

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3770 М²



Г. МОСКВА

Дербеневская наб, д 7, стр 5

ЛОТ № 71084



ПЛОЩАДЬ
3770М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/6



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

7 225 833 Р

22 992 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3770 М²



МЕТРО

Павелецкая

15 минут пешком



АДРЕС

Дербеневская наб, д 7, стр 5

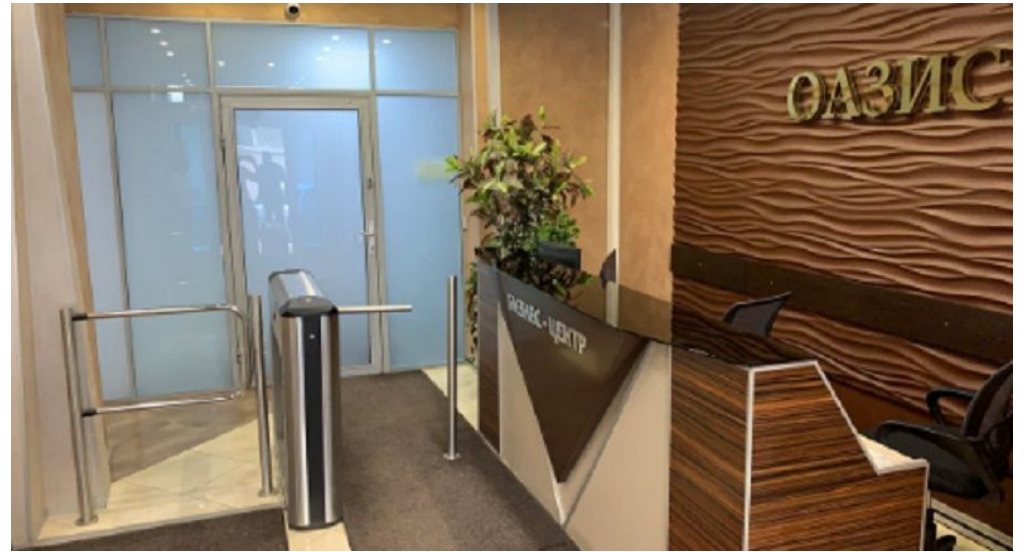
ЮЖНЫЙ



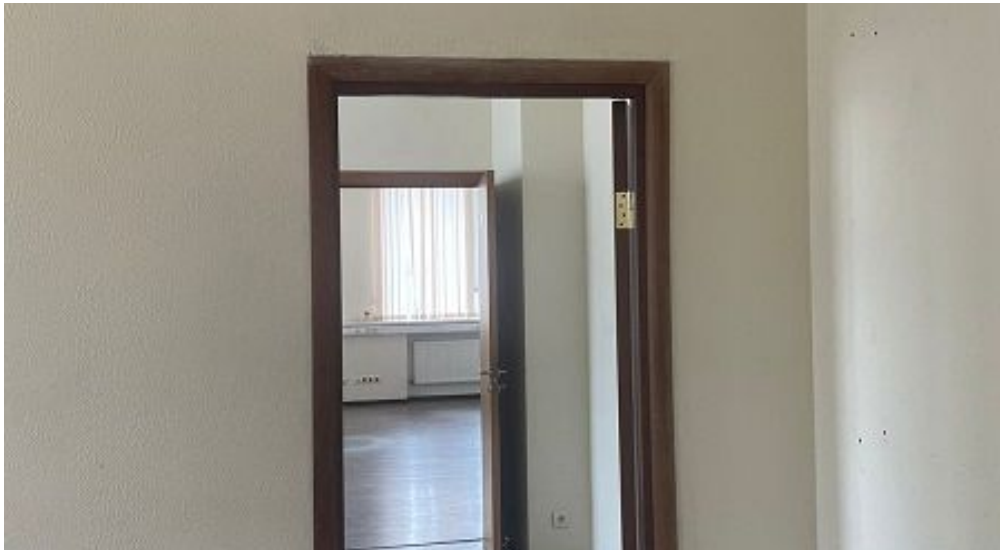
ОПИСАНИЕ

ID 71084 Предлагаю в аренду отдельно стоящее здание общей площадью 3770 м², расположенное в 15 минутах пешком от станций метро Павелецкая и Пролетарская. Пять этажей кабинетной планировки, с окнами В подвале на сегодняшний день расположено кафе, подвал с отдельным входом. С отделкой, кабинетной планировки. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 320 кВт. Кондиционирование и вентиляция. Презентабельная входная группа. Рядом со зданием остановка общественного транспорта. Ставка аренды включает эксплуатационные и коммунальные платежи, кроме электричества. Парковка 50 м/мест оплачивается отдельно. Налоговая № 25. УСН. Интернет-провайдер на выбор. Здание идеально подойдет для размещения учебного, медицинского, офисного центра.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3770 М²

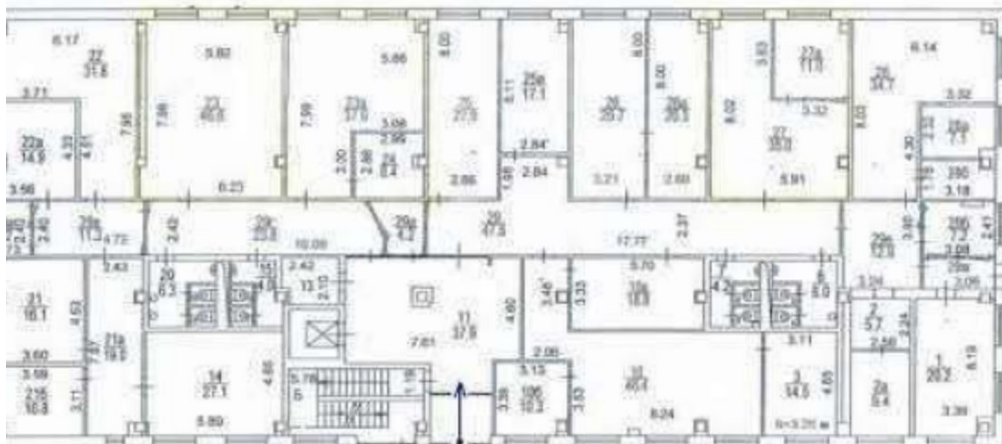


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3770 М²

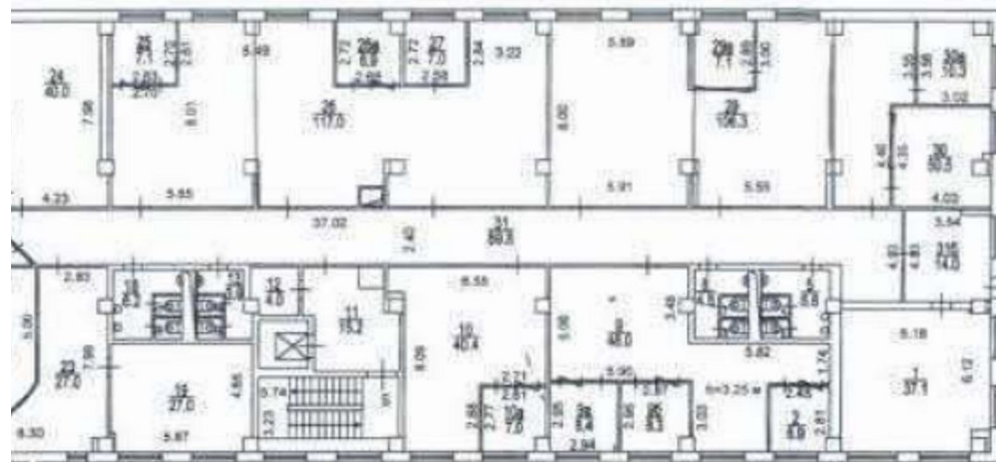


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3770 М²

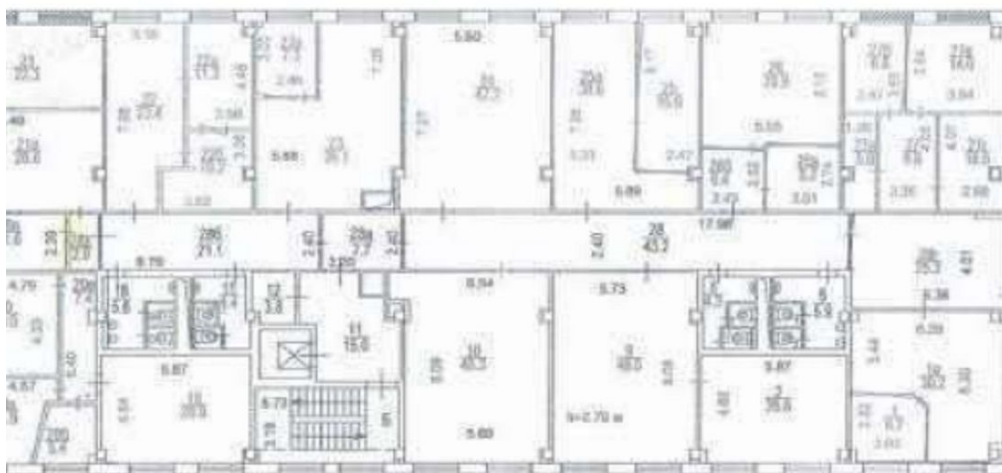
1 этаж



2 этаж



3 этаж



4 этаж



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

