

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 499 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Большая Якиманка, д 26

ЛОТ № 70277



ПЛОЩАДЬ  
**499м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/17**



НАЛОГОВАЯ



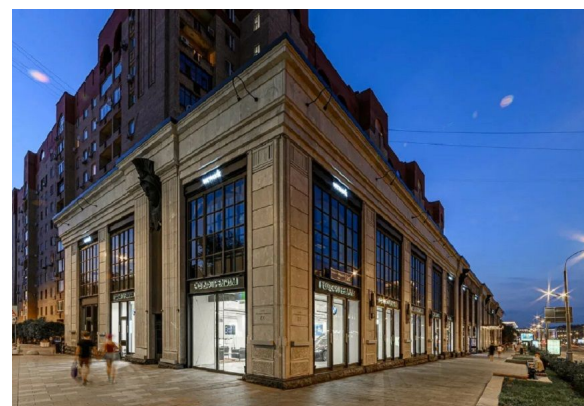
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**2 500 000 Р**

60 120 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 499 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Полянка**

5 минут пешком



АДРЕС

**ул Большая Якиманка, д  
26**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное на 1 этаже нежилого здания на улице Большая Якиманка.

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

5 минут от метро Полянка.

Престижное торговое окружение.

Общая площадь - 499 кв.м

Помещение зальной планировки, с отделкой за выездом арендатора.

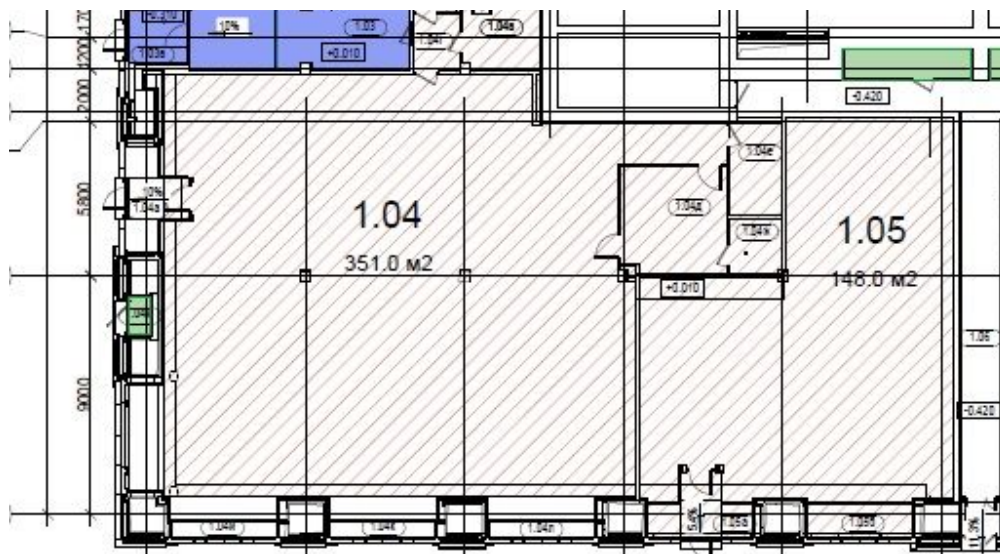
Отдельный вход.

Большие витринные окна, высокий рекламный потенциал.

НДС включен в арендную ставку.

Номер: 70277

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 499 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

