

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 2147 М<sup>2</sup>



Г. ЗЕЛЕНОГРАД

**Панфиловский пр-кт, д 18016**

**ЛОТ № 70521**



ПЛОЩАДЬ  
**2147М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/3**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**2 791 100 Р**

15 600 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 2147 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Планерная**

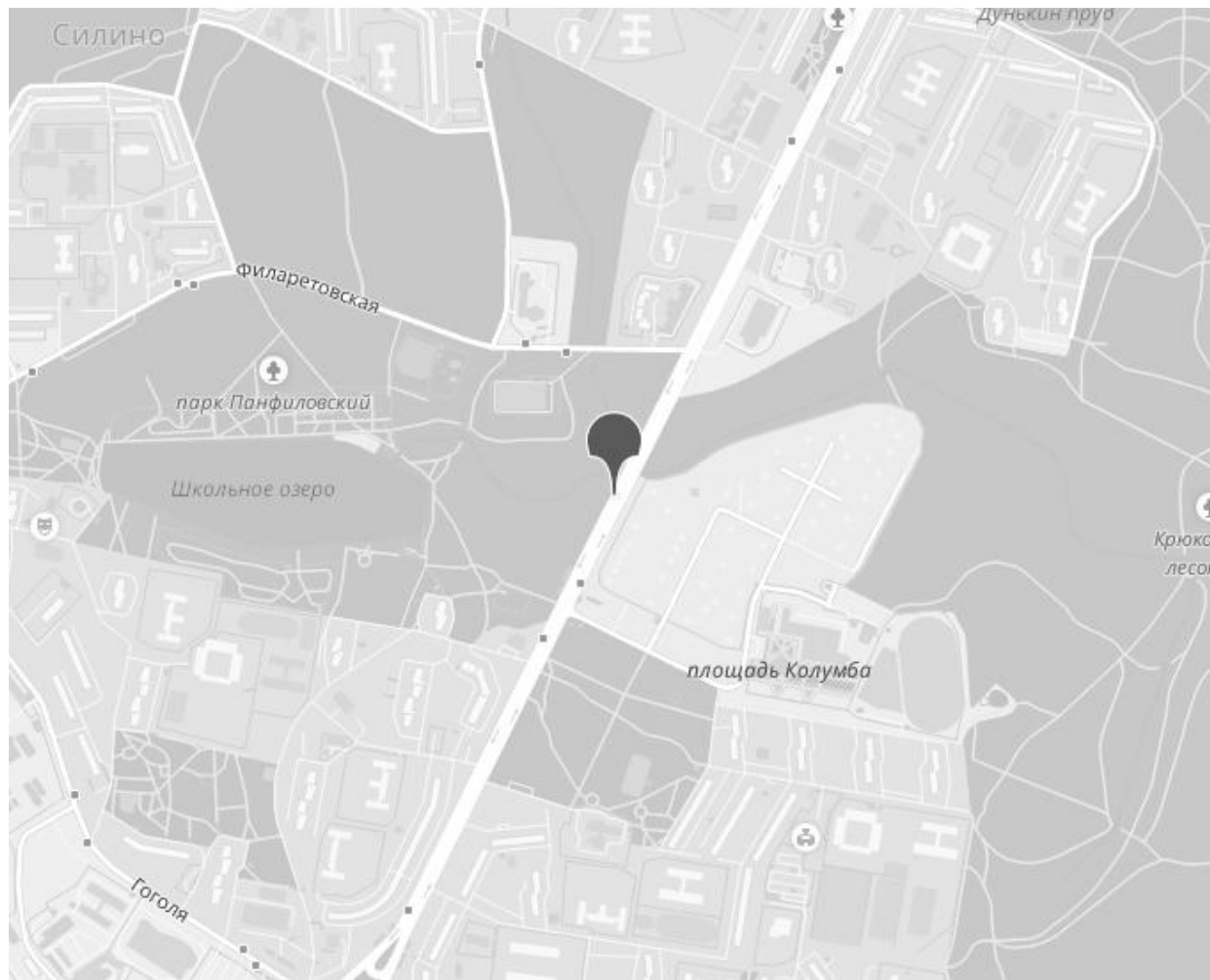
30 минут на транспорте



АДРЕС

**Панфиловский пр-кт, д  
18016**

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ



## ОПИСАНИЕ

Лот 70521

В аренду (под фитнес клуб), предлагается помещение свободного назначения, площадью 2147 кв.м. (есть возможность увеличение площади), расположенное на 2 этаже нового современного административного здания.

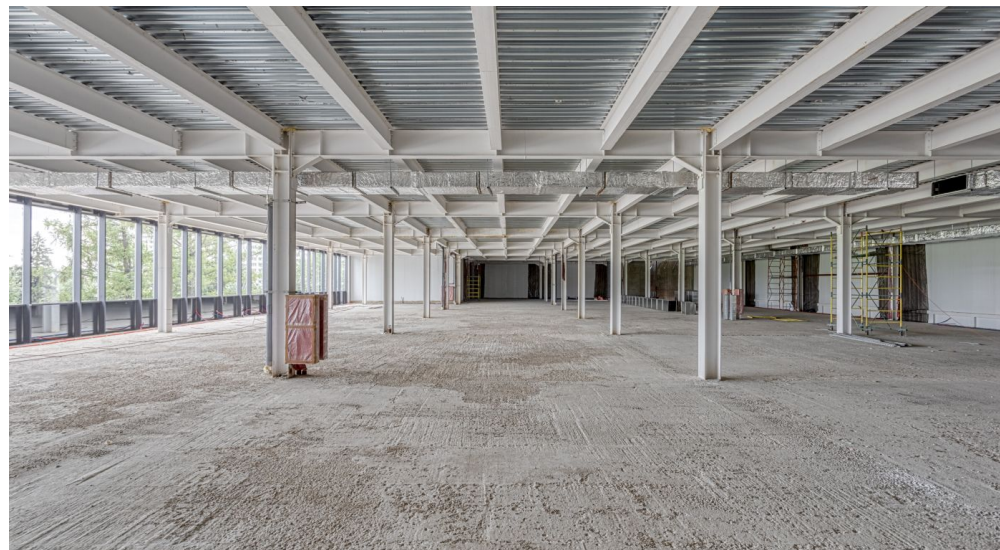
Высота потолков-5 метров, большие окна, мощность электричества- 250 кВт.

Объект расположен на территории г. Зеленоград в районе Крюково, в 10 мин. пешей доступности от ж/д станции Крюково, на первой линии Панфиловского проезда. Высокий интенсивный и пешеходный трафик.

У здания есть своя парковка.

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, отвечу на интересующие вопросы и оперативно организую показ.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 2147 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 2147 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Мустафин Марат

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

