

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 232 М²



Г. МОСКВА

Каширский проезд, д 25, к 4

ЛОТ № 70624



ПЛОЩАДЬ
232М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/23



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

720 000 Р

37 236 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 232 М²



МЕТРО

Варшавская

5 минут пешком

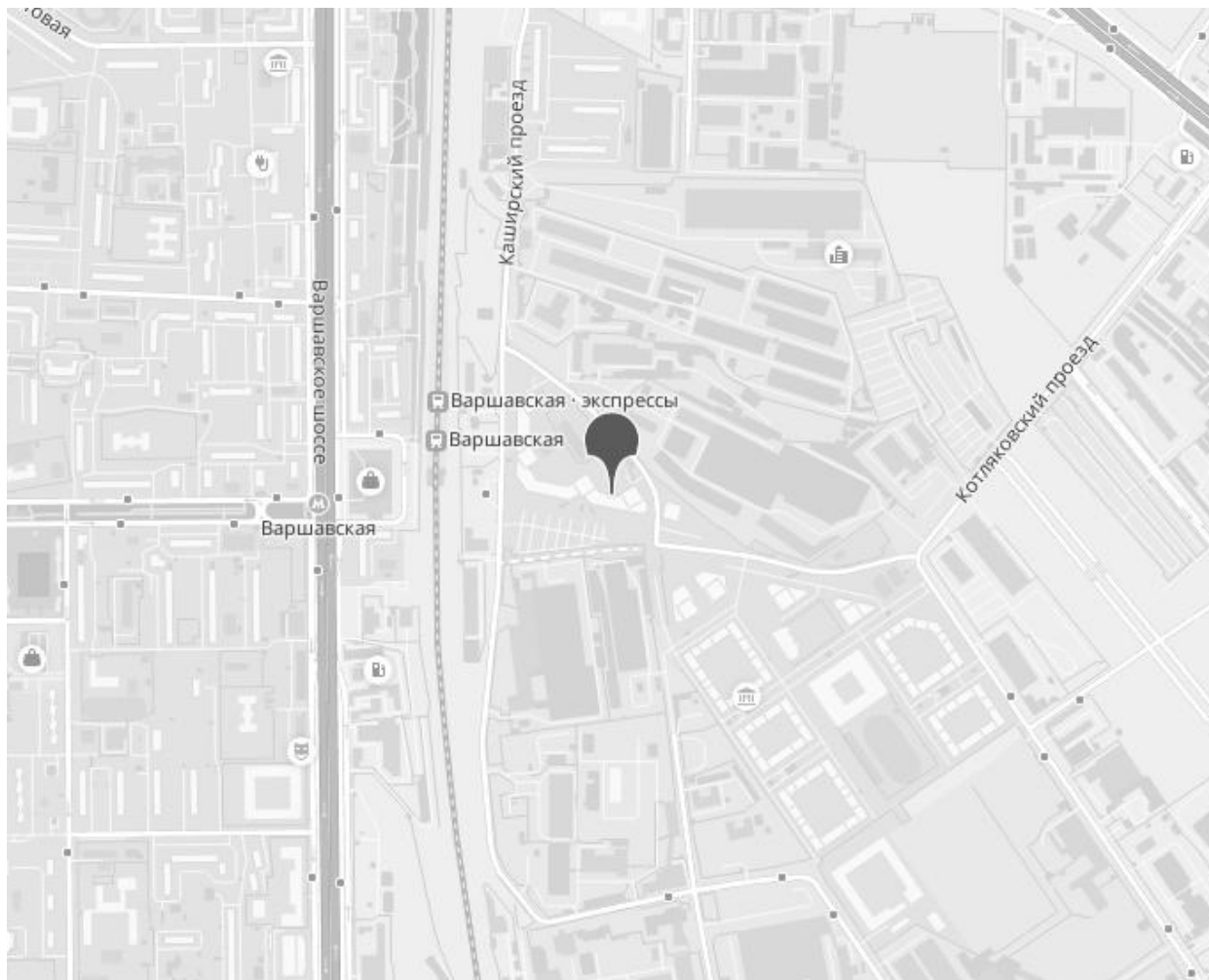


АДРЕС

Каширский проезд, д 25, к

4

ЮЖНЫЙ



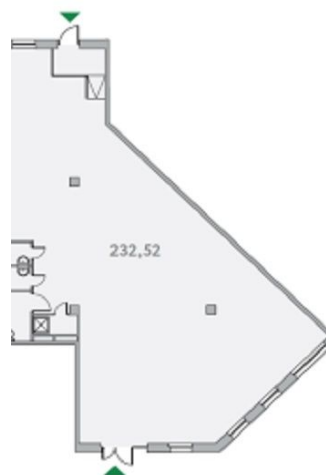
ОПИСАНИЕ

ID 70624 Предлагается к долгосрочной аренде ПСН площадью 232,5 м² в непосредственной близости от выхода из станции метро БКЛ «Варшавская» (150 метров от выхода из метро) и пассажирской ЖД станции Павелецкого направления.

Помещение расположено на первом этаже в новом Жилом комплексе «LIFE Варшавская», в самом проходном месте. Всего на территории комплекса будут построены 10 высотных башен (25-30 этажей), а также 8 жилых кварталов – урбан-блоков – переменной высотности от 6 до 12 этажей. Общая численность населения комплекса после ввода всех объектов 15 000 жителей.

Технические характеристики. Витринное остекление. Помещение имеет 2 входа. Выделенная электрическая мощность 75 кВт (возможно увеличение) Высота потолков 4,2 метров. Все центральные коммуникации. Под помещением парковки нет. Соседние помещения занимают аптека Ригла, Додо пицца, алкомаркет Симпл вайн и тп.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 232 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

