

г. москва **ул Никольская, д 10**

ЛОТ № 70776



площадь **85м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Открытая



ПАРКИНГ



состояние

Типовой ремонт (Все кроме офиса)





стоимость

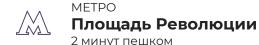
400 000 ₽

ЛОТ № 15729



НАЛОГ

с НДС





АДРЕС **ул Никольская, д 10** ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается торговое помещение в бизнес-центре "Никольская Плаза".

Общая площадь - 85,1 кв.м.

Полезная площадь - 77,7 кв.м.

Второй этаж.

Бизнес-центр расположен на одной из самых знаменитых пешеходных улиц столицы - Никольской улице.

Отличается прекрасной пешеходной доступностью.

Ближайшая станция метро "Площадь революции" - 170 метров. Сверхинтенсивный пешеходный поток.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку, коммунальные платежи оплачиваются по фактическому потреблению. Парковка: наземный охраняемый паркинг - 40 000 руб./мес. за 1 машиноместо, гостевая парковка - 400 руб./час.

Готово к въезду.













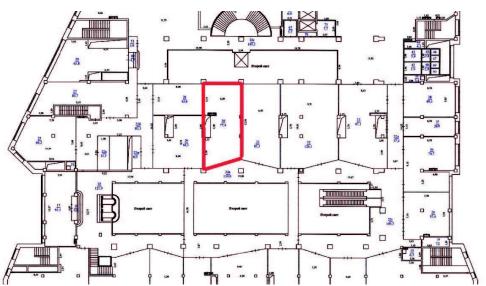












КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

