ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²

Г. МОСКВА

проезд Жуков, д 8, стр 1

ЛОТ № 67286

ПЛОЩАДЬ
210м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8/11

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

115 631 824 ₽

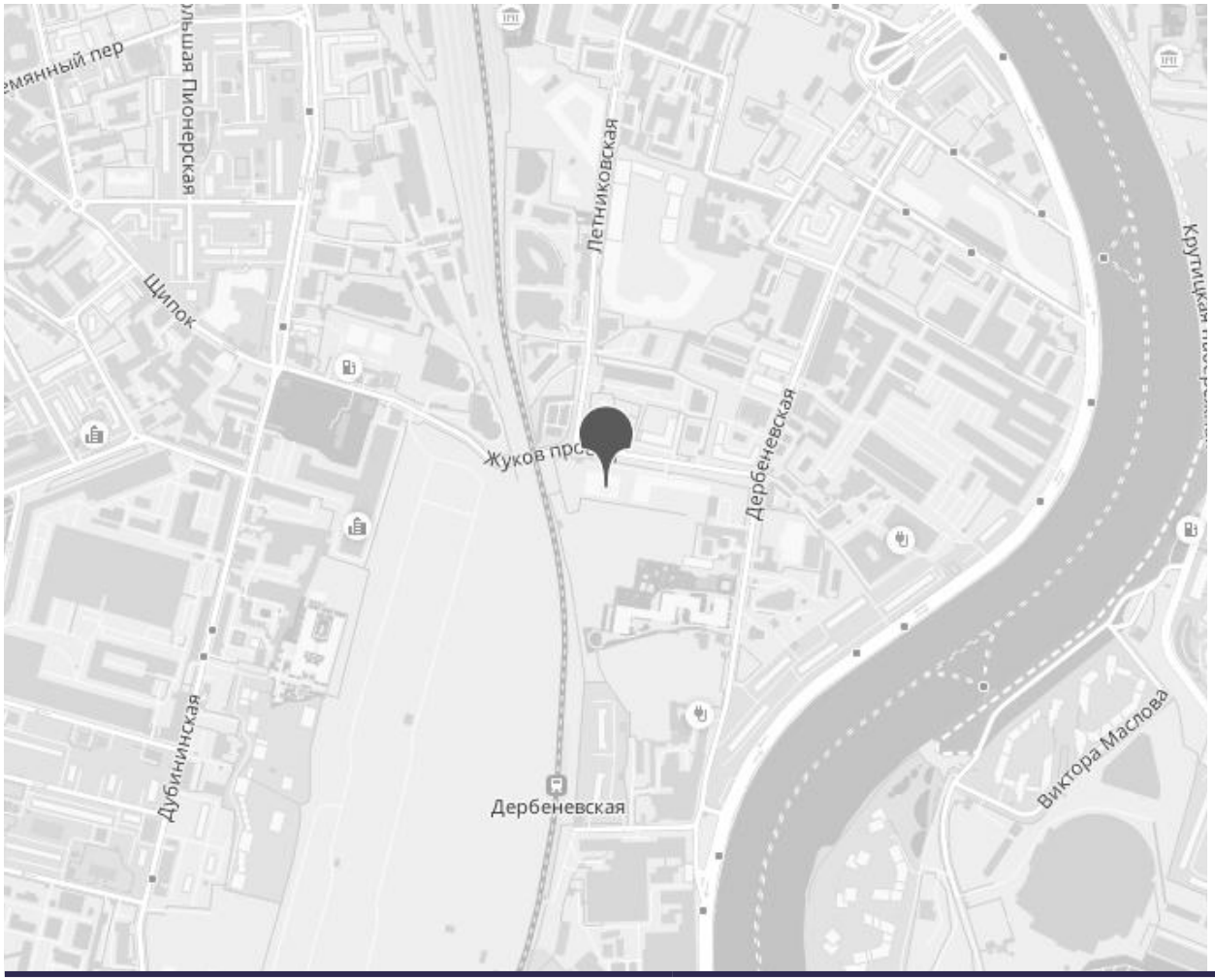
6 607 524 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²

МЕТРО
Серпуховская
7 минут пешком

АДРЕС
проезд Жуков, д 8, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Продается офис 210 кв.м в новом проекте Бизнес Центре А класса. Бизнес Центр расположен в Павелецком районе, который считается престижным центром деловой активности с комфортной средой для работы и жизни.

Отделка shell core, планировка open space. Высота потолков 3.75 м. Шаг колонн: 8.4 х 8.4.

Техническое оснащение: Система кондиционирования: DAIKIN. Окна: SCHUCO. Выделенная электрическая мощность: 60 Вт/м? офисы. Система водоочистки: HYDROTEX. Собственный дата-центр: 300 м?. Даже если произойдет отключение электроэнергии, запустится автономная система резервного питания. Безопасность резидентов достигается благодаря полностью бесконтактному доступу сотрудников и посетителей по системе Face ID

В бизнес-пространстве гармонично сочетаются индустриальные достижения и идеи сохранения природы. Комплекс соответствует требованиям “зелёных" сертификатов LEED и BREEAM, которые обеспечивают управляемую и комфортную внутреннюю среду.

Ввод в эксплуатацию - 3 квартал 2025 года.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 210 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services