

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 165 М²



Г. МОСКВА

ул Пятницкая, д 73

ЛОТ № 69621



ПЛОЩАДЬ
165м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ
Ь
/4



НАЛОГОВАЯ



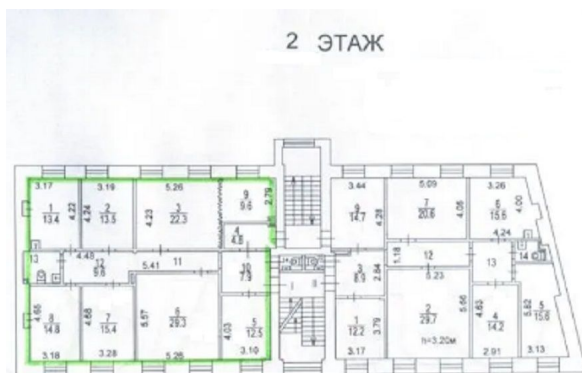
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

404 250 Р

29 400 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 165 М²



МЕТРО
Добрынинская
5 минут пешком



АДРЕС
ул Пятницкая, д 73
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 69621 Предлагаю в аренду офисный блок площадью 165 м², расположенный на втором этаже офисного здания на ул. Пятницкая. Блок с отдельным входом, кабинетной планировки (8 кабинетов, 2 с/у, оборудованная зона кухни), со свежим косметическим ремонтом. Все коммуникации в наличии, кондиционирование, 2 интернет провайдера, телефония МГТС. Возможна парковка на внутренней территории (14 000 - 16 000) руб/мес за одно машиноместо). Коммунальные платежи включены в стоимость аренды, отдельно оплачивается только электроэнергия по факту потребления. НДС 5% включен в арендную ставку. 5 минут от метро Добрынинская, Павелецкая, Серпуховская.

The floor plan shows a building layout with 14 numbered rooms. The rooms are arranged around a central staircase and corridor. The dimensions and area calculations for each room are as follows:

- Room 1: 3.17 x 4.22 = 13.4
- Room 2: 3.19 x 4.24 = 13.5
- Room 3: 5.26 x 4.23 = 22.3
- Room 4: 9.6 x 4.8 = 46.1
- Room 5: 3.18 x 4.66 = 14.8
- Room 6: 5.67 x 4.66 = 26.3
- Room 7: 3.28 x 4.66 = 15.4
- Room 8: 3.17 x 3.79 = 12.2
- Room 9: 3.44 x 4.28 = 14.7
- Room 10: 5.09 x 4.08 = 20.6
- Room 11: 5.41 x 4.48 = 24.1
- Room 12: 5.23 x 1.18 = 6.2
- Room 13: 3.13 x 2.91 = 9.1
- Room 14: 5.62 x 4.00 = 22.5

The total area of the building is 293.20M. The plan also includes a central staircase and a corridor.

КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

