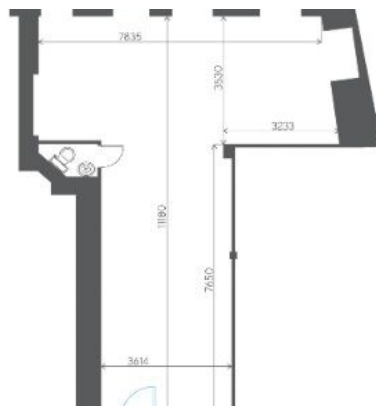


ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 61 М²



Г. МОСКВА

пер Козихинский Б., д 4

ЛОТ № 69336



ПЛОЩАДЬ
61м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

164 000 000 Р

ЛОТ № 15207



НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 61 М²



МЕТРО

Пушкинская

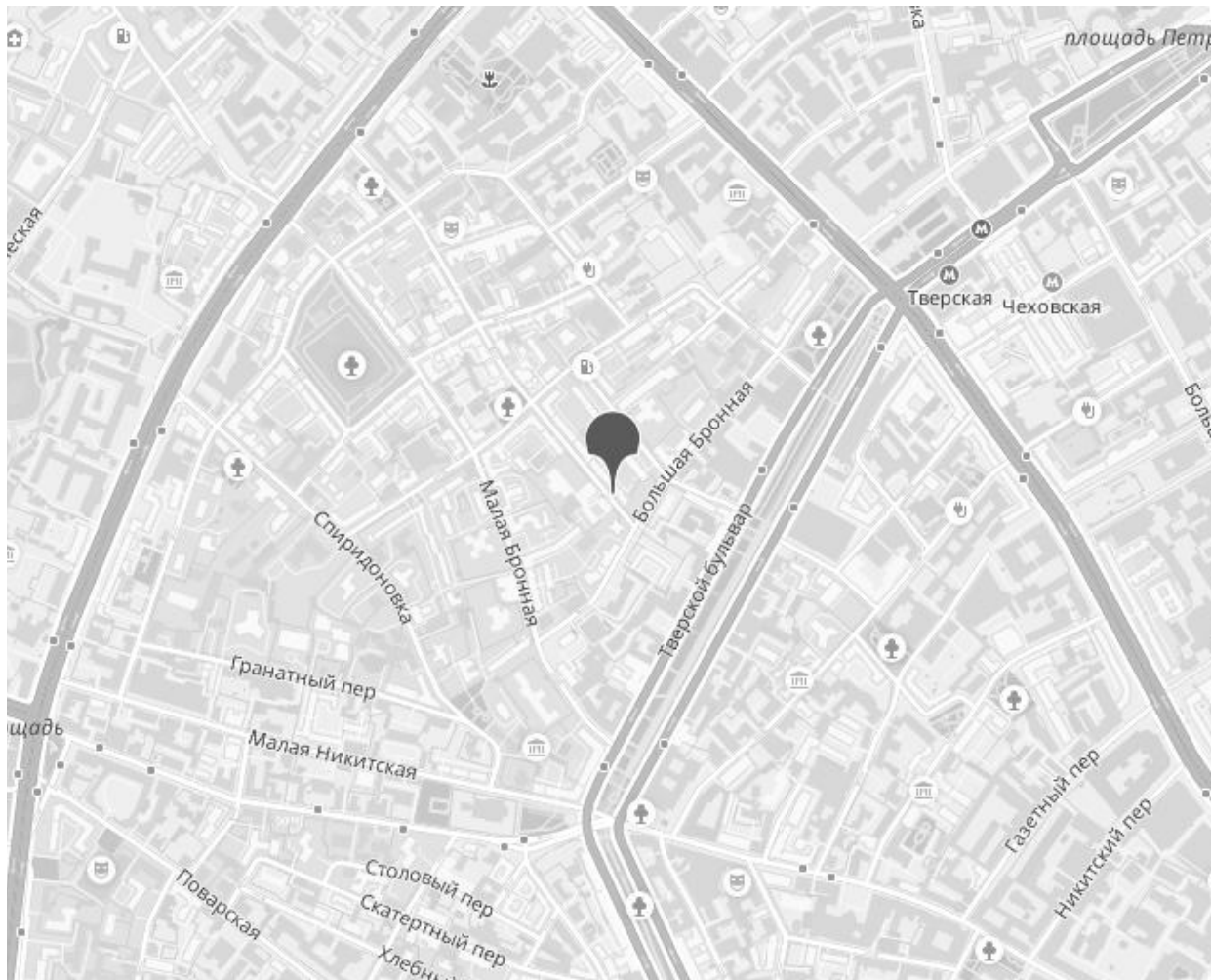
7 минут пешком



АДРЕС

пер Козихинский Б., д 4

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается помещение свободного назначения, расположенное на 1 этаже жилого дома в одном из престижнейших районов Москвы - районе Патриарших Прудов, в Большом Козихинском переулке.

Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

7-8 минут от метро Пушкинская, Тверская

Общая площадь - 61 кв.м

Помещение с отдельным входом.

Возможность размещения рекламы на фасаде здания.

Высота потолков - 3 метра.

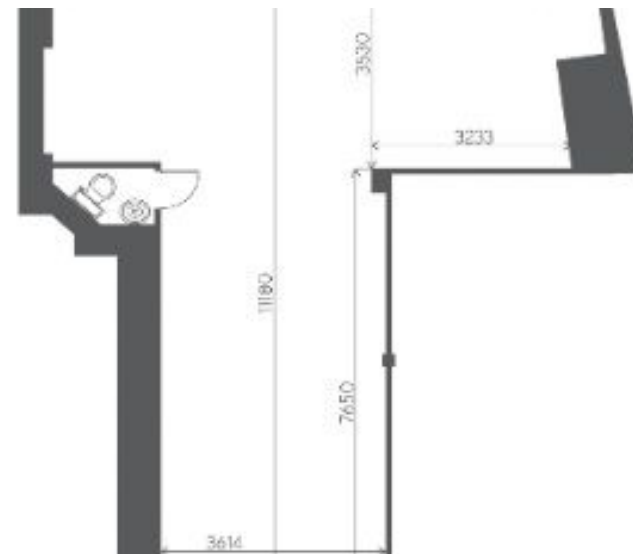
Электрическая мощность - 15 кВт.

Арендатор - Центральный дом Дизайнера

МАП - 1 218 800 рублей

Окупаемость - 11,2 года.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 61 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru