

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Преображенская пл, д 8**

**ЛОТ № 19466**



ПЛОЩАДЬ  
**1200м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**13/30**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Подземный  
паркинг,  
Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**3 300 000 ₪**

33 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Преображенская площадь**

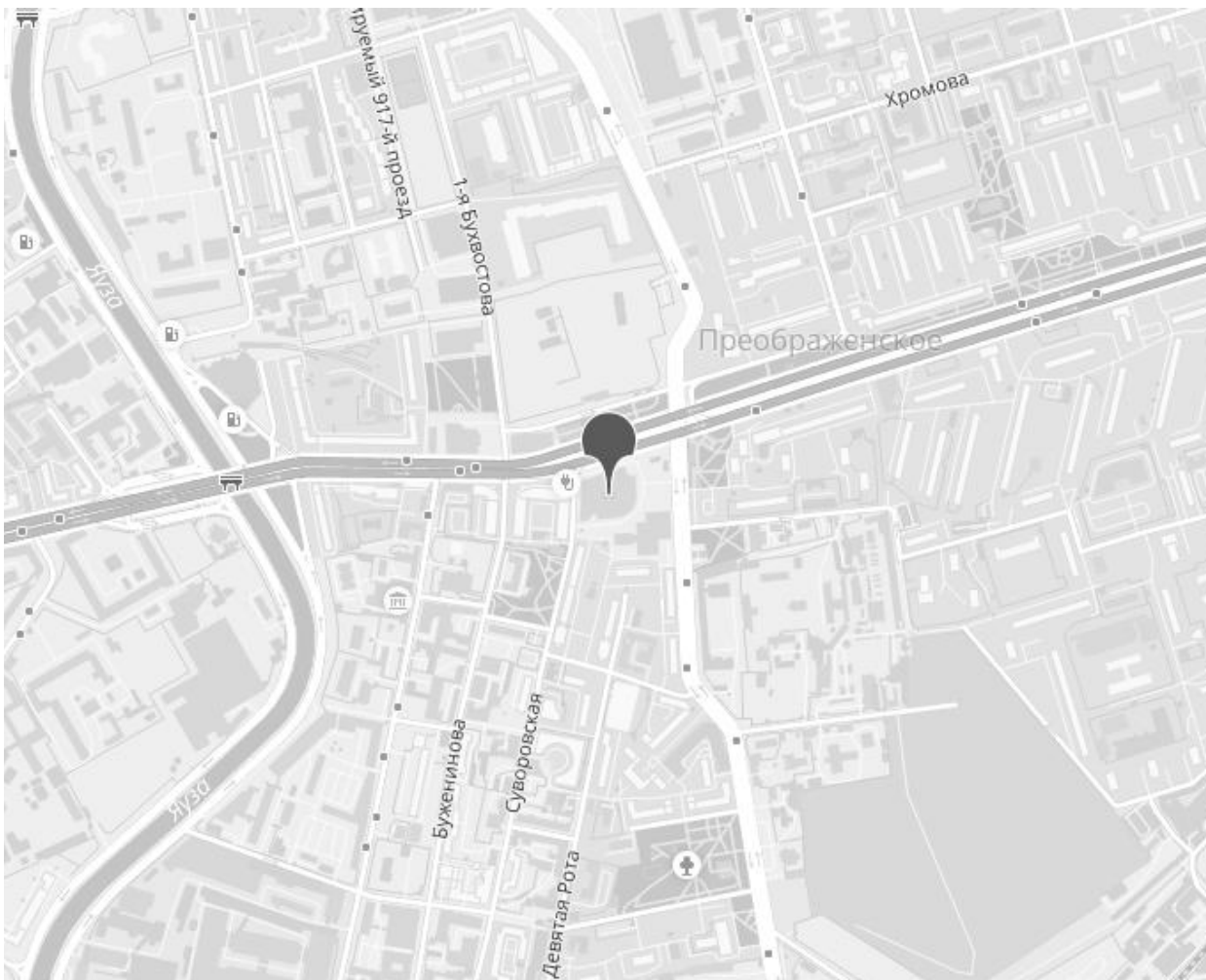
2 минут пешком



АДРЕС

**Преображенская пл, д 8**

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 19466. В аренду предлагается офис на 13 этаже бизнес-центра "Прео 8". Общая площадь вакантного блока - 1200 кв.м. Состояние помещений - с отделкой, планировка - сешанная. Большие витражные окна, обеспечивающие высокий уровень инсоляции. НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку. Бизнес-центр "Прео 8" отличается прекрасной транспортной и пешеходной доступностью. Бизнес-центр расположен непосредственно на выходе из станции метро "Преображенская площадь". Вместительный подземный паркинг. Развитая инфраструктура бизнес-центра.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

