

# ЗДАНИЕ 877 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул. Абрамцевская, д. 30, стр. 5

ЛОТ № 67223



ПЛОЩАДЬ  
**877М<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**157 860 000 Р**

180 000 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ  
**УСН**

# ЗДАНИЕ 877 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Алтуфьево**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**ул Абрамцевская, д 30,  
стр 5**

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается здание АвтоТехЦентра на Абрамцевской улице. Район плотной жилой застройки. Рядом со зданием находится вместительная парковка. Расстояние до ближайшей станции метро Алтуфьево - 1,5 км.

Общая площадь - 877 кв.м

1 этаж - 570 кв.м, 2 этаж - 307 кв.м

Высота потолков - 4-10 метров

Земельный участок 1450 кв.м оформлен в аренду на 49 лет с 2020 года.

Электрическая мощность - 100 кВт

Здание оборудовано:

- 2 подъемника;
- покрасочная камера;
- компрессор;
- стеллажи.

Вместительный наземный паркинг.

Номер: 67223

# ЗДАНИЕ 877 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

