ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²

Г. МОСКВА

Ленинградский пр-кт, д 74, к 6

ЛОТ № 70717

ПЛОЩАДЬ
122м²

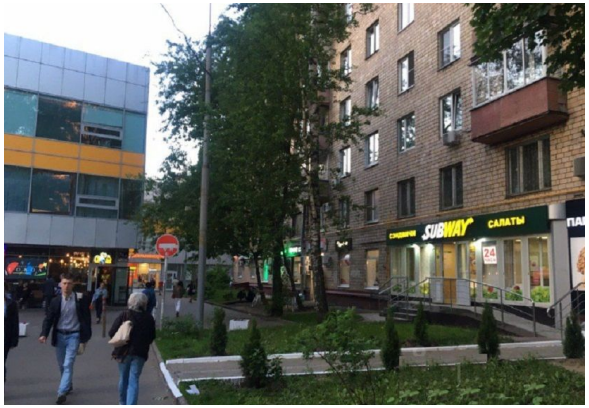
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/8

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

68 000 000 ₽

6 688 524 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²

МЕТРО
Сокол
2 минут пешком

АДРЕС
Ленинградский пр-кт, д 74, к 6
СЕВЕРНЫЙ

ОПИСАНИЕ
Помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома на у м. "Сокол". Сложившееся торговое окружение. Высокий маркетинговый потенциал.

Характеристики:
- интенсивный пешеходный трафик;
- окружение: жилой массив;
- отдельный вход с улицы;
- состояние: отделка под магазин;
- планировка: смешанная;
- площадь: 122 кв.м;
- высота потолков: 3 метра;
- мокрая точка - сан узел.

Часть помещения 68 кв.м сданы под аптеку Вита (МАП - 265 000 рублей), 54 кв.м - свободное помещение.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services