

г. москва **Хлыновский тупик, д 3, к 1**

ЛОТ № 69927



площадь **1416м²**



ЭТАЖНОСТЬ



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК





ПАРКИНГ

Неохраняемый паркинг



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

1000 000 000 ₽

 $706214 / M^2$



НАЛОГОВАЯ



налог **УСН**



метро **Арбатская** 7 минут пешком



АДРЕС **Хлыновский тупик, д 3, к 1** ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаем на продажу офисный особняк, расположенный в Хлыновский тупике. Расположение - 10 минут от Кремля, в пешей доступности от станции метро "Арбатская" - 8-10 минут.

Общая площадь - 1416 кв.м Историческое здание после реконструкции в 2003 году, все коммуникации в наличии, вентиляция и кондиционирование. Здание не является памятником архитектуры.

Земельный участок 468 кв.м оформлен в аренду до 2046 года.

Собственник - юридическое лицо.

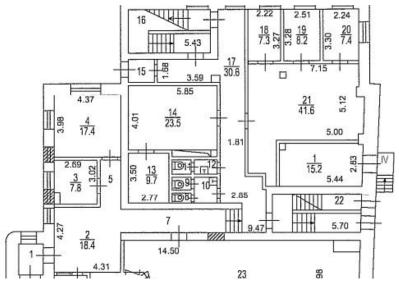


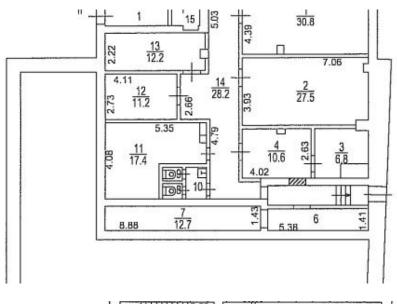


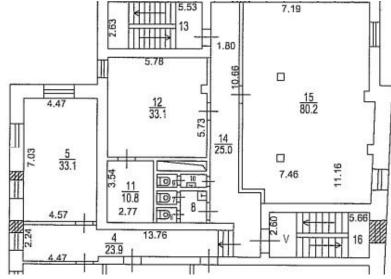


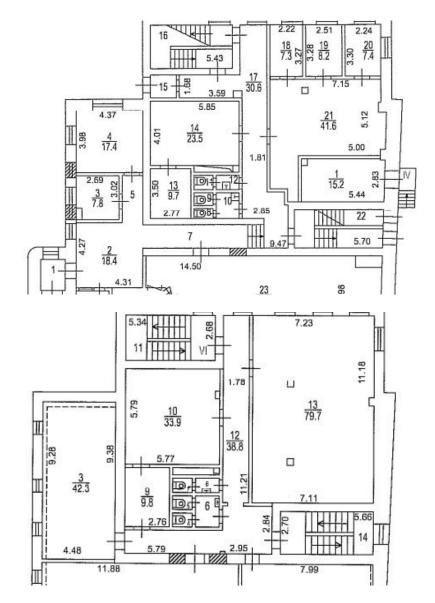


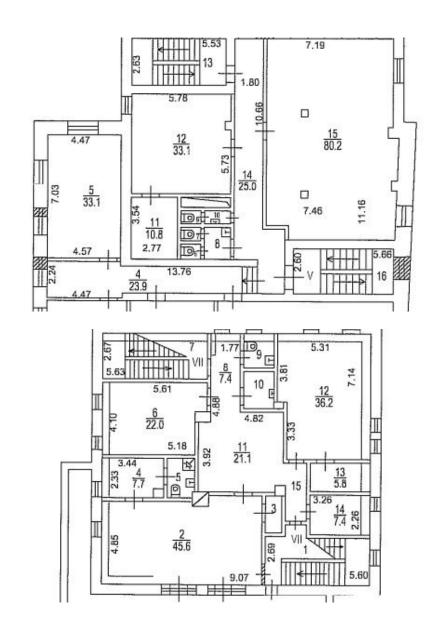












КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

