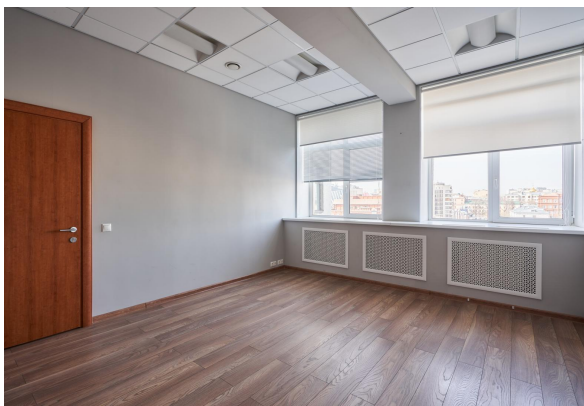


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Цветной б-р, д 30, к 2**

**ЛОТ № 71385**



ПЛОЩАДЬ  
**174М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**5/7**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**

СТОИМОСТЬ

**986 000 Р**

**67 992 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ  
**с НДС**

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Цветной бульвар**

2 минут пешком



АДРЕС

**Цветной б-р, д 30, к 2**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офисный блок общей площадью 174 кв.м., расположенный на пятом этаже БЦ «Цветной Бульвар 30, в 4-х минутах ходьбы от метро «Цветной бульвар».

Офис открытой планировки.

Все коммуникации в наличии, приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционирование.

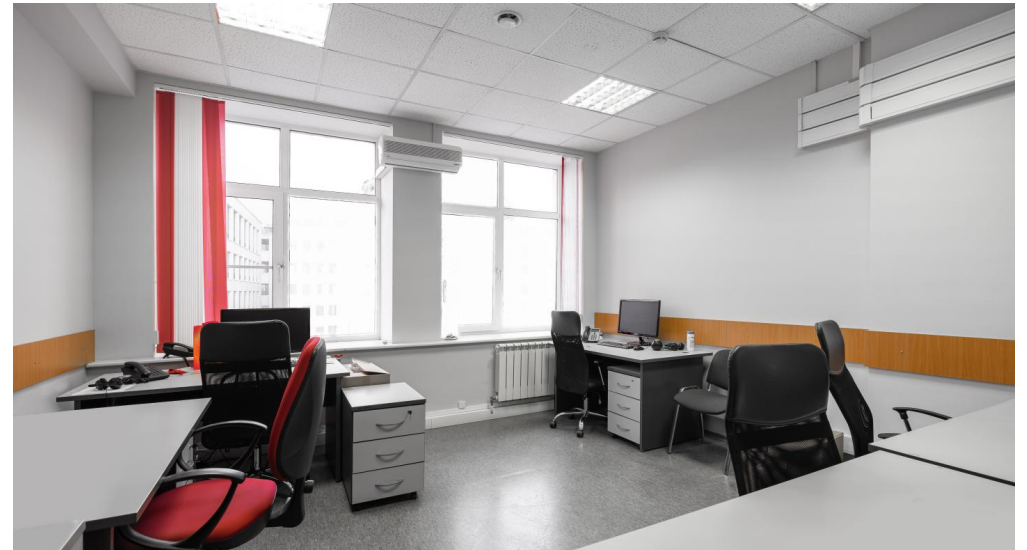
Доступ 24/7

Наземная охраняемая парковка - 18 000 руб./мес. за машиноместо включая НДС.

ID 71386



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М<sup>2</sup>





# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

