

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 26270 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Пришвина, д 26

ЛОТ № 69377



ПЛОЩАДЬ  
**26270м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ  
Ь  
**1/2**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**2 300 000 000 ₽**

ЛОТ № 15218



НАЛОГ  
с НДС

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 26270 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Бибирево**  
1 минут пешком



АДРЕС  
**ул Пришвина, д 26**  
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается торговый центр, расположенный на улице Пришвина, непосредственно на выходе из станции метро Бибирево.

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный поток.

Общая площадь - 26 270 кв.м

Арендопригодная площадь - 17 487 кв.м

Этажность - 2 этажа

Наземная парковка на 150 м/м.

Здание заполнено арендаторами на 93%.

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 26270 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

