

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Годовикова, д 9
стр 10

ЛОТ № 69130



ПЛОЩАДЬ
1017м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5/6



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ

3 305 250 Р

39 000 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

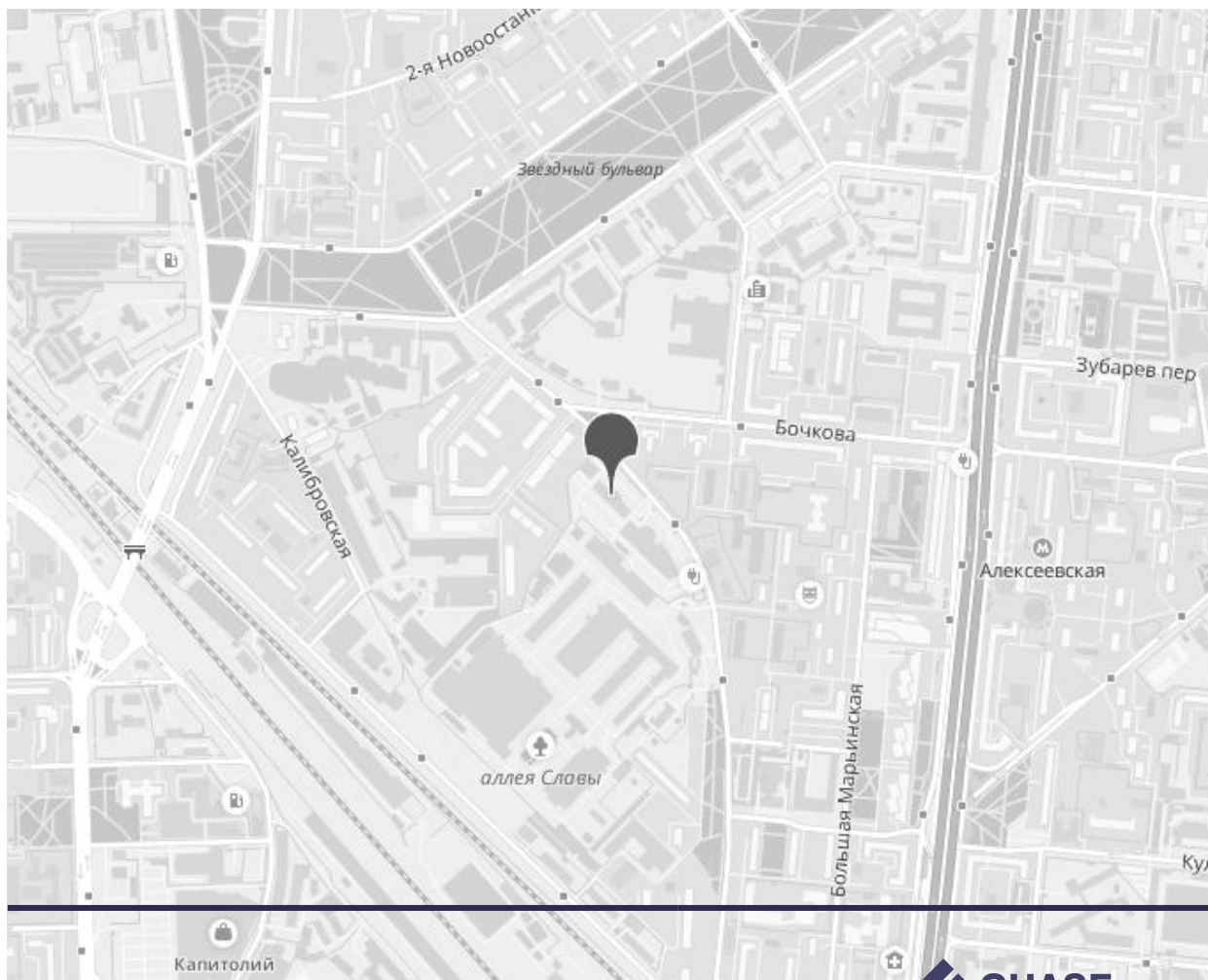
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



МЕТРО
Алексеевская
12 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Годовикова, д
9 стр 10**
ОСТАНКИНСКИЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаем в аренду офисный блок площадью 1019,5 м², расположенный на территории технопарка Калибр (класс В). Максимально удобное месторасположение, в тихом зеленом районе, в 5-ти минутах ходьбы от метро Алексеевская.

Удобные подъезды со стороны Проспекта Мира и ТТК.

Помещение с отделкой, смешанной планировки. Сдается без мебели.

Ставка аренды включает НДС, эксплуатацию. Отдельно оплачиваются отопление и электроэнергия.

Инфраструктура: -Кондиционирование; - Телефония; -Высокоскоростной интернет; - Пожарная сигнализация; -2 пассажирских лифта.

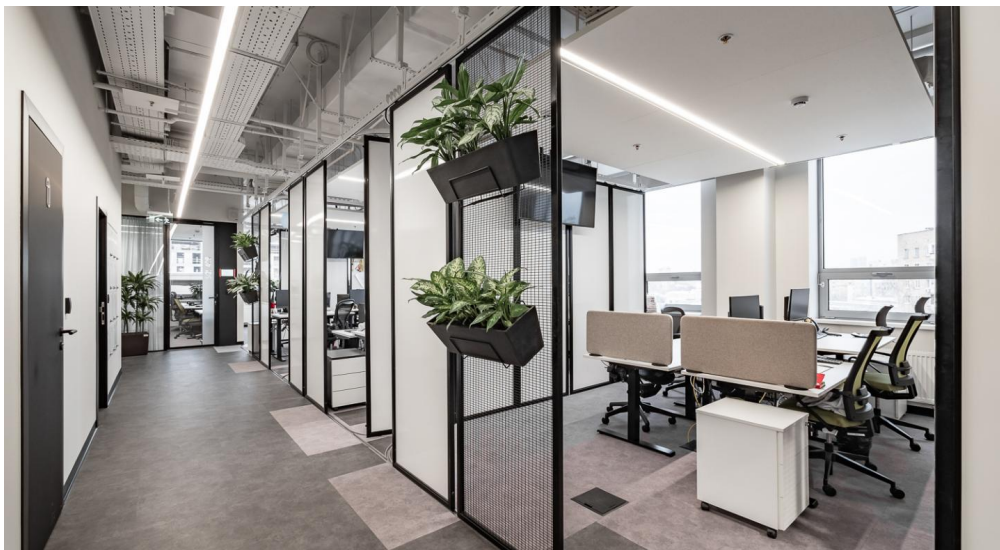
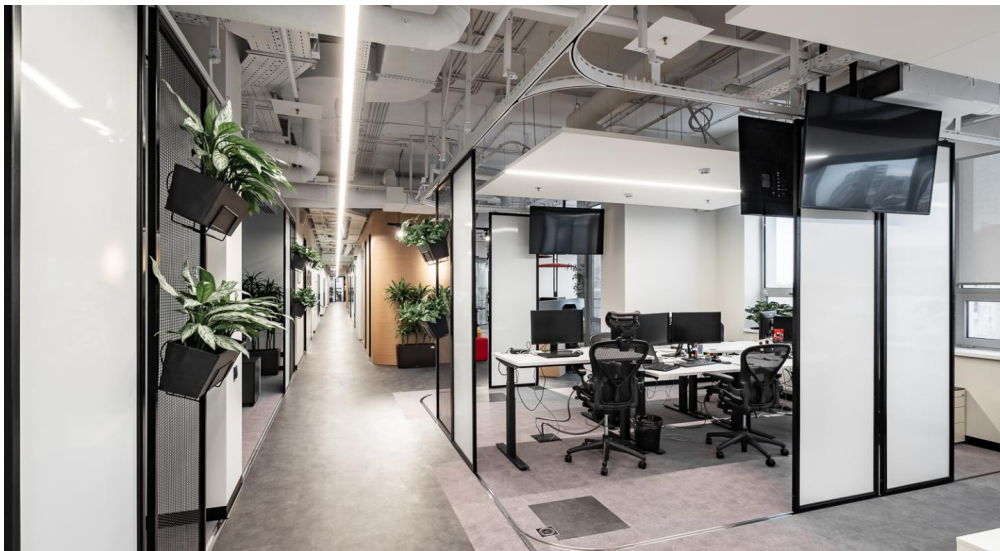
Огороженная и охраняемая территория площадью 14га.

Парковка на 1000 м/м. с возможностью размещения грузового автотранспорта.

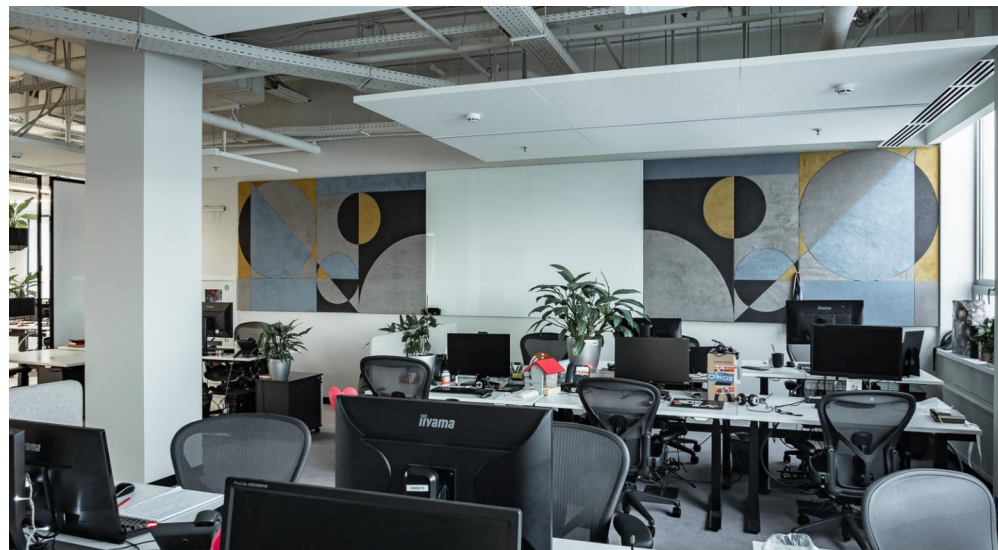
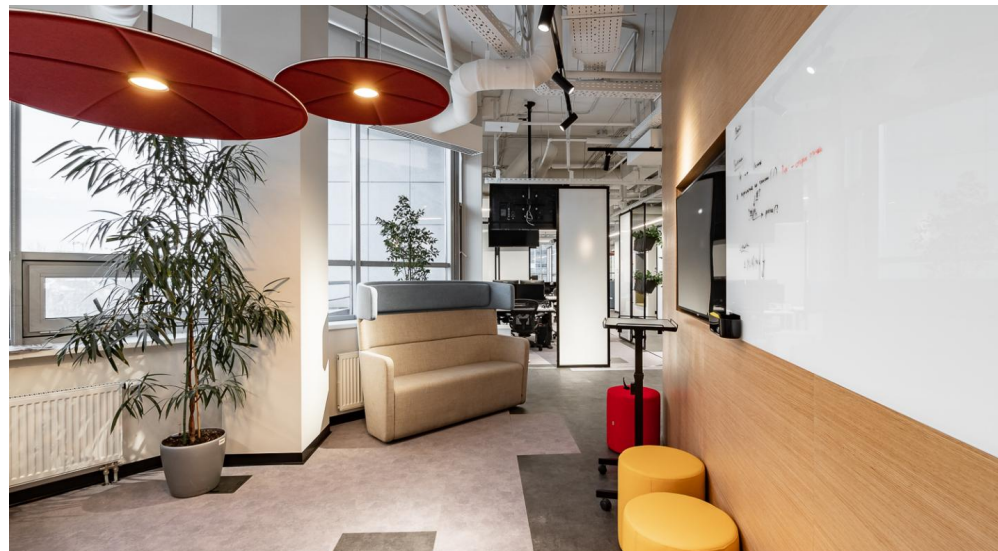
В распоряжении резидентов находятся элементы инновационной экосистемы: конференц-зал, переговорные, дата-центр, корпоративные точки питания, банкоматы, спортивная площадка.

Профессиональная управляющая компания обеспечивает арендаторов спектром услуг: клининговые услуги, услуги погрузки – разгрузки, IT услуги, а так же ремонтно-строительные работы.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



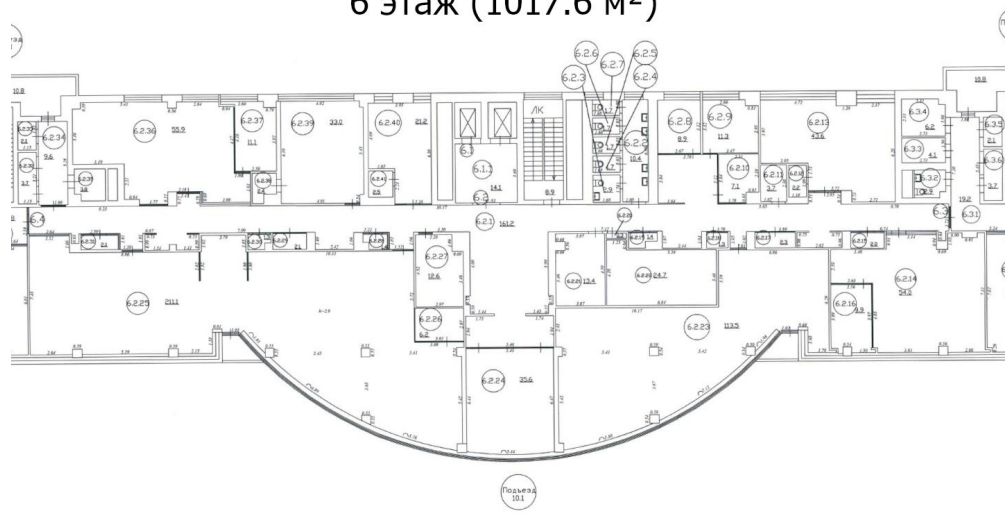
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1017 М²



6 этаж (1017.6 м²)



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

