

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 420 М²



Г. МОСКВА

ул Щукинская, д 42

ЛОТ № 70200



ПЛОЩАДЬ
420м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3/6



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Кабинетная



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**

СТОИМОСТЬ

1 250 000 Р

35 712 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 420 М²



МЕТРО



АДРЕС

ул Щукинская, д 42
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается помещение в аренду в ТРК Щука, 1 минута пешком от метро Щукинская, удобная транспортная развязка. Помещение на 3 этаже, 420 м². Планировка кабинетная. Санузел в блоке. Помещение оборудовано современными инженерными коммуникациями (система приточно-вытяжной вентиляции, системы водо-, тепло-, энергоснабжения, пожаротушения). Действует круглосуточная охрана территории, видео наблюдение, контроль доступа. Существует дополнительная возможность аренды машиномест подземного охраняемого паркинга. Развитая инфраструктура- фитнес клуб "DDX FITNESS", супермаркет Перекрёсток, рестораны, фудкорт, торговые галереи, аптека, кинотеатр. Эксплуатационные расходы включены в арендный платеж. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Освобождается 23.10.25г.

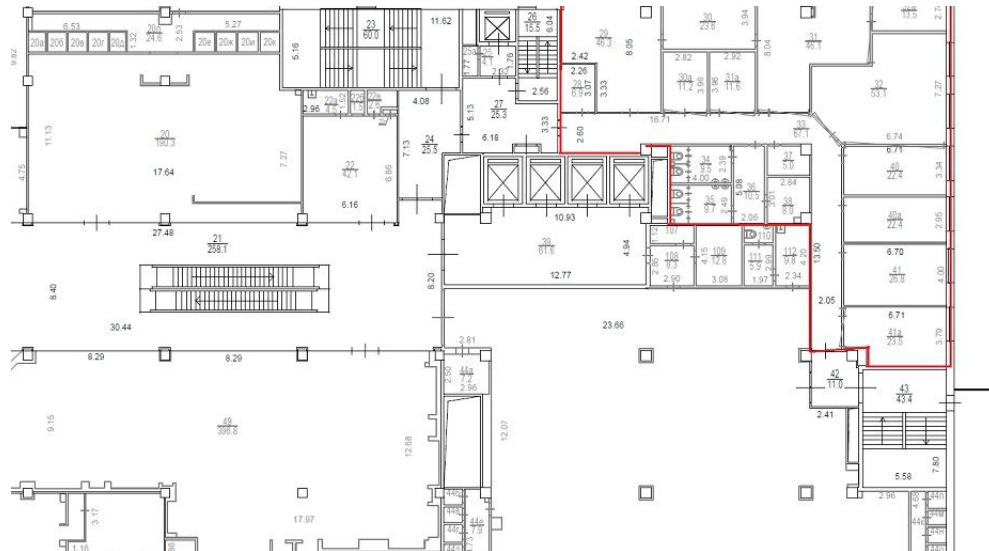
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 420 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 420 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 420 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

