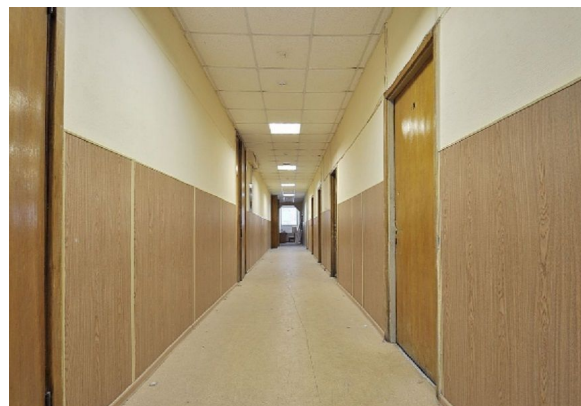
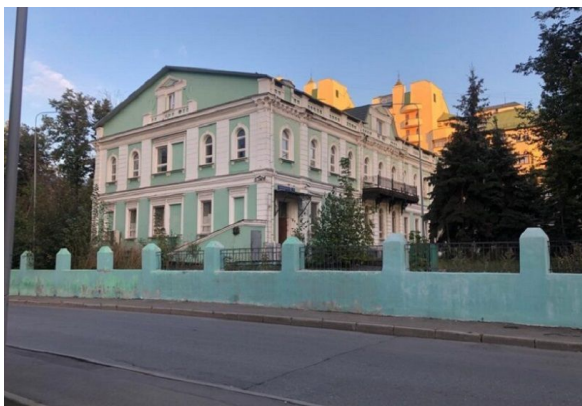


ЗДАНИЕ 1749 М²



Г. МОСКВА

ул Верхняя Красносельская, д
7, стр 1

ЛОТ № 66834



ПЛОЩАДЬ
1749м²



ЭТАЖНОСТЬ
2



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

4 518 250 Р

2 583 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 1749 М²



МЕТРО

Красносельская

10 минут пешком



АДРЕС

ул Верхняя

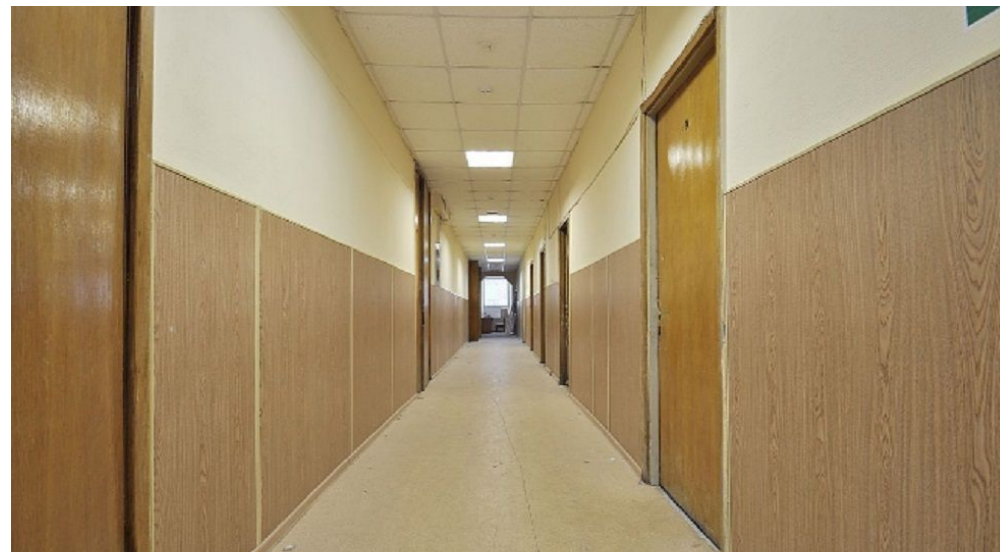
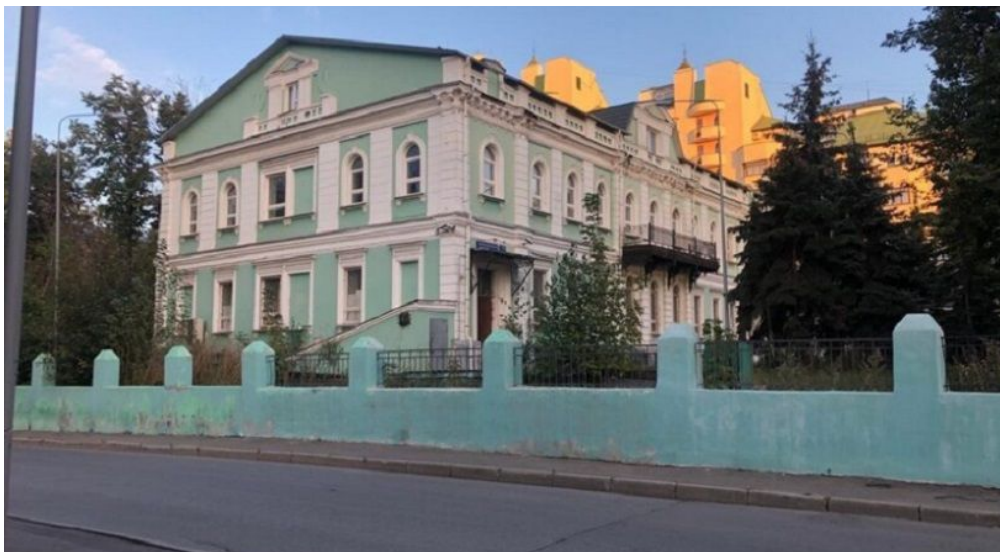
Красносельская, д 7, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



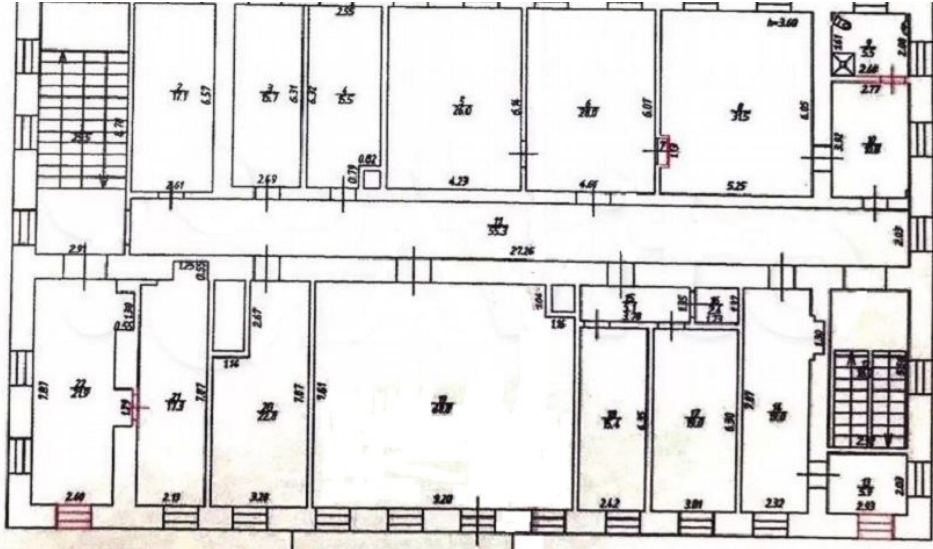
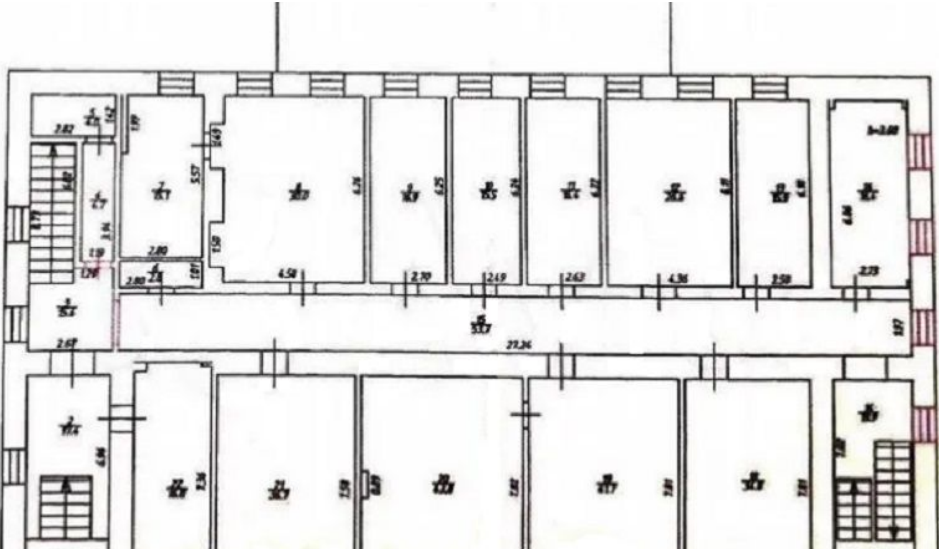
ОПИСАНИЕ

ID 66834 Предлагаю в аренду особняк общей площадью 1749 м², расположенный на первой линии домов по ул. Верхняя Красносельская. ЦАО г. Москва. Особняк является выявленным объектом культурного наследия - Городская усадьба, второй половины XIX в. - Главный дом 1864 г. Два этажа (высота потолков 4 м), подвал (высота потолков 2,8 м) и мезонин под двускатной крышей. Перекрытия - железобетон. Смешанная планировка (возможен демонтаж всех перегородок). Все коммуникации центральные, электрическая мощность 300 кВт. В настоящее время ведется реконструкция здания (окончание работ в ноябре 2024 года). Отличная транспортная доступность. От станции метро Красносельская 7 минут пешком. Здание расположено на огороженном участке площадью 2493 м² (в аренде). Два въезда на территорию, есть места для парковки (16 м/мест) УСН

ЗДАНИЕ 1749 М²



ЗДАНИЕ 1749 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

