

г. москва ул Ленинская Слобода, д 19

ЛОТ № 66765



площадь
158м<sup>2</sup>



этаж/этажность **5/7** 



}<sub>A</sub> H

НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**37 000 000 Р** 2 810 124 м²/год



налог **УСН** 



МЕТРО **АВТОЗАВОДСКАЯ** 6 минут пешком



адрес ул Ленинская Слобода, д 19



#### ОПИСАНИЕ

ID 66765 Продается офисный блок площадью 158 м2, расположенный на пятом этаже БЦ "ОМЕГА ПЛАЗА" (класс В+). Вход рядом с лифтом. Кабинетная планировка: 6 кабинетов (4 кабинета по 18 м2, 1 кабинет 25 м2, 1 кабинет 6 м2, небольшая зона кухни и подсобное помещение (можно использовать как серверную). Кабинеты разделены двойными стеклянными перегородками, хорошая шумоизоляция. Потолки - гипсокартон, зоне рецепции - грильято. Пол - ковролин, в зоне рецепции - ламинат.

Вентиляция/кондиционирование.













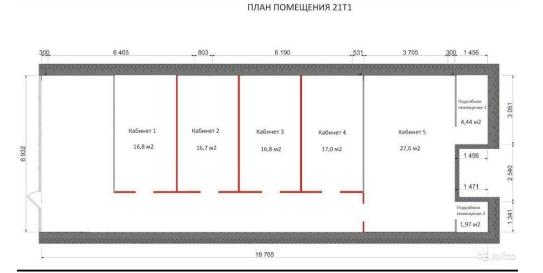




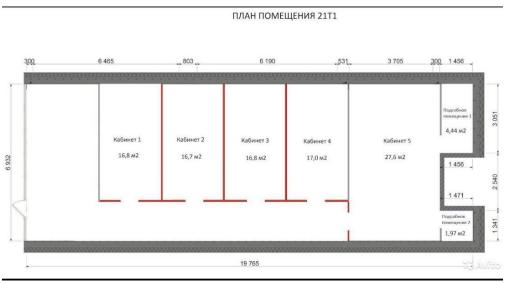
















#### КОНТАКТЫ

#### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

