

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 315 М²



Г. ВИДНОЕ
мкр Южная Битца (поселок
Битца), Южный б-р, д 5

ЛОТ № 67544



ПЛОЩАДЬ
315м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/24



НАЛОГОВАЯ



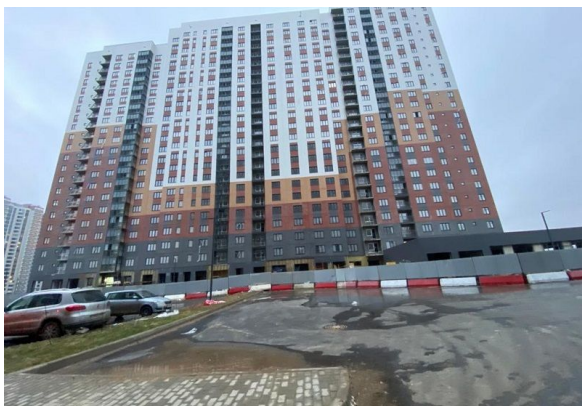
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

93 600 000 Р

ЛОТ № 14621



НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 315 М²



МЕТРО

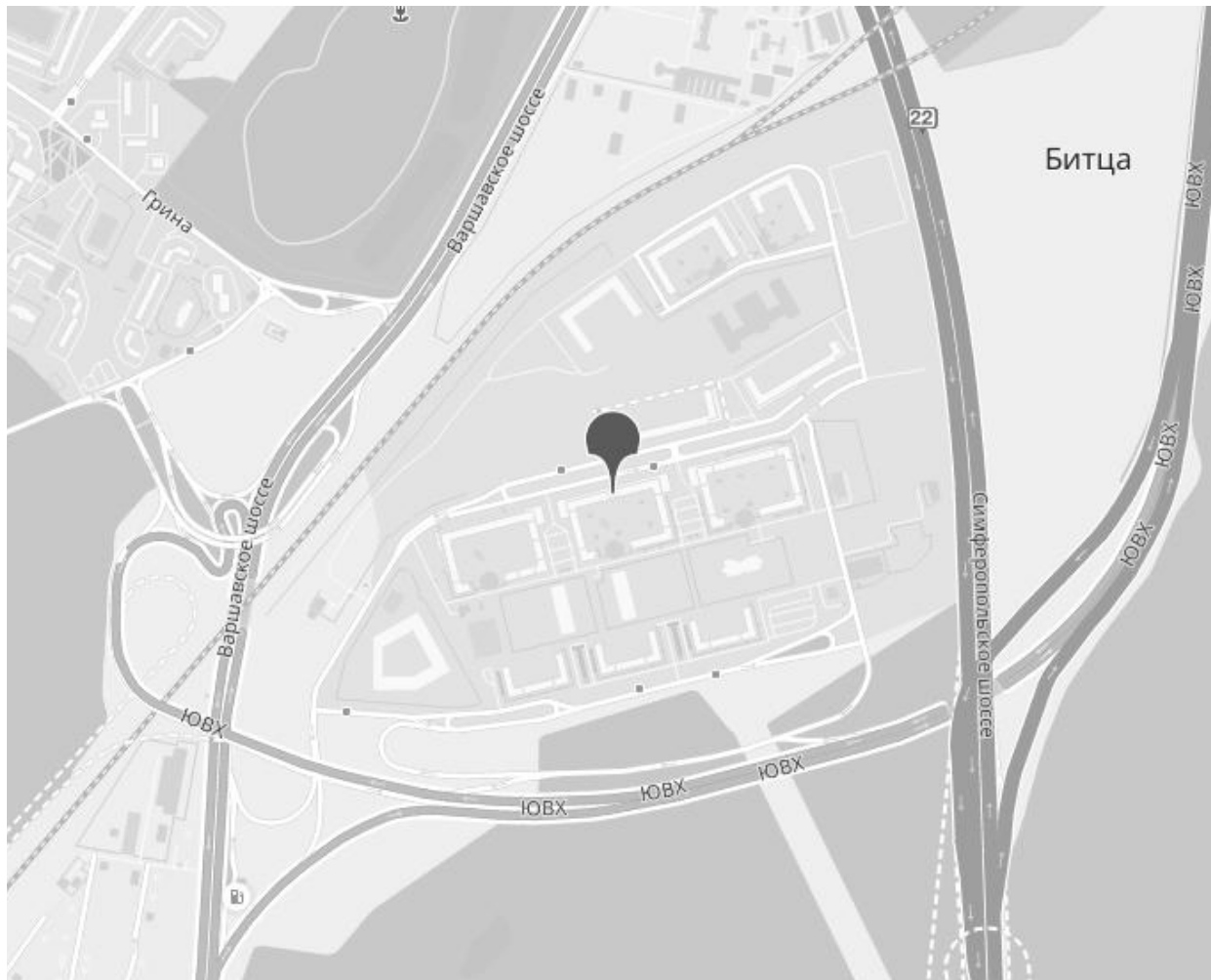
**Бульвар Адмирала
Ушакова**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**мкр Южная Битца
(поселок Битца), Южный
б-р, д 5**



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается торговое помещение, расположенное на 1 этаже одного из корпусов в жилом комплексе Южная Битца (2 км от МКАД по Симферопольскому шоссе).
Общая численность квартир в 5-ти первых корпусах - 4500.

Общая площадь - 315 кв.м
Помещение с отделкой зальной планировки.
Отдельный вход.
Большие витринные окна, возможность размещения рекламы на фасаде здания.
Высота потолков - 4,5 метра.
Зона погрузки/разгрузки.
Электрическая мощность - 63 кВт.

Арендатор - Вкусвилл
Договор аренды на 5 лет
Магазин открылся летом 2023 года
МАП: 1 год - 500 000, рублей, 2 год - 650 000 рублей

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 315 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

