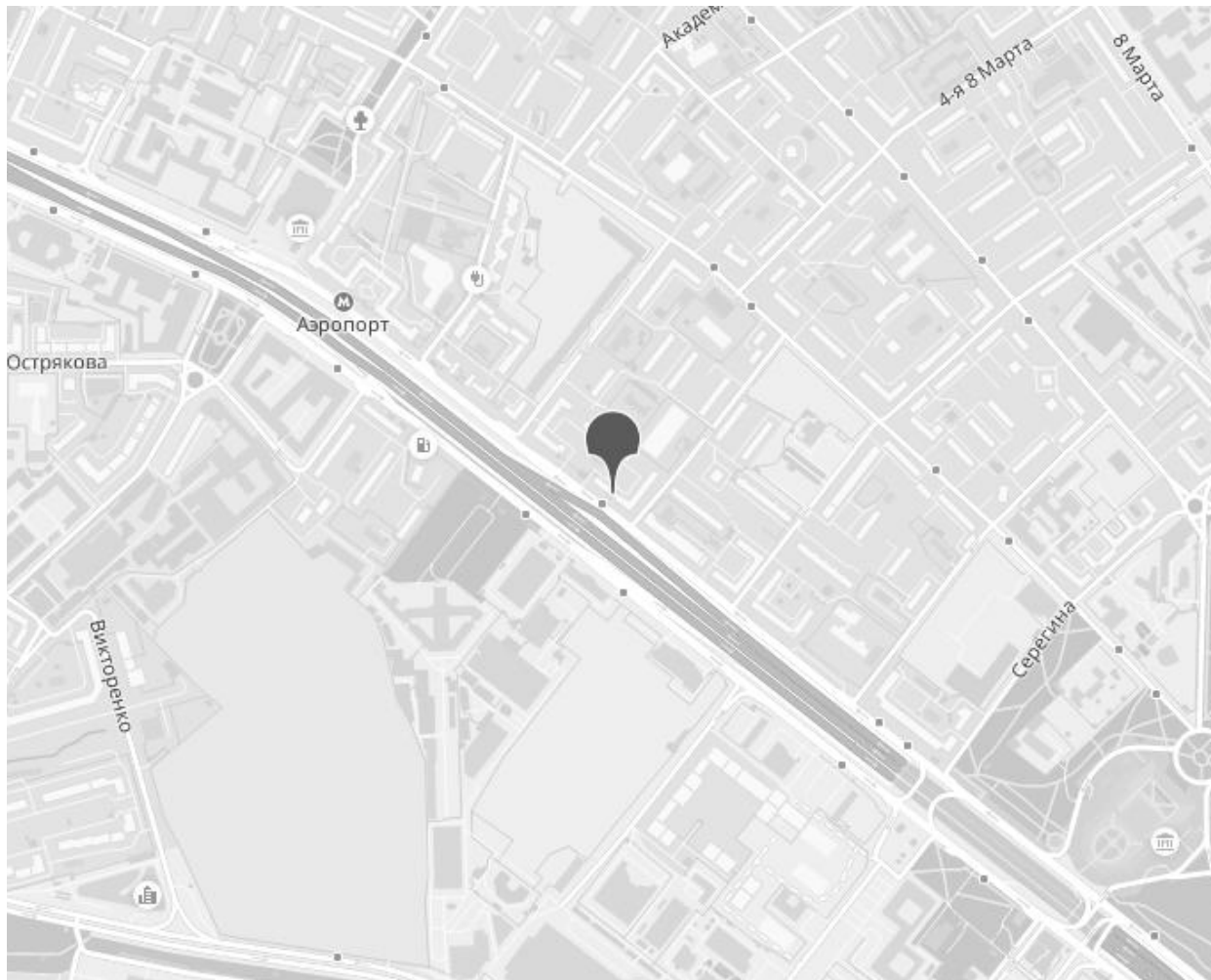


МЕТРО



АДРЕС

**Ленинградский пр-кт, д
54/1**
СЕВЕРНЫЙ



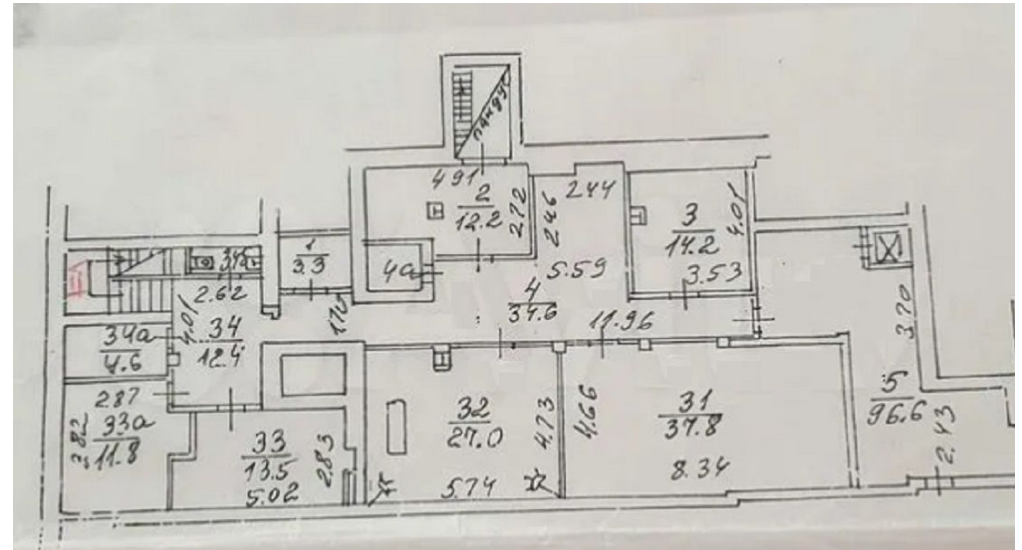
ОПИСАНИЕ

ID 71682 Предлагаю в аренду ПСН площадью 210 м2, расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома по Ленинградскому проспекту. Первая линия домов. Помещение угловое, отдельный вход, первый этаж 80 м2, подвал 130 м2. планировка смешанная, высота потолков 3,5 м. первый этаж, 2,4 м цоколь. Витринное остекление. Отличные рекламные возможности. За выездом салона красоты. Окружение - густонаселенный жилой массив, рядом остановка общественного транспорта. Станция метро Аэропорт в пяти минутах пешком. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

Hand-drawn floor plan of a building with various rooms and dimensions. The plan includes a large central hall, several smaller rooms, and a staircase. Dimensions are written in numbers and fractions. A red 'T' is marked in one room.

Dimensions and labels visible in the plan:

- Top right room: $\frac{6}{13.5}$
- Room below top right: $\frac{5}{4+3}$
- Room below that: $\frac{1}{53.7}$
- Room to the left of the bottom right: 8.46
- Room to the left of the bottom right (further left): 28
- Room to the left of the bottom right (further left): 2
- Room to the left of the bottom right (further left): 2.63
- Red 'T' mark in a room on the left.



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

