

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 410 М²



Г. МОСКВА

ул 3-я Ямского Поля, д 15

ЛОТ № 70091



ПЛОЩАДЬ
410м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/5



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 500 000 Р

43 896 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

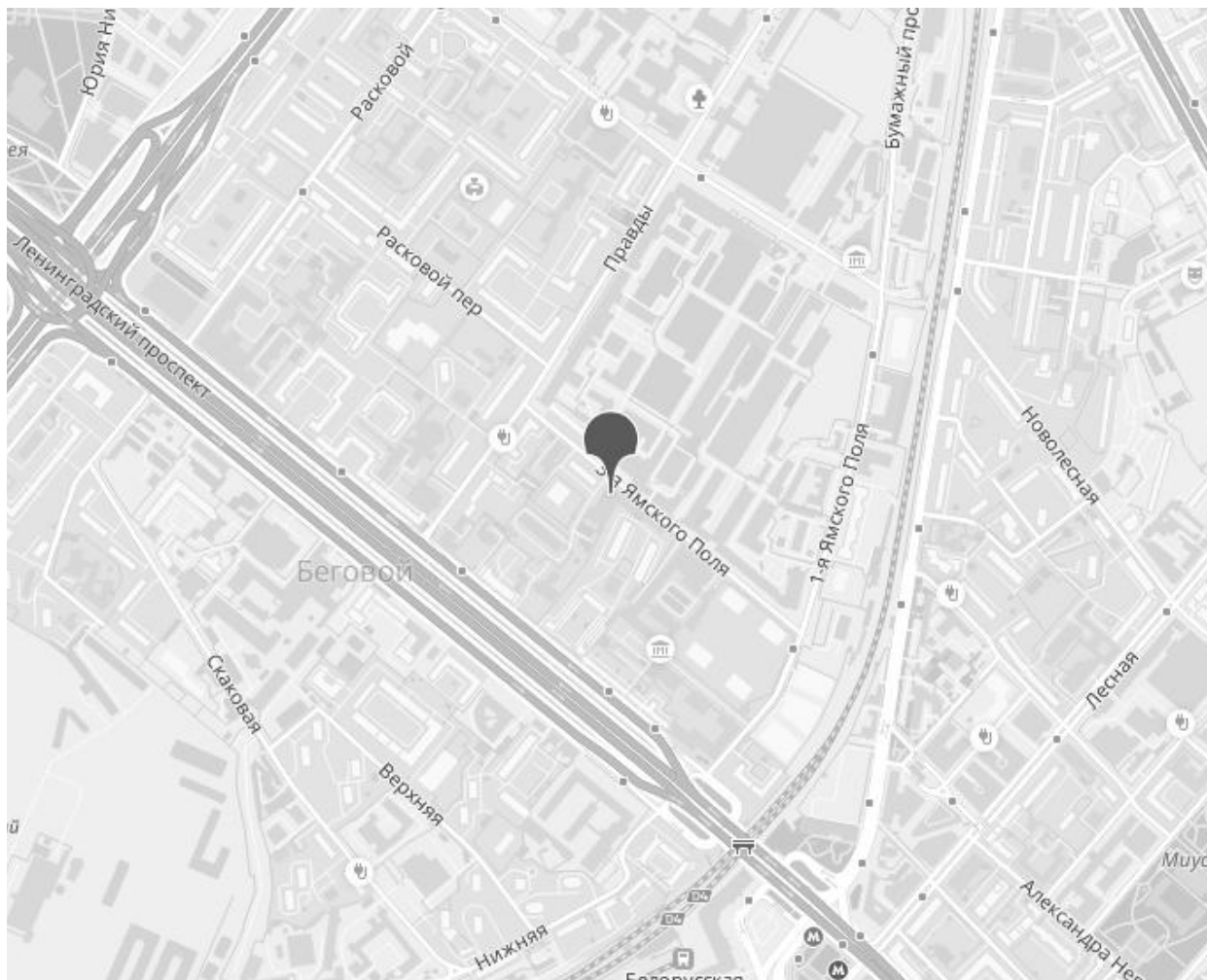
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 410 М²



МЕТРО
Белорусская
10 минут пешком



АДРЕС
ул 3-я Ямского Поля, д 15
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение в центре Москвы в легендарном комплексе Golden palace. Общая площадь 410 кв.м., с парадным входом-550кв.м. Отдельный парадный вход+служебный на 1 этаже. Своя лифтовая группа. Лифт до 6 человек поднимает гостей на 4эт.

Четыре зала (большой , средний и малый Vip на 4 этаже).

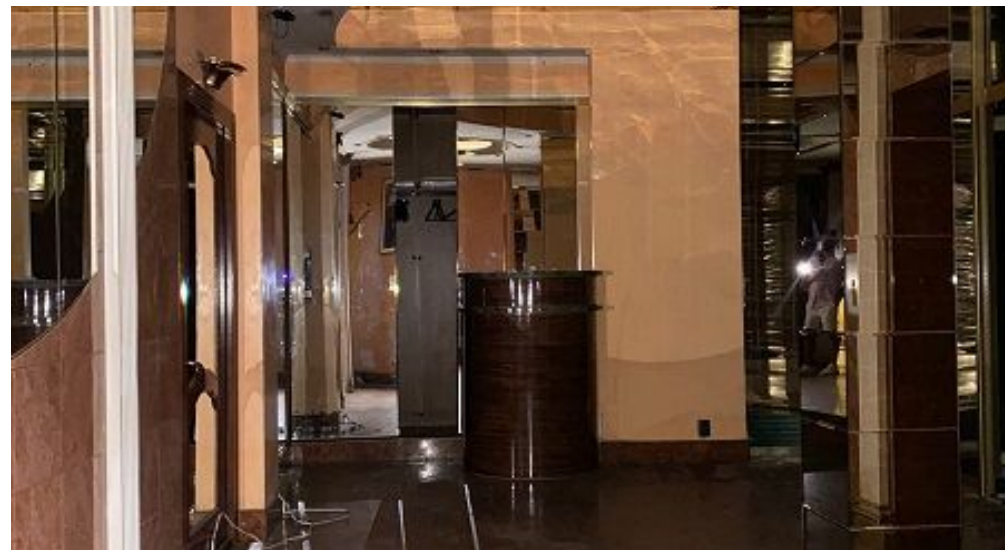
На пятом малый VIP , балкон и кухонная зона. Соседние арендаторы стриптиз Golden girl и театр Одеон.

Так же через дорогу отель Резиденс Блу.

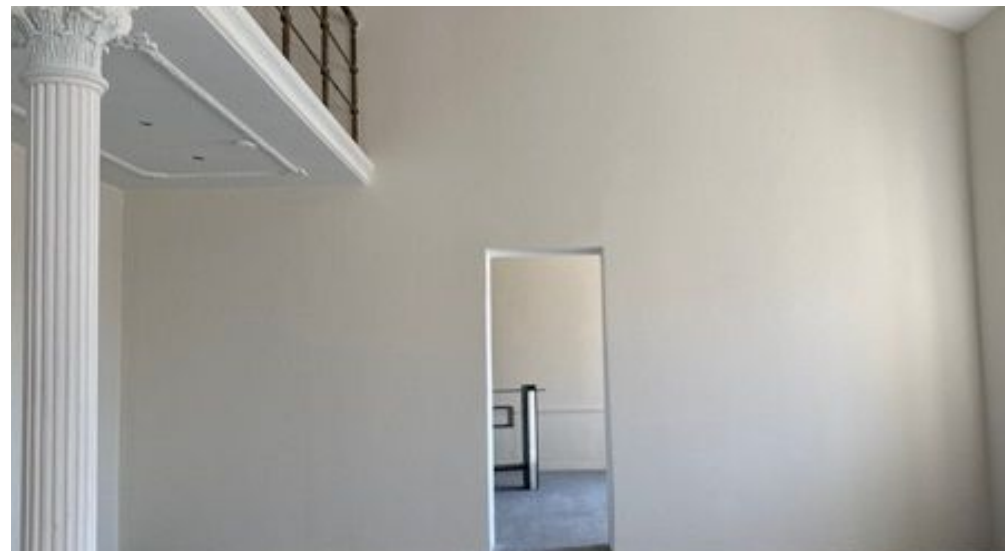
Помещение после ремонта. Каникулы согласовываются отдельно. Предпочтительно под кальянную, караоке. Электрическая мощность-120кВт. Потолок разноуровневый от 3.20-3.50м. Возможно предоставление парковочных мест на стоянке под шлагбаумом.

ID70091

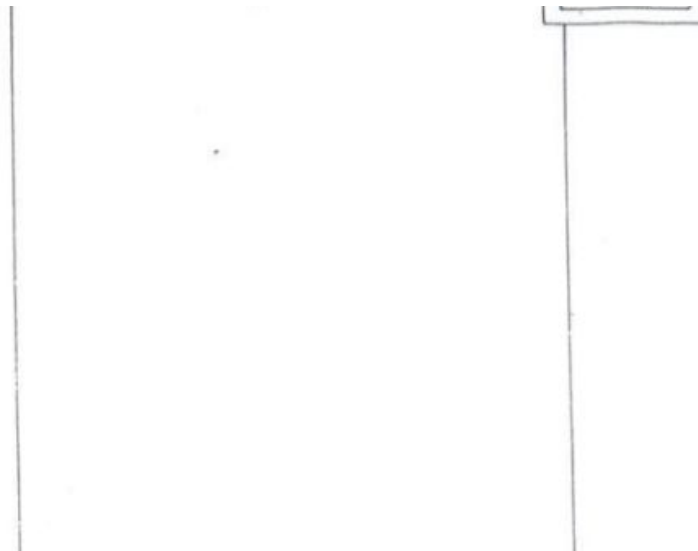
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 410 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 410 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 410 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

